

Fastställelseintyg

AB 1909 Sigtuna Stads Hotell (556567-7084)

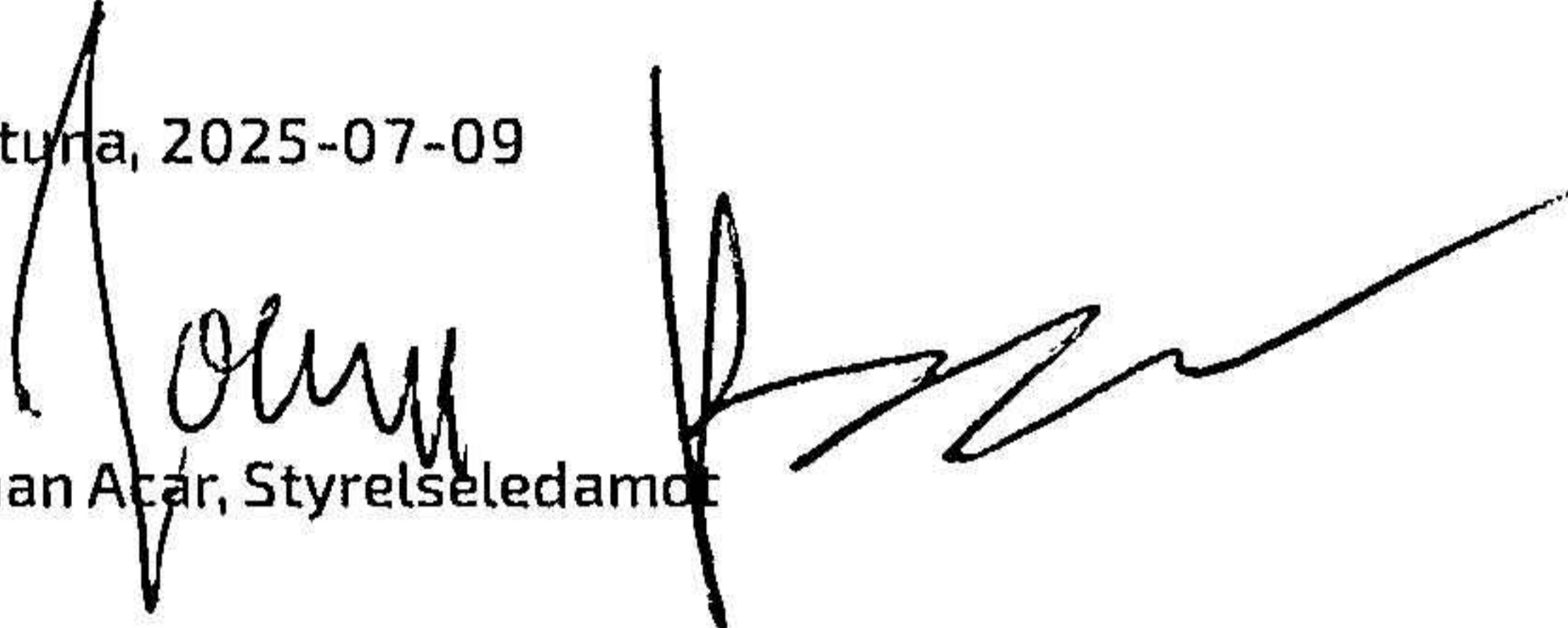
Räkenskapsår 2023-09-01 – 2024-08-31

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-30. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Sigtuna, 2025-07-09

Johan Åker, Styrelseledamot



Årsredovisning

för

AB 1909 Sigtuna Stads Hotell

Org.nr. 556567-7084

Räkenskapsåret

2023-09-01 – 2024-12-31

Styrelsen upprättar följande årsredovisning

Innehåll	Sida
Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	4
Balansräkning	5
Noter	7
Underskrifter av årsredovisning	9

Styrelsen och verkställande direktören för AB 1909 Sigtuna Stads Hotell upprättar följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-09-01 - 2024-12-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor (SEK), om inte något annat anges.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet är att bedriva hotell- och restaurangrörelse med tyngdpunkt på konferensverksamhet.

Bolaget har sitt säte i Sigtuna.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Räkenskapsåret är förlängt med 4 månader.

Under året har företaget fått en ny ägare vilket numer är Mister French Gruppen AB, Org.nr: 559206-4488.

