

Årsredovisning

för

MK Konsult Hisingen AB

559032-4629

Räkenskapsåret

2025

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-04-21.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Mario Kotur, Styrelseledamot

2026-04-21

Styrelsen för MK Konsult Hisingen AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2025.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet är att bedriva tjänster inom förmedling av fastigheter och bostadsrätter, fastighetsmäklari, säljträning, konsultationer avseende marknadsförning samt äga och förvalta fast och lös egendom.

Företaget har sitt säte i Göteborg.

Flerårsöversikt (Tkr)	2025	2024	2023	2022
Nettoomsättning	1 609	2 252	2 416	3 028
Resultat efter finansiella poster	3 166	3 112	1 950	2 604
Soliditet (%)	98,9	96,5	95,5	92,4

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	52 000	12 303 794	2 829 221	15 185 015
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Utdelning		-644 000		-644 000
Balanseras i ny räkning		2 829 221	-2 829 221	0
Årets resultat			2 896 346	2 896 346
Belopp vid årets utgång	52 000	14 489 015	2 896 346	17 437 361

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	14 489 015
årets vinst	2 896 346
	17 385 361
disponeras så att	
utdelas a-aktier (620 kr/aktie)	310 000
utdelas b-aktier (20 000 kr/aktie)	400 000
i ny räkning överföres	16 675 361
	17 385 361

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2025-01-01 -2025-12-31	2024-01-01 -2024-12-31
	1		
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		1 609 188	2 252 226
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		1 609 188	2 252 226
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-178 915	-533 881
Personalkostnader	2	-543 070	-734 649
Summa rörelsekostnader		-721 985	-1 268 530
Rörelseresultat		887 203	983 696
Finansiella poster			
Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag		1 869 000	1 748 782
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		409 531	379 760
Summa finansiella poster		2 278 531	2 128 542
Resultat efter finansiella poster		3 165 734	3 112 238
Resultat före skatt		3 165 734	3 112 238
Skatter			
Skatt på årets resultat		-269 388	-283 017
Årets resultat		2 896 346	2 829 221

Balansräkning	Not	2025-12-31	2024-12-31
	1		
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	3	7 711 719	7 711 719
Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag	4	2 503 000	0
Andra långfristiga fordringar	5	6 100 000	6 100 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		16 314 719	13 811 719
Summa anläggningstillgångar		16 314 719	13 811 719
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		0	15 000
Övriga fordringar		14 985	519 052
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		227 104	287 563
Summa kortfristiga fordringar		242 089	821 615
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		1 078 431	1 087 914
Redovisningsmedel	6	1 017	1 014
Summa kassa och bank		1 079 448	1 088 928
Summa omsättningstillgångar		1 321 537	1 910 543
SUMMA TILLGÅNGAR		17 636 256	15 722 262

Balansräkning

Not
1

2025-12-31

2024-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

52 000

52 000

Summa bundet eget kapital

52 000

52 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

14 489 015

12 303 793

Årets resultat

2 896 346

2 829 221

Summa fritt eget kapital

17 385 361

15 133 014

Summa eget kapital

17 437 361

15 185 014

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

8 000

10 869

Skatteskulder

0

12 738

Övriga skulder

175 395

192 525

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

15 500

321 116

Summa kortfristiga skulder

198 895

537 248

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

17 636 256

15 722 262

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Medelantalet anställda

	2025	2024
Medelantalet anställda	1	1

Not 3 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	7 711 719	3 740 437
Inköp	0	4 612 500
Försäljningar	0	-641 218
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	7 711 719	7 711 719
Utgående redovisat värde	7 711 719	7 711 719

Not 4 Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	0	0
Tillkommande fordringar	2 503 000	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	2 503 000	0
Utgående redovisat värde	2 503 000	0

Not 5 Andra långfristiga fordringar

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	6 100 000	0
Tillkommande fordringar	0	6 100 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	6 100 000	6 100 000
Utgående redovisat värde	6 100 000	6 100 000

Not 6 Ställda säkerheter

	2025-12-31	2024-12-31
Spärrade bankmedel, Klientmedel	1 017	1 014
	1 017	1 014

Årsredovisningen beslutades 2026-04-20

Göteborg

Mario Kotur
Mario Kotur

2026-04-21