

# Årsredovisning

för

## TKI Bygg AB

559206-2292

Räkenskapsåret

2023

### Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman 2024-07-02.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### Elektroniskt underskriven av:

Kristian Ivarsson, Styrelseledamot

2024-07-04

Styrelsen för TKI Bygg AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Företaget skall bedriva ny bygg- och anläggningsverksamhet samt service, reparation och underhåll av fastigheter därmed förenlig verksamhet. Företaget skall vidare äga och förvalta fast och lös egendom samt handel med värdepapper.

Bolaget äger samtliga aktier i J. Thörnqvist Bygg i Filipstad AB org nr 556694-5308.

Företaget har sitt säte i Värmlands län, Filipstads kommun.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	602	1 765	1 807	1 278
Resultat efter finansiella poster	161	625	158	12
Soliditet (%)	26,7	22,7	64,7	77,0

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	109 933	744 295	904 228
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		618 714	-618 714	0
Årets resultat			126 435	126 435
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>728 647</b>	<b>252 016</b>	<b>1 030 663</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	854 229
årets vinst	126 435
	<b>980 664</b>
disponeras så att i ny räkning överföres	980 664
	<b>980 664</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

	Not	2023-01-01 -2023-12-31	2022-01-01 -2022-12-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</b>			
Nettoomsättning		601 596	1 765 039
Övriga rörelseintäkter		0	3 944
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>601 596</b>	<b>1 768 983</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Handelsvaror		-118 201	-880 878
Övriga externa kostnader		-131 558	-258 620
Personalkostnader	2	-49 544	-570 896
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-9 478	-9 478
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-308 781</b>	<b>-1 719 872</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>292 815</b>	<b>49 111</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Resultat från andelar i koncernföretag		0	600 000
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		298	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-132 264	-24 580
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-131 966</b>	<b>575 420</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>160 849</b>	<b>624 531</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>160 849</b>	<b>624 531</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-34 414	-5 817
<b>Årets resultat</b>		<b>126 435</b>	<b>618 714</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2023-12-31</b>	<b>2022-12-31</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Inventarier, verktyg och installationer	3	11 051	20 529
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>11 051</b>	<b>20 529</b>
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag	4	3 800 000	3 800 000
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>3 800 000</b>	<b>3 800 000</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>3 811 051</b>	<b>3 820 529</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		0	102 101
Övriga fordringar		19 090	22 819
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		0	1 448
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>19 090</b>	<b>126 368</b>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		24 977	34 159
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>24 977</b>	<b>34 159</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>44 067</b>	<b>160 527</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>3 855 118</b>	<b>3 981 056</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2023-12-31</b>	<b>2022-12-31</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		854 229	235 514
Årets resultat		126 435	618 714
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>980 664</b>	<b>854 228</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>1 030 664</b>	<b>904 228</b>
<b>Långfristiga skulder</b>			
	5, 6		
Övriga skulder till kreditinstitut		1 016 670	2 696 671
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>1 016 670</b>	<b>2 696 671</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
	6		
Leverantörsskulder		0	1 215
Skulder till koncernföretag		1 633 000	0
Skatteskulder		24 785	14 834
Övriga skulder		149 999	364 108
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>1 807 784</b>	<b>380 157</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>3 855 118</b>	<b>3 981 056</b>

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Inventarier, verktyg och installationer 5 år

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Medelantalet anställda

	2023	2022
Medelantalet anställda	0	1

### Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	47 388	47 388
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>47 388</b>	<b>47 388</b>
Ingående avskrivningar	-26 859	-17 381
Årets avskrivningar	-9 478	-9 478
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-36 337</b>	<b>-26 859</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>11 051</b>	<b>20 529</b>

### Not 4 Andelar i koncernföretag

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	3 800 000	0
Inköp	0	3 800 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>3 800 000</b>	<b>3 800 000</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>3 800 000</b>	<b>3 800 000</b>

**Not 5 Långfristiga skulder**

	<b>2023-12-31</b>	<b>2022-12-31</b>
Lån förfaller efter 5 år	536 670	616 687
	<b>536 670</b>	<b>616 687</b>

**Not 6 Skulder som avser flera poster**

Företagets banklån om 1 136 670 kronor redovisas under följande poster i balansräkningen.

	<b>2023-12-31</b>	<b>2022-12-31</b>
<b>Långfristiga skulder</b>		
Övriga skulder till kreditinstitut	1 016 670	1 096 671
	<b>1 016 670</b>	<b>1 096 671</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>		
Övriga skulder till kreditinstitut	120 000	279 996
	<b>120 000</b>	<b>279 996</b>

Filipstad 2024-07-02

*Kristian Ivarsson*  
Kristian Ivarsson