

**G & L Beijer Förvaltning AB**  
Org nr 556020-8935

---

**Årsredovisning för räkenskapsåret 2022**

Styrelsen och verkställande direktören avger följande årsredovisning.

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6-10

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i tusental kronor. Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot intygar härmed att en med denna undertecknade kopia likalydande resultat- och balansräkning blivit fastställd på årsstämman den 31 maj 2023. Årsstämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Malmö den 31/5-2023



Christopher Norbye

**G & L Beijer Förvaltning AB**  
Org nr 556020-8935

---

**Årsredovisning för räkenskapsåret 2022**

Styrelsen och verkställande direktören avger följande årsredovisning.

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6-10

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i tusental kronor. Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Allmänt om verksamheten

G & L Beijer Förvaltning AB org.nr 556020-8935, med säte i Malmö, äger och förvaltar fastigheter. G & L Beijer Förvaltning AB är ett helägt dotterbolag till Beijer Ref AB publ, org.nr 556040-8113. Bolaget, som utgör moderföretag i underkoncernen, upprättar ej koncernredovisning med hänvisning till ÅRLs lätttnadsregler.

### Förändring av eget kapital

	Bundet eget kapital		Fritt eget kapital		Summa eget kapital
	Aktiekapital	Reservfond	Balanserat resultat	Årets resultat	
<b>Eget kapital 2022-01-01</b>	<b>1 000</b>	<b>200</b>	<b>14 523</b>	-	<b>15 723</b>
Vinstdisposition			-	-	-
Årets resultat				-	-
Fusionsresultat			-		-
<b>Eget kapital 2022-12-31</b>	<b>1 000</b>	<b>200</b>	<b>14 523</b>	-	<b>15 723</b>

### Resultat och ställning

Resultatet av bolagets verksamhet samt ställningen vid räkenskapsårets utgång framgår av efterföljande resultaträkning och balansräkning med noter.

### Förslag och motivering till vinstdisposition

Till årsstämmans förfogande står följande vinstmedel:

Balanserade vinstmedel		14 522 652
Årets resultat		0
	kronor	<u>14 522 652</u>

Styrelsen föreslår att vinstmedlen disponeras så att i ny räkning överförs

		14 522 652
	kronor	<u>14 522 652</u>

### Flerårsjämförelse

Bolagets ekonomiska utveckling i sammandrag.

		2022	2021	2020	2019	2018
Nettoomsättning	tkr	94	189	285	163	163
Resultat efter finansiella poster	tkr	4 354	-399	3 174	9 249	4 950
Balansomslutning	tkr	32 118	156 338	156 753	206 980	219 746
Soliditet	%	47,71	8,77	8,84	6,66	4,41

<b>Resultaträkning</b> (tkr)	<b>Not</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>Rörelsens intäkter</b>			
Hysesintäkter		94	189
<b>Summa intäkter</b>		94	189
<b>Rörelsens kostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-1	-63
<b>Summa rörelsens kostnader</b>		-1	-63
<b>Rörelseresultat</b>		93	126
<b>Resultat från finansiella investeringar</b>			
Ränteintäkter och liknande resultatposter	2	7 045	1 754
Räntekostnader och liknande resultatposter	3	-2 784	-2 279
<b>Summa resultat från finansiella investeringar</b>		4 261	-525
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		4 354	-399
Bokslutsdispositioner	4	-4354	399
Skatt på årets resultat		0	0
<b>Årets resultat</b>		<u>0</u>	<u>0</u>

2023092906151

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2022-12-31</b>	<b>2021-12-31</b>
(tkr)			
<b>Tillgångar</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<u>Materiella anläggningstillgångar</u>			
Byggnader och mark	5	<u>1 617</u>	<u>1 617</u>
		1 617	1 617
<u>Finansiella anläggningstillgångar</u>			
Andelar i koncernföretag	6	<u>27 323</u>	<u>27 323</u>
		27 323	27 323
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<u><u>28 940</u></u>	<u><u>28 940</u></u>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<u>Kortfristiga fordringar</u>			
Skattefordran		1 292	1 217
Fordringar hos koncernföretag		1 864	126 083
Övriga fordringar		<u>22</u>	<u>98</u>
		3 178	127 398
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<u><u>3 178</u></u>	<u><u>127 398</u></u>
<b>Summa tillgångar</b>		<u><u>32 118</u></u>	<u><u>156 338</u></u>

