

Årsredovisning
för
Hakunge Säteri AB
559090-7902

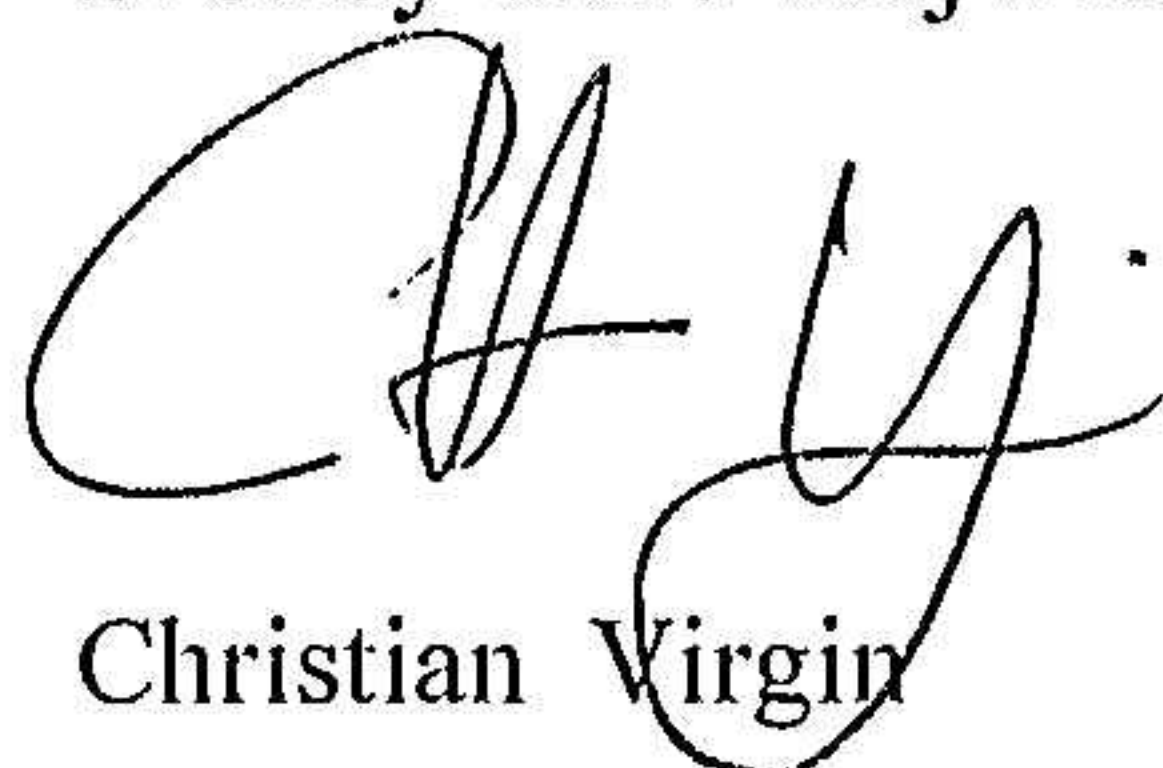
Räkenskapsåret
2022

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Hakunge Säteri AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 9 maj 2023. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Brottby den 9 maj 2023



Christian Virgin

Årsredovisning
för
Hakunge Säteri AB

559090-7902

Räkenskapsåret

2022

Styrelsen för Hakunge Säteri AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Verksamheten är jordbruk och fastighetsförvaltning.

Företaget har sitt säte i Vallentuna.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	6 287	6 537	5 970	4 689
Resultat efter finansiella poster	6 098	5 285	4 455	6 262
Soliditet (%)	78,1	75,5	78,2	74,3

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	11 279 396	3 266 751	14 596 147
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		3 266 751	-3 266 751	0
Årets resultat			3 616 527	3 616 527
Belopp vid årets utgång	50 000	14 546 147	3 616 527	18 212 674

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	14 546 148
årets vinst	3 616 527
	18 162 675
disponeras så att	
i ny räkning överföres	18 162 675
	18 162 675

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

2023053005248

GV

Resultaträkning

Not

2022-01-01
-2022-12-31

2021-01-01
-2021-12-31

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning		6 287 389	6 537 343
Övriga rörelseintäkter		13 510 301	11 017 093
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		19 797 690	17 554 436

Rörelsekostnader

Råvaror och förnödenheter		-1 248 383	-1 000 608
Övriga externa kostnader		-9 728 219	-9 349 266
Personalkostnader	1	-2 004 399	-1 031 150
Avskrivningar materiella anläggningstillgångar		-1 205 457	-1 126 646
Summa rörelsekostnader		-14 186 458	-12 507 670
Rörelseresultat		5 611 232	5 046 766

