

# ÅRSREDOVISNING

för

## Flexibel Luftbehandling i Stockholm AB


Org.nr. 556341-0512

Styrelsen och verkställande direktören får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2021-01-01 - 2021-12-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	4
- balansräkning	5
- noter	7
- underskrifter	8

Undertecknad styrelseledamot i Flexibel Luftbehandling i Stockholm AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2022-06-20. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Årsta 2022-06-20

  
Lennart Olofsson  
Styrelseledamot

2022062218456

# Flexibel Luftbehandling i Stockholm AB

Org.nr. 556341-0512

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

### Verksamheten

Flexibel Luftbehandling utför ventilationsentreprenader som omfattar projektering, nyinstallationer, och ROT-projekt. Bolaget utför även OVK-beaktningar samt service av befintliga ventilationsanläggningar.

Vi har lång erfarenhet av ventilationsprojekt. Bara de senaste 10 åren har vi genomfört fler än 7000 större och mindre projekt med lyckat resultat, vilket bådär för god kvalitet i våra projekt och därmed lägre garantikostnader.

Om det uppstår problem i er ventilation tar vi reda på varför och åtgärdar det.

Fler och fler väljer även att teckna serviceavtal med oss, vilket ger kunderna en trygg vetskap om att långsiktigt har kunden ett fungerande system, samt att det ger oss repetitiva intäkter som vi kan planera personalbeläggningen till. Vi fokuserar mest på ROT-jobb i befintliga lokaler och fastigheter istället för nyproduktion vilket är mer konkurrensutsatta och genererar lägre avkastning, vilket har bidragit positivt till bibehållen omsättning trots pandemin som råder.

Flexibel Luftbehandling ingår i Ecoclime Group AB (556902-1800) och har bl a utfört ett flertal installationer av Ecoclimes inomhusklimatsystem för hälsosammare inomhuskomfort.

Företagets säte är Årsta

### Flerårsjämförelse\*

	2021	2020	2019	2018	2016/2017
Nettoomsättning	33 138 501	31 190 467	31 760 121	39 812 705	43 077 892
Res. efter finansiella poster	809 392	1 307 806	1 347 253	3 356 834	4 438 734
Balansomslutning	10 343 531	11 311 276	9 952 583	14 834 198	12 767 865
Soliditet (%)	37	34	58	46	49

\*Definitioner av nyckeltal, se noter

### Ägarförhållanden

Företaget är sedan 2017-06-01 helägt dotterföretag till Ecoclime Group AB (556902-1800), med säte i Vilhelmina

Koncernredovisning upprättas av Ecoclime Group AB(publ)

### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Pandemin har slagit hårt mot byggbranschen i Sverige och så även för oss i ventilationbranschen. Trots det så har vi haft full sysselsättning och har ej permitterat några anställda. Vår strategi att satsa på hög kvalitet och kompetens fortsätter leverera ett gott resultat och vi är glada över att vår omsättning och resultat inte har minskat sen föregående år. Vår förhoppning för 2022 är att marknaden ska ta nya tag och att vi får fortsätta göra det vi är bäst på, konstruera och utföra energismarta ventilationsentreprenader och tillhandahålla en hög servicenivå för våra kunder.

Spridningen av coronaviruset har ej märkbart påverkat utvecklingen av företagets verksamhet, ställning och resultat. Företaget har tagit del av de statliga stöden i form av anstånd för skatter och avgifter.

### Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Övrigt bundet eget kapital	Övrigt fritt eget kapital	Årets resultat	Summa fritt eget kapital
Belopp vid årets ingång	300 000	60 000	3 463 143	1 950	3 465 093
Resultatdisp. enl. beslut av årsstämma:			1 950	-1 950	0
Årets vinst				5 445	5 445
Belopp vid årets utgång	300 000	60 000	3 465 093	5 445	3 470 538

