

Årsredovisning för
Zero fastigheten AB

559368-5117

Räkenskapsåret

2024-01-01 - 2024-12-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-05-27.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Khalil Omar
Styrelseledamot

2025-05-30

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Zero fastigheten AB, 559368-5117, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget skall bedriva uthyrning av fastigheter och därmed förenlig verksamhet.

Flerårsöversikt

	2024	2023	Belopp i kr 2022
Nettoomsättning	311 998	208 000	-1
Resultat efter finansiella poster	251 196	175 836	175 836
Soliditet %	39,5	20,5	16

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

Soliditet

(Totalt eget kapital + (100 % - aktuell bolagsskattesats) * obeskattade reserver) / Totala tillgångar.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	25 000	148 669	46 966
Balanseras i ny räkning		46 966	-46 966
Årets resultat			198 631
Belopp vid årets utgång	25 000	195 635	198 631

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	195 635
Årets resultat	198 631
Summa	394 266
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	394 266
Summa	394 266

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-01-01 - 2024-12-31</i>	<i>2023-01-01 - 2023-12-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		311 998	208 000
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		311 998	208 000
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-319	0
Övriga externa kostnader		-45 592	-14 959
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-15 000	-16 250
Summa rörelsekostnader		-60 911	-31 209
Rörelseresultat		251 087	176 791
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		1 563	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-1 454	-955
Summa finansiella poster		109	-955
Resultat efter finansiella poster		251 196	175 836
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		0	-27 167
Summa bokslutsdispositioner		0	-27 167
Resultat före skatt		251 196	148 669
Skatter			
Skatt på årets resultat		-52 565	-30 822
Årets resultat		198 631	117 847

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	2	933 125	948 125
Summa materiella anläggningstillgångar		933 125	948 125
Summa anläggningstillgångar		933 125	948 125
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Övriga fordringar		22 613	19 990
Summa kortfristiga fordringar		22 613	19 990
Kassa och bank			
Kassa och bank		159 779	213 388
Summa kassa och bank		159 779	213 388
Summa omsättningstillgångar		182 392	233 378
SUMMA TILLGÅNGAR		1 115 517	1 181 503

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		25 000	25 000
Summa bundet eget kapital		25 000	25 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		195 635	148 669
Årets resultat		198 631	46 966
Summa fritt eget kapital		394 266	195 635
Summa eget kapital		419 266	220 635
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		27 167	27 167
Summa obeskattade reserver		27 167	27 167
Långfristiga skulder			
Övriga skulder		610 076	920 000
Summa långfristiga skulder		610 076	920 000
Kortfristiga skulder			
Skatteskulder		24 319	0
Övriga skulder		34 689	13 701
Summa kortfristiga skulder		59 008	13 701
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		1 115 517	1 181 503

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

<i>Avskrivningar</i>	<i>År</i>
Byggnader	50

Not 2 Byggnader och mark

	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
Ingående anskaffningsvärden	950 000	950 000
Utgående anskaffningsvärden	950 000	950 000
Ingående avskrivningar	-1 875	
Förändringar av avskrivningar		
Försäljningar/utrangeringar		14 375
Årets avskrivningar	-15 000	-16 250
Utgående avskrivningar	-16 875	-1 875
Redovisat värde	933 125	948 125

Underskrifter

Gävle

Khalil Omar
Khalil Omar
Styrelseledamot

2025-05-27
Datum