Finansiella poster

Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		61 025	53 555
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		425 872	184 787
Räntekostnader och liknande resultatposter		-76	0
Summa finansiella poster		486 821	238 342
Resultat efter finansiella poster		6 098 053	5 285 108

Bokslutsdispositioner

Förändring av periodiseringsfonder		-758 978	-450 000
Förändring av överavskrivningar		-828 838	-723 645
Summa bokslutsdispositioner		-1 587 816	-1 173 645
Resultat före skatt		4 510 237	4 111 463

Skatter

Skatt på årets resultat		-893 710	-844 712
Årets resultat		3 616 527	3 266 751

h

Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Maskiner och andra tekniska anläggningar	2	6 154 374	5 225 593
Inventarier, verktyg och installationer	3	4 454 557	4 665 077
Förbättringsutgifter på annans fastighet	4	1 202 008	1 268 644
Pågående nyanläggningar materiella anläggningstillgångar	5	0	1 761 349
Summa materiella anläggningstillgångar		11 810 939	12 920 663

Finansiella anläggningstillgångar

Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag	6	14 784 913	6 432 497
Andra långfristiga fordringar	7	396 738	366 506
Summa finansiella anläggningstillgångar		15 181 651	6 799 003
Summa anläggningstillgångar		26 992 590	19 719 666

Omsättningstillgångar

Varulager m. m.

Råvaror och förnödenheter		541 692	0
Summa varulager		541 692	0

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar		2 694 465	1 591 104
Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag		333 879	277 667
Övriga fordringar		707 072	151 697
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		2 723 652	3 257 794
Summa kortfristiga fordringar		6 459 068	5 278 262

Kassa och bank

Kassa och bank		2 613 305	6 394 150
Summa kassa och bank		2 613 305	6 394 150
Summa omsättningstillgångar		9 614 065	11 672 412

SUMMA TILLGÅNGAR

36 606 655

31 392 078

Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

14 546 148

11 279 396

Årets resultat

3 616 527

3 266 751

Summa fritt eget kapital

18 162 675

14 546 147

Summa eget kapital

18 212 675

14 596 147

Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

6 208 978

5 450 000

Akkumulerade överavskrivningar

6 847 399

6 018 561

Summa obeskattade reserver

13 056 377

11 468 561

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

1 069 101

112 711

Övriga skulder

1 089 108

782 921

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

3 179 394

4 431 738

Summa kortfristiga skulder

5 337 603

5 327 370

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

36 606 655

31 392 078

2023053005251

CV

Noter

Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Maskiner och andra tekniska anläggningar	5-10 år
Inventarier, verktyg och installationer	3-20 år

Vid fastställande av det avskrivningsbara beloppet för maskiner och inventarier har hänsyn tagits till beräknat restvärde.

Not 1 Medelantalet anställda

	2022	2021
Medelantalet anställda	4	3

Not 2 Maskiner och andra tekniska anläggningar

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	6 690 596	6 005 596
Inköp	1 719 000	685 000
Försäljningar/utrangeringar	-350 000	
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	8 059 596	6 690 596
Ingående avskrivningar	-1 465 003	-989 700
Försäljningar/utrangeringar	93 082	
Årets avskrivningar	-533 301	-475 303
Utgående ackumulerade avskrivningar	-1 905 222	-1 465 003
Utgående redovisat värde	6 154 374	5 225 593

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	6 623 515	6 027 462
Inköp	395 000	596 053
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	7 018 515	6 623 515
Ingående avskrivningar	-1 958 438	-1 371 175
Årets avskrivningar	-605 520	-587 263
Utgående ackumulerade avskrivningar	-2 563 958	-1 958 438
Utgående redovisat värde	4 454 557	4 665 077

Not 4 Förbättringsutgifter på annans fastighet

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 332 724	
Inköp	0	1 332 724
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 332 724	1 332 724
Ingående avskrivningar	-64 080	
Årets avskrivningar	-66 636	-64 080
Utgående ackumulerade avskrivningar	-130 716	-64 080
Utgående redovisat värde	1 202 008	1 268 644

Not 5 Pågående nyanläggningar materiella anläggningar

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 761 394	1 825 462
Inköp	0	1 761 394
Omklassificeringar	-1 761 394	-1 825 462
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	0	1 761 394
Utgående redovisat värde	0	1 761 394