Flerårsöversikt

Flerårsöversikt visas i tusen svenska kronor (TSEK)

	2023/2024	2022/2023	2021/2022	2020/2021	2019/2020
Nettoomsättning	38 724	27 667	24 244	14 618	17 744
Resultat efter finansiella poster	-2 772	-2 844	-1 269	-2 531	-2 721
Balansomslutning	6 062	5 507	4 907	6 779	6 414
Soliditet (%)	5,4	1,8	11,2	7,6	21,0

Kommentar flerårsöversikt

Ökad omsättning till följd av förlängt räkenskapsår

Nyckeltalsdefinitioner

Soliditet: Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Förändringar i eget kapital (EK)

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	448 196	-448 195	100 001
Erhållna aktieägartillskott	0	3 000 000	0	3 000 000
Balanseras i ny räkning	0	-448 195	448 195	0
Årets resultat	0	0	-2 772 110	-2 772 110
Belopp vid årets utgång	100 000	3 000 001	-2 772 110	327 891

Villkorade aktieägartillskott

	2023/2024	2022/2023	2021/2022	2020/2021	2019/2020
Villkorade aktieägartillskott uppgår till	3 000 000	9 898 563			

Resultatdisposition

Till årsstämman förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	3 000 001
Årets resultat	-2 772 110
Summa	227 891

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Utdelning	
Balanseras i ny räkning	227 891
Summa	227 891

2025071611907

Resultaträkning

Resultaträkning	Not	2023-09-01 2024-12-31	2022-09-01 2023-08-31
Rörelseresultat			
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		38 723 984	27 667 017
Övriga rörelseintäkter		152 616	357 287
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		38 876 600	28 024 304
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-9 421 064	-6 391 563
Övriga externa kostnader		-11 926 340	-9 073 087
Personalkostnader	2	-20 065 050	-15 200 792
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-212 767	-204 262
Summa rörelsekostnader		-41 625 220	-30 869 703
Rörelseresultat		-2 748 620	-2 845 400
Finansiella poster			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		900	0
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		3 806	1 379
Räntekostnader och liknande resultatposter		-28 196	-23
Summa finansiella poster		-23 490	1 356
Resultat efter finansiella poster		-2 772 110	-2 844 044
Bokslutsdispositioner			
Erhållna koncernbidrag		0	2 395 849
Summa bokslutsdispositioner		0	2 395 849
Resultat före skatt		-2 772 110	-448 195
Årets resultat		-2 772 110	-448 195

Balansräkning

Balansräkning Tillgångar	Not	2024-12-31	2023-08-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Inventarier, verktyg och installationer	3	588 673	662 888
Förbättringsutgifter på annans fastighet	4	613 965	680 887
Summa materiella anläggningstillgångar		1 202 638	1 343 775
Finansiella anläggningstillgångar			
Andra långfristiga värdepappersinnehav	5	41 042	41 142
Summa finansiella anläggningstillgångar		41 042	41 142
Summa anläggningstillgångar		1 243 680	1 384 917
Omsättningstillgångar			
Varulager m.m.			
Råvaror och förnödenheter		548 917	701 869
Summa varulager m.m.		548 917	701 869
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		1 062 134	1 384 945
Fordringar hos koncernföretag		2 738 678	1 006 915
Övriga fordringar		10 269	46 582
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		299 388	193 080
Summa kortfristiga fordringar		4 110 468	2 631 521
Kassa och bank			
Kassa och bank		158 483	788 347
Summa kassa och bank		158 483	788 347
Summa omsättningstillgångar		4 817 868	4 121 737
SUMMA TILLGÅNGAR		6 061 548	5 506 654

2025071611909

Balansräkning

Balansräkning Eget kapital och skulder	Not	2024-12-31	2023-08-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		100 000	100 000
Summa bundet eget kapital		100 000	100 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		3 000 001	448 196
Årets resultat		-2 772 110	-448 195
Summa fritt eget kapital		227 891	1
Summa eget kapital		327 891	100 001
Kortfristiga skulder			
Förskott från kunder		444 531	762 913
Leverantörsskulder		2 215 831	919 004
Skulder till koncernföretag		16 424	0
Skatteskulder		80 762	27 775
Övriga skulder		2 089 741	2 050 223
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		886 368	1 646 738
Summa kortfristiga skulder		5 733 657	5 406 653
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		6 061 548	5 506 654

Noter

Not 1 – Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR2016:10) om årsredovisning i mindre företag (K2).

Materiella anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde med avdrag för ackumulerade avskrivningar och eventuella nedskrivningar. Tillgångarna skrivs av linjärt över tillgångarnas bedömda nyttjandeperiod förutom mark som inte skrivs av. Nyttjandeperioden omprövas per varje balansdag. Följande nyttjandeperioder tillämpas:

Avskrivning

Avskrivningsprinciper

Typ av tillgång	År
Inventarier, verktyg och installationer	
Inventarier	3-5
Förbättringsutgifter på annans fastighet	
Byggnation på annans fastighet	20

Not 2 – Medelantalet anställda

Medelantalet anställda	23,50	24,90
------------------------	-------	-------

Not 3 – Inventarier, verktyg och installationer

Ingående anskaffningsvärden	2 798 545	2 839 092
Förändringar av anskaffningsvärden		
Inköp	71 630	104 960
Försäljningar/utrangeringar		-145 507
Utgående anskaffningsvärden	2 870 175	2 798 545
Ingående avskrivningar	-2 135 657	-2 127 091
Förändringar av avskrivningar		
Försäljningar/utrangeringar		145 507
Årets avskrivningar	-145 845	-154 073
Utgående avskrivningar	-2 281 502	-2 135 657
Redovisat värde	588 673	662 888

I posten ingår ej avskrivningsbar konst med 390 917 kr.

