

Årsredovisning

för

Gösta Andersson Byggnadsfirma Aktiefbolag

556226-6949

Räkenskapsåret

2023

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-05-03.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Margareta Olofsson, Styrelseledamot

2024-05-08

Styrelsen för Gösta Andersson Byggnadsfirma Aktiefbolag avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget äger och förvaltar fastigheter direkt eller indirekt genom dotterföretag.

Uppgift om moderföretag

Bolaget är moderbolag till det helägda dotterbolaget Gösta Andersson Holding AB, org nr 556832-0294 och till det delägda dotterbolaget GAB Innovation AB, org nr 559147-5594.

Gösta Andersson Holding AB är i sin tur moderbolag till det helägda dotterbolaget GA Nordstaden AB, org nr 556832-0302.

Företaget har sitt säte i Göteborg.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	0	0	0	1	8
Resultat efter finansiella poster	-1 124	-1 212	-1 415	-1 301	-1 439
Soliditet (%)	91,7	88,9	86,5	83,9	81,2
Balansomslutning	247 823	247 556	237 207	226 297	217 054

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	203 474 152	16 456 483	220 050 635
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Utdelning			-1 763 000		-1 763 000
Balanseras i ny räkning			16 456 483	-16 456 483	0
Årets resultat				8 978 942	8 978 942
Belopp vid årets utgång	100 000	20 000	218 167 635	8 978 942	227 266 577

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	218 167 635
årets vinst	8 978 942
	227 146 577

disponeras så att	
till aktieägare utdelas (1 872 kronor per aktie)	1 872 000
i ny räkning överföres	225 274 577
	227 146 577

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiefbolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2023-01-01
-2023-12-31

2022-01-01
-2022-12-31

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Hysesintäkter

100

0

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

100

0

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-566 619

-504 822

Personalkostnader

-28 665

-28 188

Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar

-12 450

-12 450

Övriga rörelsekostnader

-219

-2 394

Summa rörelsekostnader

-607 953

-547 854

Rörelseresultat

-607 853

-547 854

Finansiella poster

Ränteintäkter och liknande resultatposter

13 751

879

Räntekostnader och liknande resultatposter

-529 974

-665 486

Summa finansiella poster

-516 223

-664 607

Resultat efter finansiella poster

-1 124 076

-1 212 461

Bokslutsdispositioner

Erhållna koncernbidrag

12 460 600

22 000 000

Lämnade koncernbidrag

-30 800

-61 200

Summa bokslutsdispositioner

12 429 800

21 938 800

Resultat före skatt

11 305 724

20 726 339

Skatter

Skatt på årets resultat

-2 326 782

-4 269 856

Årets resultat

8 978 942

16 456 483

Balansräkning

Not

2023-12-31

2022-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Inventarier, verktyg och installationer

2

37 350

49 800

Summa materiella anläggningstillgångar

37 350

49 800

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i koncernföretag

3

647 500

647 500

Fordringar hos koncernföretag

4

242 840 837

244 080 237

Summa finansiella anläggningstillgångar

243 488 337

244 727 737

Summa anläggningstillgångar

243 525 687

244 777 537

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Fordringar hos koncernföretag

0

5 977

Övriga fordringar

3 598 618

441 448

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

74 644

71 725

Summa kortfristiga fordringar

3 673 262

519 150

Kassa och bank

Kassa och bank

623 903

2 259 291

Summa kassa och bank

623 903

2 259 291

Summa omsättningstillgångar

4 297 165

2 778 441

SUMMA TILLGÅNGAR

247 822 852

247 555 978

Balansräkning	Not	2023-12-31	2022-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Reservfond		20 000	20 000
Summa bundet eget kapital		120 000	120 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		218 167 635	203 474 152
Årets resultat		8 978 942	16 456 483
Summa fritt eget kapital		227 146 577	219 930 635
Summa eget kapital		227 266 577	220 050 635
Långfristiga skulder			
	5		
Övriga skulder		20 095 176	27 096 464
Summa långfristiga skulder		20 095 176	27 096 464
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		51 503	8 146
Skulder till koncernföretag		24 823	0
Övriga skulder		107 274	123 233
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		277 499	277 500
Summa kortfristiga skulder		461 099	408 879
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		247 822 852	247 555 978

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Nyckeltalsdefinitioner

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	62 250	0
Inköp	0	62 250
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	62 250	62 250
Ingående avskrivningar	-12 450	0
Årets avskrivningar	-12 450	-12 450
Utgående ackumulerade avskrivningar	-24 900	-12 450
Utgående redovisat värde	37 350	49 800

Not 3 Andelar i koncernföretag

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	647 500	647 500
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	647 500	647 500
Utgående redovisat värde	647 500	647 500

Not 4 Fordringar hos koncernföretag

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	244 080 237	235 125 637
Tillkommande fordringar	27 460 600	28 000 000
Årets förändring av lån	-28 700 000	-19 045 400
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	242 840 837	244 080 237
Utgående redovisat värde	242 840 837	244 080 237

Not 5 Långfristiga skulder

	2023-12-31	2022-12-31
Föfaller senare än fem år efter balansdagen		
Långfristiga skulder	20 095 176	27 096 464
	20 095 176	27 096 464

Not 6 Eventualförpliktelser

	2023-12-31	2022-12-31
Ansvarsförbindelse till förmån för övriga koncernföretag.	267 648 652	262 482 652
	267 648 652	262 482 652

Göteborg 2024-04-16

Margareta Olofsson
Margareta Olofsson
Ordförande

Christian Olofsson
Christian Olofsson

Fredrik Rehn Olofsson
Fredrik Rehn Olofsson

Vår revisionsberättelse har lämnats 2024-05-02

Moore KLN AB

Ludvig Kollberg
Ludvig Kollberg
Auktoriserad revisor

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Gösta Andersson Byggnadsfirma Aktiebolag

Org.nr 556226-6949

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Gösta Andersson Byggnadsfirma Aktiebolag för räkenskapsåret 2023.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Gösta Andersson Byggnadsfirma Aktiebolags finansiella ställning per den 31 december 2023 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Gösta Andersson Byggnadsfirma Aktiebolag enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är lämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker

och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Gösta Andersson Byggnadsfirma Aktiebolag för räkenskapsåret 2023 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorers ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Gösta Andersson Byggnadsfirma Aktiebolag enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat styrelsens motiverade yttrande samt ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Göteborg 2024-05-02

Moore KLN AB

Ludvig Kollberg
Ludvig Kollberg
Auktoriserad revisor