2023053005253

h

CV

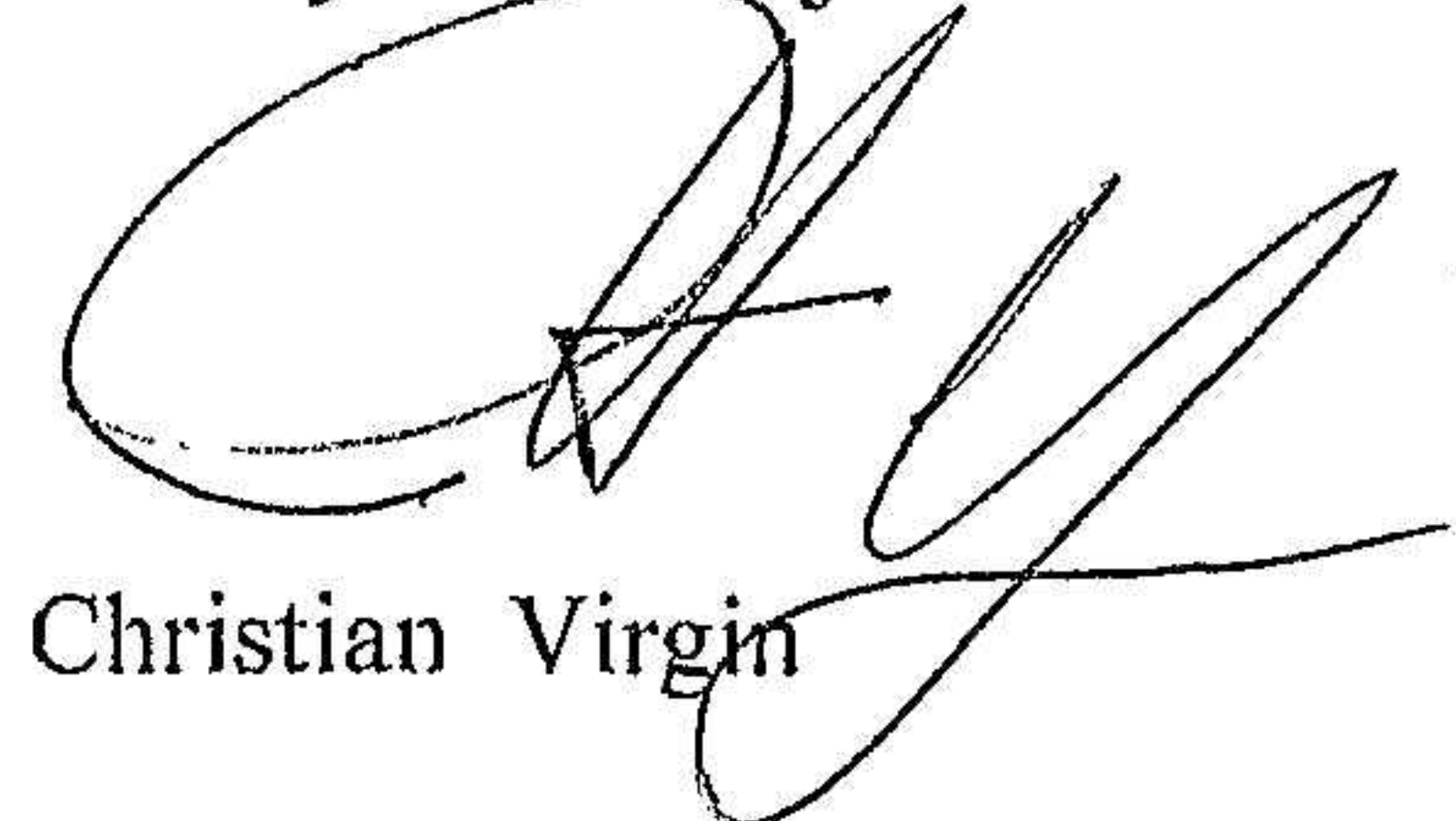
Not 6 Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	6 432 497	2 276 023
Tillkommande fordringar	8 352 416	4 156 474
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	14 784 913	6 432 497
Utgående redovisat värde	14 784 913	6 432 497