# Flexibel Luftbehandling i Stockholm AB

Org.nr. 556341-0512

## Resultatdisposition

Förslag till disposition av bolagets vinst

Till årsstämmans förfogande står  
balanserad vinst  
årets vinst

3 465 093

5 445

3 470 538

Styrelsen föreslår att  
i ny räkning överföres

3 470 538

3 470 538

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

2022062218450

26

# Flexibel Luftbehandling i Stockholm AB

Org.nr. 556341-0512

## RESULTATRÄKNING

	Not	2021-01-01 2021-12-31	2020-01-01 2020-12-31
<b>Rörelsens intäkter m.m.</b>			
Nettoomsättning	2	33 138 501	31 190 467
Övriga rörelseintäkter		129 539	201 066
		<u>33 268 040</u>	<u>31 391 533</u>
<b>Rörelsens kostnader</b>			
Råvaror och förnödenheter		-84 428	-81 795
Handelsvaror		-15 224 337	-12 829 061
Övriga externa kostnader		-6 796 402	-6 930 179
Personalkostnader	3	-10 018 671	-10 175 869
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-51 215	-64 195
Övriga rörelsekostnader		-248 000	0
		<u>-32 423 053</u>	<u>-30 081 099</u>
<b>Rörelseresultat</b>		844 987	1 310 434
<b>Resultat från finansiella poster</b>			
Resultat från övriga värdepapper och fordringar som är anläggningstillgångar		0	-42
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		3 073	1 755
Räntekostnader och liknande resultatposter		-38 668	-4 341
		<u>-35 595</u>	<u>-2 628</u>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		809 392	1 307 806
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Återföring från periodiseringsfond		0	2 499 000
Lämnade koncernbidrag		-750 000	-3 760 000
		<u>-750 000</u>	<u>-1 261 000</u>
<b>Resultat före skatt</b>		59 392	46 806
Skatt på årets resultat		-53 947	-44 856
<b>Årets resultat</b>		<u>5 445</u>	<u>1 950</u>

2022062218451

2

**Flexibel Luftbehandling i Stockholm AB**

Org.nr. 556341-0512

**BALANSRÄKNING****TILLGÅNGAR****Anläggningstillgångar****Materiella anläggningstillgångar**

Inventarier, verktyg och installationer

**Summa materiella anläggningstillgångar****Summa anläggningstillgångar****Omsättningstillgångar****Kortfristiga fordringar**

Kundfordringar

Fordringar hos koncernföretag

Aktuell skattefordran

Övriga fordringar

Upparbetad men ej fakturerad intäkt

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

**Summa kortfristiga fordringar****Kassa och bank**

Kassa och bank

**Summa kassa och bank****Summa omsättningstillgångar****SUMMA TILLGÅNGAR**

Not

2021-12-31

2020-12-31

4

51 269

51 269

51 269

5 881 507

1 183 375

126 779

146 602

577 865

712 006

8 628 134

1 664 128

1 664 128

10 292 262

10 343 531

102 484

102 484

102 484

6 223 898

1 000 000

125 136

18 091

438 656

772 695

8 578 476

2 630 316

2 630 316

11 208 792

11 311 276

2022062218452

**Flexibel Luftbehandling i Stockholm AB**

Org.nr. 556341-0512

**BALANSRÄKNING****EGET KAPITAL OCH SKULDER****Eget kapital****Bundet eget kapital**

Aktiekapital

300 000

300 000

Reservfond

60 000

60 000

**Summa bundet eget kapital**

360 000

360 000

**Fritt eget kapital**

Balanserat resultat

3 465 093

3 463 143

Årets resultat

5 445

1 950

**Summa fritt eget kapital**

3 470 538

3 465 093

**Summa eget kapital**

3 830 538

3 825 093

**Kortfristiga skulder**

Leverantörsskulder

2 207 361

2 334 902

Skulder till koncernföretag

2 550 434

1 260 000

Övriga skulder

708 347

2 549 518

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

1 046 851

1 341 763

**Summa kortfristiga skulder**

6 512 993

7 486 183

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER****10 343 531****11 311 276**

2022062218453

Not

2021-12-31

2020-12-31

**NOTER****Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper**

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning.

