

**Årsredovisning**  
för  
**VUMA Örebro AB**  
559421-8835

Räkenskapsåret  
2025

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-03-10.  
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.  
Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av:**

Michael Sjöselius, Styrelseledamot  
2026-03-12

Styrelsen för VUMA Örebro AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2025.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Bolagets verksamhet är att köpa och hyra ut andel i bostadsrättsförening.

Bolaget är ett helägt dotterbolag till Krasjö Invest AB, org.nr 559046-4896.

Företaget har sitt säte i Örebro.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b> (11 mån)
Nettoomsättning	175	201	46
Resultat efter finansiella poster	15	8	-82
Soliditet (%)	1	1	0

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	25 000	0	8 395	<b>33 395</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		8 395	-8 395	<b>0</b>
Årets resultat			14 760	<b>14 760</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>25 000</b>	<b>8 395</b>	<b>14 760</b>	<b>48 155</b>

Villkorade, ännu ej återbetalda, aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 82 228 kr.

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	8 395
årets vinst	14 760
	<b>23 155</b>
disponeras så att i ny räkning överföres	23 155
	<b>23 155</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

Not

2025-01-01  
-2025-12-31

2024-01-01  
-2024-12-31

### Rörelseintäkter

Nettoomsättning

175 477

200 739

Övriga rörelseintäkter

259

0

**Summa rörelseintäkter**

**175 736**

**200 739**

### Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-87 677

-87 675

**Summa rörelsekostnader**

**-87 677**

**-87 675**

**Rörelseresultat**

**88 059**

**113 064**

### Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

24

18

Räntekostnader och liknande resultatposter

-73 323

-104 687

**Summa finansiella poster**

**-73 299**

**-104 669**

**Resultat efter finansiella poster**

**14 760**

**8 395**

**Resultat före skatt**

**14 760**

**8 395**

**Årets resultat**

**14 760**

**8 395**

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2025-12-31</b>	<b>2024-12-31</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andra långfristiga värdepappersinnehav	2	4 695 000	4 695 000
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>4 695 000</b>	<b>4 695 000</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>4 695 000</b>	<b>4 695 000</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		1 741	3 602
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		41 322	23 987
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>43 063</b>	<b>27 589</b>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		260 755	264 501
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>260 755</b>	<b>264 501</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>303 818</b>	<b>292 090</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>4 998 818</b>	<b>4 987 090</b>

## Balansräkning

Not

2025-12-31

2024-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

25 000

25 000

**Summa bundet eget kapital**

**25 000**

**25 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

8 395

0

Årets resultat

14 760

8 395

**Summa fritt eget kapital**

**23 155**

**8 395**

**Summa eget kapital**

**48 155**

**33 395**

#### Kortfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

3

2 000 000

2 000 000

Leverantörsskulder

12 822

0

Skulder till koncernföretag

2 917 772

2 917 772

Övriga skulder

3 859

0

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

16 210

35 923

**Summa kortfristiga skulder**

**4 950 663**

**4 953 695**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**4 998 818**

**4 987 090**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	4 695 000	4 695 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>4 695 000</b>	<b>4 695 000</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>4 695 000</b>	<b>4 695 000</b>

### Not 3 Ställda säkerheter

	2025-12-31	2024-12-31
Tillgångar med äganderättsförbehåll	2 000 000	2 000 000
	<b>2 000 000</b>	<b>2 000 000</b>

Årsredovisningen beslutades 2026-03-10

Örebro

*Michael Sjöselius*  
Michael Sjöselius  
Ordförande  
2026-03-10

*Ulf Kraft*  
Ulf Kraft  
  
2026-03-10