Not 7 Andra långfristiga fordringar

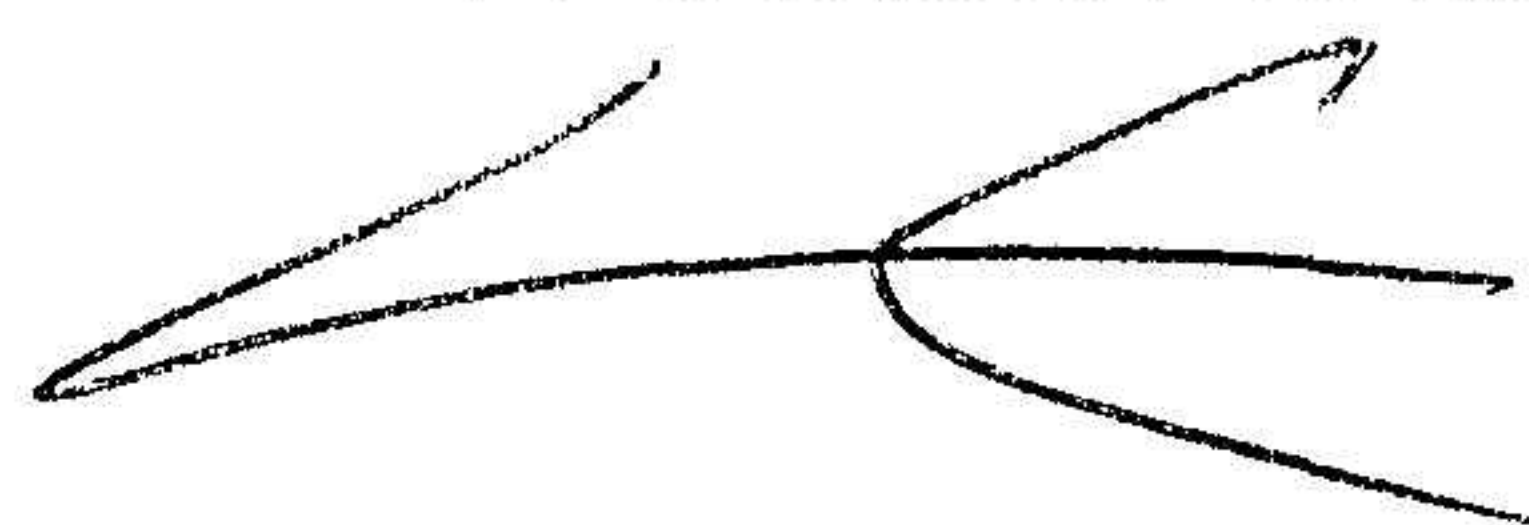
	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	366 506	317 403
Tillkommande fordringar	30 232	49 103
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	396 738	366 506
Utgående redovisat värde	396 738	366 506

Brottby den 9 maj 2023



Christian Virgin

Min revisionsberättelse har lämnats den 9 maj 2023



Jan Lilja
Auktoriserad revisor

REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Hakunge Säteri AB
Org.nr. 559090-7902

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Hakunge Säteri AB för år 2022.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Hakunge Säteri ABs finansiella ställning per den 31 december 2022 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen.

Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Hakunge Säteri AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- 2023053005256
- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
 - skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
 - utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
 - drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
 - utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.
- Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Hakunge Säteri AB för år 2022 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Hakunge Säteri AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

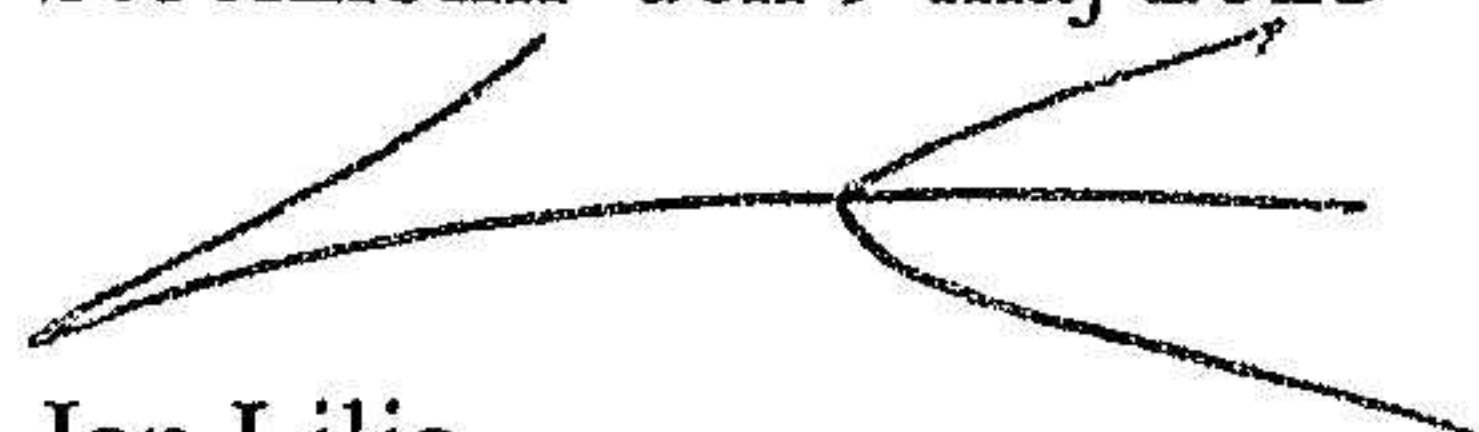
- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssted i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Stockholm den 9 maj 2023



Jan Lilja

Auktoriserad revisor

FOTOKOPIAN
ÖVERENSSTÄMMER MED
ORIGINALET INTYGAS

JAN LILJA
0708 670929

2023053005258