Principerna är oförändrade jämfört med föregående år.

**Fordringar**

Fordringar har upptagits till de belopp varmed de beräknas inflyta.

**Övriga tillgångar, avsättningar och skulder**

Övriga tillgångar, avsättningar och skulder har värderats till anskaffningsvärden om inget annat anges nedan.

**Intäktsredovisning**

Inkomsten redovisas till det verkliga värdet av vad som erhållits eller kommer att erhållas. Företaget redovisar därför inkomsten till nominellt värde (fakturabelopp) om ersättningen erhålls i likvida medel direkt vid leverans. Avdrag görs för lämnade rabatter.

**Pågående entreprenadavtal**

Uppdrag på löpande räkning

Entreprenadavtal på löpande räkning redovisas som intäkt i takt med att arbetet utförs och material levereras eller förbrukas.

**Materiella anläggningstillgångar**

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde med avdrag för ackumulerade avskrivningar och eventuella nedskrivningar. Tillgångarna skrivs av linjärt över tillgångarnas bedömda nyttjandeperiod förutom mark som inte skrivs av. Nyttjandeperioden omprövas per varje balansdag. Följande nyttjandeperioder tillämpas:

	Antal år
Inventarier, verktyg och maskiner	5

**Inkomstskatt**

Aktuell skatt är inkomstskatt för innevarande räkenskapsår som avser årets skattepliktiga resultat och den del av tidigare räkenskapsårs inkomstskatt som ännu inte har redovisats.

Aktuell skatt värderas till det sannolika beloppet enligt de skattesatser och skatteregler som gäller på balansdagen.

**UPPLYSNINGAR TILL ENSKILDA POSTER****Not 2 Inköp och försäljning inom koncernen****2021****2020**

Andel av försäljningen som avser koncernföretag

3,9%

2,7%

Andel av inköpen som avser koncernföretag

16%

15%

**Not 3 Medelantal anställda****2021****2020****Medelantal anställda**

Medelantalet anställda bygger på av bolaget betalda närvarotimmar relaterade till en normal arbetstid.

Medelantal anställda har varit

13,00

17,00

# Flexibel Luftbehandling i Stockholm AB

Org.nr. 556341-0512

## NOTER

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer	2021-12-31	2020-12-31
Ingående anskaffningsvärde	261 224	253 915
Inköp	0	35 000
Försäljningar/utrangeringar	-33 075	-27 691
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	228 149	261 224
Ingående avskrivningar	-158 740	-122 236
Försäljningar/utrangeringar	33 075	27 691
Årets avskrivningar	-51 215	-64 195
Utgående ackumulerade avskrivningar	-176 880	-158 740
Utgående redovisat värde	51 269	102 484

Not 5 Ställda säkerheter	2021-12-31	2020-12-31
Företagsinteckningar	400 000	400 000

### Not 6 Definition av nyckeltal

Soliditet  
Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Årsta 2022-03-24



Tobias Farqvist  
Verkställande direktör




Fredrik Bubere



Lennart Olofsson  
Ordförande

Vår revisionsberättelse har lämnats den 17/6 2022.

Ernst & Young AB



Joakim Åström  
Auktoriserad revisor / Medlem i FAR



Building a better  
working world

2022062218457

## Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Flexibel Luftbehandling i Stockholm AB, org.nr 556341-0512

### Rapport om årsredovisningen

#### Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Flexibel Luftbehandling i Stockholm AB för räkenskapsåret 2021.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Flexibel Luftbehandling i Stockholm ABs finansiella ställning per den 31 december 2021 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

#### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Flexibel Luftbehandling i Stockholm AB enligt god revisionssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

#### Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen och verkställande direktören avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

#### Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om att årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- Identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.



Building a better  
working world

20220622.18458

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Flexibel Luftbehandling i Stockholm AB för räkenskapsåret 2021 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Flexibel Luftbehandling i Stockholm AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

### Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

### Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaper. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Umeå den 17/6 2022

Ernst & Young AB

Joakim Åström  
Auktoriserad revisor