<b>Balansräkning</b> (tkr)	<b>Not</b>	<b>2022-12-31</b>	<b>2021-12-31</b>
<b>Eget kapital och skulder</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<u>Bundet eget kapital</u>			
Aktiekapital (20.000 aktier à kvotvärde 50 kr)		1000	1 000
Reservfond		200	200
		<u>1 200</u>	<u>1 200</u>
 <u>Fritt eget kapital</u>			
Balanserad vinst		14 123	12 311
Fusionsresultat		0	0
Årets resultat		0	0
		<u>14 123</u>	<u>12 311</u>
 <b>Summa eget kapital</b>		 <u><u>15 323</u></u>	 <u><u>13 511</u></u>
 <b>Kortfristiga skulder</b>			
Skuld till koncernbolag		16 742	140 563
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		54	53
		<u>16 796</u>	<u>140 616</u>
 <b>Summa eget kapital och skulder</b>		 <u><u>32 118</u></u>	 <u><u>154 126</u></u>

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna redovisningsprinciper

Bolagets årsredovisning upprättas med tillämpning av Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Redovisningsprinciperna är oförändrade i jämförelse med föregående år

#### Viktiga bedömningar och antaganden för redovisningsändamål

Företagsledningen och styrelsen gör bedömningar och antagande om framtiden. Dessa bedömningar och antaganden påverkar redovisade tillgångar och skulder samt intäkter och kostnader samt övrig information som lämnats. Dessa bedömningar baseras på historiska erfarenheter och de olika antaganden som bedöms vara rimliga under rådande omständigheter. Härigenom dragna slutsatser utgör grunden för avgöranden rörande redovisade värden på tillgångar och skulder i de fall dessa inte kan fastställas genom annan information. Det redovisade värdet på bolagets anläggningstillgångar prövas årligen och så snart ändrade förutsättningar visar att ett nedskrivningsbehov föreligger.

#### Värderingsprinciper

Tillgångar, avsättningar och skulder har värderats till anskaffningsvärden om inte annat anges nedan.

#### *Fordringar*

Fordringar upptas till det belopp som efter individuell bedömning beräknas bli betalt.

#### *Utländska valutor*

Tillgångar och skulder i utländsk valuta värderas till balansdagens kurs. I de fall valutasäkringsåtgärd genomförts, t ex terminssäkring, används terminskursen. Transaktioner i utländsk valuta omräknas enligt transaktionsdagens avistakurs.

#### *Finansiella anläggningstillgångar*

Finansiella anläggningstillgångar som är avsedda för långsiktigt innehav redovisas till anskaffningsvärde. Har en finansiell anläggningstillgång på balansdagen ett lägre värde än det bokförda värdet skrivs tillgången ner till detta lägre värde om det kan antas att värdenedgången är bestående.

#### *Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar*

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad nyttjandetid. Nedskrivning sker vid bestående värdenedgång.

### **Intäkter**

Hysesintäkter redovisas i den period uthyrningen avser.

Övriga rörelseintäkter avser huvudsakligen debitering mot moderbolag och sker i enlighet med den aktuella överenskommelsens ekonomiska innebörd.

### **Inkomstskatter**

Redovisade inkomstskatter innefattar skatt som skall betalas eller erhållas avseende aktuellt år, justeringar avseende tidigare års aktuella skatt samt förändringar i uppskjuten skatt.

Värdering av samtliga skatteskulder/-fordringar sker till nominella belopp och görs enligt de skatteregler och skattesatser som är beslutade eller som är aviserade och med stor säkerhet kommer att fastställas.

För poster som redovisas i resultaträkningen redovisas även därmed sammanhängande skatteeffekter i resultaträkningen. Skatteeffekter av poster som redovisas direkt mot eget kapital redovisas mot eget kapital.

Uppskjuten skatt beräknas enligt balansräkningsmetoden på alla temporära skillnader som uppkommer mellan redovisade och skattemässiga värden på tillgångar och skulder.

Uppskjuten skattefordran avseende underskottsavdrag eller andra framtida skattemässiga avdrag redovisas i den utsträckning det är sannolikt att avdraget kan avräknas mot överskott vid framtida beskattning.

