

Långrevsvägen Invest AB

559268-1554

Årsredovisning för räkenskapsåret 2025-01-01 - 2025-12-31

Styrelsen upprättar följande årsredovisning.

Samtliga belopp är angivna i hela kronor.

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-02-08. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Jennie Anita Maria Alm, Styrelseledamot

2026-02-08

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget förvaltar fastigheter och värdepapper och har sitt säte i Ängelholm.

Flerårsöversikt

	2025-01-01 - 2025-12-31	2024-01-01 - 2024-12-31	2023-01-01 - 2023-12-31	2022-01-01 - 2022-12-31
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	665	263 513	-7 245	-47 384
Soliditet (%)	100	99	76	77

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Vid årets ingång	25 000	852 205	263 513	1 140 718
Utdelning		-209 550		-209 550
Balanseras i ny räkning		263 513	-263 513	0
Årets resultat			665	665
Vid årets utgång	25 000	906 168	665	931 833

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående medel

Balanserat resultat	906 168
Årets resultat	665
Summa	906 833

Disponeras enligt följande

Utdelas till aktieägare	906 833
Balanseras i ny räkning	0
Summa	906 833

Med hänvisning till ovanstående och vad som i övrigt kommit till styrelsens kännedom är det styrelsens bedömning att utdelningen är försvarbar (enligt ABL 17 kap 3 §) med tanke på de krav som verksamhetens art och omfattning samt risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Resultaträkning

	Not 1	2025-01-01 - 2025-12-31	2024-01-01 - 2024-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		0	0
Förändring av lager av produkter i arbete, färdiga varor och pågående arbete för annans räkning		0	0
Övriga rörelseintäkter		0	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		0	0
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		0	0
Handelsvaror		0	0
Övriga externa kostnader		-6 238	-5 963
Personalkostnader	2	0	0
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		0	0
Övriga rörelsekostnader		-1 990	-1 990
Summa rörelsekostnader		-8 228	-7 953
Rörelseresultat		-8 228	-7 953
Finansiella poster			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		8 893	271 466
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		0	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		0	0
Summa finansiella poster		8 893	271 466
Resultat efter finansiella poster		665	263 513
Resultat före skatt		665	263 513
Skatter			
Skatt på årets resultat		0	0
Årets resultat		665	263 513

Balansräkning

	Not 1	2025-12-31	2024-12-31
Tillgångar			
Anläggningstillgångar			
Finansiella anläggningstillgångar			
Andra långfristiga fordringar	3	0	1 154 103
Summa finansiella anläggningstillgångar		0	1 154 103
Summa anläggningstillgångar		0	1 154 103
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Övriga fordringar		921 349	0
Summa kortfristiga fordringar		921 349	0
Kassa och bank			
Kassa och bank		10 484	1 478
Summa kassa och bank		10 484	1 478
Summa omsättningstillgångar		931 833	1 478
Summa tillgångar		931 833	1 155 581
Eget kapital och skulder			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		25 000	25 000
Summa bundet eget kapital		25 000	25 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		906 168	852 205
Årets resultat		665	263 513
Summa fritt eget kapital		906 833	1 115 718
Summa eget kapital		931 833	1 140 718
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder		0	14 863
Summa kortfristiga skulder		0	14 863
Summa eget kapital och skulder		931 833	1 155 581

Noter

Not 1 - Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutningen.

Not 2 - Medelantal anställda

2025-01-01
- 2025-12-31

Medelantal anställda under året	0,0
---------------------------------	-----

Not 3 - Andra långfristiga fordringar

2025-12-31

Anskaffningsvärden

Ingående anskaffningsvärden	1 154 103
-----------------------------	-----------

Årets uttag och amorteringar	-1 154 103
------------------------------	------------

Utgående anskaffningsvärden	0
------------------------------------	----------

Redovisat värde	0
------------------------	----------

Underskrifter

Årsredovisning för Långrevsvägen Invest AB, 559268-1554
Avseende räkenskapsåret 2025-01-01 - 2025-12-31
Elektroniskt underskriven

Datering av årsredovisning
2026-02-01

Jennie Anita Maria Alm
Jennie Anita Maria Alm
Styrelseledamot
2026-02-08