

Vita huset i Säffle AB

559285-5414

Årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31

Styrelsen upprättar följande årsredovisning.

Samtliga belopp är angivna i hela kronor.

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-30. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Fredrik Schäfer, Styrelseledamot

2025-08-01

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget med säte i Bräcke ska äga och förvalta fastigheter samt äga och förvalta värdepapper.

Flerårsöversikt

	2024-01-01 - 2024-12-31	2023-01-01 - 2023-12-31	2022-01-01 - 2022-12-31	2020-11-25 - 2021-12-31
Nettoomsättning	415 334	389 976	499 050	0
Resultat efter finansiella poster	-87 808	-30 093	156 149	-87 505
Soliditet (%)	13	12	10	2

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Vid årets ingång	25 000	177 610	-12 457	190 153
Balanseras i ny räkning		-12 457	12 457	0
Erhållna aktieägartillskott		90 000		90 000
Årets resultat			-87 808	-87 808
Vid årets utgång	25 000	255 153	-87 808	192 345

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående medel

Balanserat resultat	255 153
Årets resultat	-87 808
Summa	167 345

Disponeras enligt följande

Balanseras i ny räkning	167 345
Summa	167 345

Resultaträkning

	Not 1, 2	2024-01-01 - 2024-12-31	2023-01-01 - 2023-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		415 334	389 976
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		415 334	389 976
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-386 839	-312 865
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-60 906	-60 907
Summa rörelsekostnader		-447 745	-373 772
Rörelseresultat		-32 411	16 204
Finansiella poster			
Räntekostnader och liknande resultatposter		-55 397	-46 297
Summa finansiella poster		-55 397	-46 297
Resultat efter finansiella poster		-87 808	-30 093
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		0	17 636
Summa bokslutsdispositioner		0	17 636
Resultat före skatt		-87 808	-12 457
Årets resultat		-87 808	-12 457

Balansräkning

	Not 1	2024-12-31	2023-12-31
Tillgångar			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	3	1 451 839	1 504 746
Maskiner och andra tekniska anläggningar	4	16 000	24 000
Summa materiella anläggningstillgångar		1 467 839	1 528 746
Summa anläggningstillgångar		1 467 839	1 528 746
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		36 323	65 000
Övriga fordringar		0	453
Summa kortfristiga fordringar		36 323	65 453
Kassa och bank			
Kassa och bank		395	373
Summa kassa och bank		395	373
Summa omsättningstillgångar		36 718	65 826
Summa tillgångar		1 504 557	1 594 572

Balansräkning

	Not 1	2024-12-31	2023-12-31
Eget kapital och skulder			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		25 000	25 000
Summa bundet eget kapital		25 000	25 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		255 153	177 610
Årets resultat		-87 808	-12 457
Summa fritt eget kapital		167 345	165 153
Summa eget kapital		192 345	190 153
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		0	0
Summa obeskattade reserver		0	0
Långfristiga skulder			
Övriga skulder		1 107 250	1 237 250
Summa långfristiga skulder		1 107 250	1 237 250
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		91 188	73 846
Skatteskulder		10 127	10 897
Övriga skulder		103 647	82 426
Summa kortfristiga skulder		204 962	167 169
Summa eget kapital och skulder		1 504 557	1 594 572

Noter

Not 1 - Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivningstider

Typ av anläggningstillgång	Antal år
Byggnader	25
Maskiner och andra tekniska anläggningar	5

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutningen.

Not 2 - Medelantal anställda

	2024-01-01 - 2024-12-31
Medelantal anställda under året	0,0

Not 3 - Byggnader och mark

	2024-12-31
Anskaffningsvärden	
Ingående anskaffningsvärden	1 668 000
Utgående anskaffningsvärden	1 668 000
Avskrivningar	
Ingående avskrivningar	-163 254
Årets avskrivningar	-52 907
Utgående avskrivningar	-216 161
Redovisat värde	1 451 839

Not 4 - Maskiner och andra tekniska anläggningar

2024-12-31

Anskaffningsvärden	
Ingående anskaffningsvärden	40 000
Utgående anskaffningsvärden	40 000
Avskrivningar	
Ingående avskrivningar	-16 000
Årets avskrivningar	-8 000
Utgående avskrivningar	-24 000
Redovisat värde	16 000

Not 5 - Ställda säkerheter

2024-01-01
- 2024-12-31

Företagsinteckning	100 000
Fastighetsinteckning	1 350 000
Tillgångar med äganderättsförbehåll	0
Belånade fordringar	0
Andra ställda säkerheter	0
Summa ställda säkerheter	1 450 000

Underskrifter

Årsredovisning för Vita huset i Säffle AB, 559285-5414
Avseende räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31

Elektroniskt underskriven

Fredrik Schäfer
Fredrik Schäfer
Styrelseledamot
2025-06-30