Not 4 – Förbättringsutgifter på annans fastighet

Ingående anskaffningsvärden	1 003 800	1 003 800
Utgående anskaffningsvärden	1 003 800	1 003 800
Ingående avskrivningar	-322 913	-272 724
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-66 922	-50 189
Utgående avskrivningar	-389 835	-322 913
Redovisat värde	613 965	680 887

Not 5 – Andra långfristiga värdepappersinnehav

Ingående anskaffningsvärden	41 042	41 042
Utgående anskaffningsvärden	41 042	41 042
Ingående nedskrivningar	0	0
Utgående nedskrivningar	0	0
Redovisat värde	41 042	41 042

Kommentar till specifikation av andra långfristiga värdepappersinnehav

Avser andel i Svenska Möten ekonomisk förening (769609-0732) Andelar i Nores SA (502075-8230) och Destination Sigtuna (556427-9908)

Not 6 – Upplysning om moderföretag

Uppgift om närmaste moderföretag

Nuvarande namn	Organisationsnummer	Säte
Mister French Gruppen AB	559206-4488	Sigtuna

Kommentar till upplysning om moderföretag

Moderföretaget upprättar koncernredovisning.

2025071611912

Underskrifter av årsredovisning

Denna har godkänts för utfärdande av styrelsen enligt den dag som framgår av vår elektroniska underskrift.

Johan Acar
Styrelseledamot

Min revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår av min elektroniska underskrift.

Ninos Turgay
Auktoriserad revisor

Detta är ett elektroniskt undertecknat dokument

Underskrifterna i detta dokument uppfyller kraven för Avancerad Elektronisk Underskrift enligt definitionen i eIDAS (EU:s förordning 910/2014).

Äktheten kan kontrolleras i alla tjänster som kan validera underskrifter som godkänts av Myndigheten för digital förvaltning (DIGG). Använd till exempel valideringstjänsten [Signport](#). För validering med Adobe Acrobat Reader, [läs mer här](#).

Notera, om dokumentet skrivs ut på papper följer de elektroniska underskrifterna inte med och kan därför inte valideras.

Följande personer har genom sin elektroniska underskrift godkänt innehållet i detta dokument samt försäkrat att angivna uppgifter är korrekta.

Underskrift 1

Namn: Johan Acar
Identifieringsmetod: BankID SE
Datum och tid: 2025-06-29 13:56:07 GMT+02:00
Transaktions-ID: 0ed7110d006243b08129b0d3ee878a63

Underskrift 2

Namn: Ninos Turgay
Identifieringsmetod: BankID SE
Datum och tid: 2025-06-29 14:12:51 GMT+02:00
Transaktions-ID: 94c99c4acadf4a65916c54a88f898f07



REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i AB 1909 Sigtuna Stads Hotell
Org.nr. 556567-7084

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för AB 1909 Sigtuna Stads Hotell för räkenskapsåret 2023-09-01 – 2024-12-31.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av AB 1909 Sigtuna Stads Hotells finansiella ställning per den 31 december 2024 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen.

Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionsred i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till AB 1909 Sigtuna Stads Hotell enligt god revisorsred i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Övriga upplysningar

Revisionen av årsredovisningen för föregående räkenskapsår har utförts av en annan revisor vars uppdrag upphörde i förtid och som lämnat en revisionsberättelse daterad 6 december 2023 med omodifierade uttalanden i Rapport om årsredovisningen.

Följande handlingar fogas till revisionsberättelsen:

- Kopia av tidigare revisors anmälan enligt 9 kap. 23 § aktiebolagslagen.
- Kopior av underrättelser enligt 9 kap. 23 a § aktiebolagslagen.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar



Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen. Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.



Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för AB 1909 Sigtuna Stads Hotell för räkenskapsåret 2023-09-01 -- 2024-12-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till AB 1909 Sigtuna Stads Hotell enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.



Som en del av en revision enligt god revisionsred i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Stockholm den dag som framgår av min elektroniska underskrift

Ninos Turgay
Auktoriserad revisor / Medlem i FAR

Detta är ett elektroniskt undertecknat dokument

Underskrifterna i detta dokument uppfyller kraven för Avancerad Elektronisk Underskrift enligt definitionen i eIDAS (EU:s förordning 910/2014).

Äktheten kan kontrolleras i alla tjänster som kan validera underskrifter som godkänts av Myndigheten för digital förvaltning (DIGG). Använd till exempel valideringstjänsten [Signport](#). För validering med Adobe Acrobat Reader, [läs mer här](#).

Notera, om dokumentet skrivs ut på papper följer de elektroniska underskrifterna inte med och kan därför inte valideras.

Följande personer har genom sin elektroniska underskrift godkänt innehållet i detta dokument samt försäkrat att angivna uppgifter är korrekta.

Underskrift 1

Namn: Ninos Turgay
Identifieringsmetod: BankID SE
Datum och tid: 2025-06-29 14:13:43 GMT+02:00
Transaktions-ID: 1358d64214d74fa9bafced927e33abae