### **Finansiella instrument**

#### *Säkringar av finansiella fordringar och skulder i utländsk valuta*

Valutaterminskontrakt avtalas med avsikten att skydda koncernen mot förändringar i valutakurser genom att kontrakten fastställer den kurs till vilken en tillgång eller skuld i utländsk valuta kommer att realiseras. En ökning eller minskning av det belopp som krävs för att reglera tillgången/skulden kompenseras av en motsvarande värdeförändring av terminskontraktet. Både tillgång/skuld och derivatinstrument värderas till balansdagens kurser och värdeförändringarna redovisas i resultaträkningen.

### **Avsättningar**

Avsättningar redovisas när bolaget har en legal eller informell förpliktelse till följd av inträffade händelser, det är mer sannolikt att ett utflöde av resurser krävs för att reglera åtagandet än att så inte sker, och beloppet har kunnat beräknas på ett tillförlitligt sätt. Avsättningar för omstrukturering görs när en detaljerad formell plan för åtgärden finns och en välgrundad förväntan har skapats hos dem som berörs. Inga avsättningar görs för framtida rörelseförluster.

Om det finns ett antal liknande åtaganden, bedöms sannolikheten för att det kommer att krävas ett utflöde av resurser vid regleringen sammantaget för hela denna grupp av åtaganden. En avsättning redovisas även om sannolikheten för ett utflöde avseende en speciell post i denna grupp av åtaganden är ringa.

### **Andelar i dotterföretag**

När företaget direkt eller indirekt innehar mer än 50% av rösterna, eller på annat sätt har ett bestämmande inflytande i ett annat företag, klassificeras detta företag som ett dotterföretag. Andelar i dotterföretag redovisas till anskaffningsvärde med avdrag för eventuella nedskrivningar. Som utdelning från dotterföretag räknas endast erhållen utdelning av vinstmedel som intjänats efter förvärvet.

### **Koncernredovisning**

Bolaget som utgör moderföretag i underkoncern upprättar ej koncernredovisning med hänvisning till ÅRLs lättnadsregler. Bolaget är helägt dotterbolag till Beijer Ref AB, org nr 556040-8113, med säte i Malmö. Koncernredovisning upprättas i Beijer Ref AB.

**Not 2 Ränteintäkter och liknande resultatposter**

	<u>2022</u>	<u>2021</u>
Valutakursvinster	7 045	1 754
Summa	<u>7 045</u>	<u>0</u>

**Not 3 Räntekostnader och liknande resultatposter**

	<u>2022</u>	<u>2021</u>
Räntekostnader koncernföretag	-2 784	-5 720
Summa	<u>-2 784</u>	<u>-5 720</u>

**Not 4 Bokslutsdispositioner**

	<u>2022</u>	<u>2021</u>
Lämnade koncernbidrag	-4 354	399
Summa	<u>-4 354</u>	<u>5 446</u>

**Not 5 Byggnader och mark**

	<u>2022-12-31</u>	<u>2021-12-31</u>
In - och utgående anskaffningsvärden för mark	<u>1 617</u>	<u>1 617</u>
Utgående restvärde enligt plan	1 617	1 617

**Not 6 Andelar i dotterföretag**

	<u>Org nr</u>	<u>Säte</u>	<u>Kapital- andel (%)</u>
G&L Beijer AB	556076-3442	Malmö	100
G&L Beijer Ltd	CS38231	Glasgow	100

	<u>Rösträtts- andel (%)</u>	<u>Eget kapital</u>	<u>Bokfört värde 2022-12-31</u>	<u>Bokfört värde 2021-12-31</u>	<u>Årets resultat</u>
G&L Beijer AB	100	21 022	21 000	21 000	0
G&L Beijer Ltd, Glasgow	100	5 700	6 323	6 323	0
Summa				27 323	0

	<u>2022</u>	<u>2021</u>
Ingående anskaffningsvärden	34 823	39 823
Fusion under året	0	-5 000
Utgående ackumulerat anskaffningsvärde	<b>34 823</b>	<b>34 823</b>
Ingående nedskrivning	<u>-7 500</u>	<u>-7 500</u>
Utgående nedskrivning	<b>-7 500</b>	<b>-7 500</b>
Utgående redovisat värde	<b>27 323</b>	<b>32 323</b>

\* Beijer Ref HJJ 1-100 AB bestod av 100 aktiebolag utan verksamhet som fusionerades under räkenskapsåret 2021.

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas årsstämman 31 maj 2023 för fastställelse.

Malmö den 2023-05-31



Christopher Norbye  
Styrelseledamot

Denna årsredovisning har ej varit föremål för granskning av revisor, då bolaget enligt lag ej är skyldig att ha revisor.