

ÅRSREDOVISNING

för

Villa Michelle AB

Org.nr. 559365-6118

Räkenskapsåret

2022-02-15 – 2022-12-31

Innehåll	Sida
Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	4
Balansräkning	5
Noter	7
Underskrifter av årsredovisning	8

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor.

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman 2023-05-15. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Martin Trnovsky

2023-05-15

Styrelsen för Villa Michelle AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-02-15-2022-12-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor (SEK).

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Föremålet för bolagets verksamhet är att äga och förvalta fast egendom samt bedriva därmed förenlig verksamhet.

Bolaget har sitt säte i Lund.

Flerårsöversikt

	2022
Nettoomsättning	0
Resultat efter finansiella poster	-1 398
Balansomslutning	3 654 502
Soliditet (%)	0,65

Förändringar i eget kapital (EK)

	Aktiekapital	Ej registrerat aktiekapital	Bunden överkursfond	Uppskrivningsfond	Reservfond	Fri överkursfond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belo pp vid året s ingå ng	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Året s resu ltat	0	0	0	0	0	0	0	-1 398	-1 398
Belo pp vid året s utgå ng	25 000	0	0	0	0	0	0	-1 398	-1 398

Resultatdisposition

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

Fri överkursfond	0
Balanserat resultat	0
Årets resultat	-1 398
Summa	-1 398

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Utdelning	
Balanseras i ny räkning	-1 398
Summa	-1 398

Resultaträkning

	Not	2022-02-15 2022-12-31
Rörelsens kostnader		
Övriga externa kostnader		-1 398
Summa rörelsens kostnader		-1 398
Rörelseresultat		-1 398
Resultat efter finansiella poster		-1 398
Resultat före skatt		-1 398
Årets resultat		-1 398

Balansräkning

	Not	2022-12-31
Tillgångar		
Anläggningstillgångar		
Materiella anläggningstillgångar		
Byggnader och mark	2	3 567 071
Summa materiella anläggningstillgångar		3 567 071
Summa anläggningstillgångar		3 567 071
Omsättningstillgångar		
Kassa och bank		
Kassa och bank		87 431
Summa kassa och bank		87 431
Summa omsättningstillgångar		87 431
Summa tillgångar		3 654 502

Balansräkning

	Not	2022-12-31
<i>Eget kapital och skulder</i>		
Eget kapital		
Bundet eget kapital		
Aktiekapital		25 000
Summa bundet eget kapital		25 000
Fritt eget kapital		
Årets resultat		-1 398
Summa fritt eget kapital		-1 398
Summa eget kapital		23 602
Långfristiga skulder		
Övriga långfristiga skulder		3 630 000
Summa långfristiga skulder		3 630 000
Kortfristiga skulder		
Övriga skulder		900
Summa kortfristiga skulder		900
Summa eget kapital och skulder		3 654 502

Noter

1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde med avdrag för ackumulerade avskrivningar och eventuella nedskrivningar. Tillgångarna skrivs av linjärt över tillgångarnas bedömda nyttjandeperiod förutom mark som inte skrivs av. Nyttjandeperioden omprövas per varje balansdag. Följande nyttjandeperioder tillämpas:

Tillämpade avskrivningstider	Antal år
Byggnader	25

Noter till balansräkning

2 Byggnader och mark

	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	0
Inköp	3 567 071
Försäljningar/utrangeringar	0
Utgående anskaffningsvärden	3 567 071
Ingående avskrivningar	0
Försäljningar/utrangeringar	0
Årets avskrivningar	0
Ingående nedskrivningar	0
Försäljningar/utrangeringar	0
Årets nedskrivningar	0
Redovisat värde	3 567 071

Underskrifter av årsredovisning

Ort
Lund

Martin Trnovsky
Martin Trnovsky
2023-05-15
Styrelseordförande

Martin Szepczynski
Martin Szepczynski
2023-05-15
Styrelseledamot

Marcus Gullin
Marcus Gullin
2023-05-15
Styrelseledamot