

# ÅRSREDOVISNING

för

## TMT Timmerteamet AB

Org.nr. 559117-3389

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01--2023-12-31

Innehåll	Sida
-förvaltningsberättelse	2
-resultaträkning	4
-balansräkning	5
-noter	7
-underskrifter	9

### FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-06-20.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av**

Ulf Öhlund, Styrelseledamot

2024-07-15

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

### VERKSAMHETEN

#### Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet består av tillverkning och försäljning av prefabricerade moduler till villor, fritidshus, maskinhallar, garagebyggnader samt knuttimrade stommar till fritids- och bastugor. Företaget ska även bedriva uthyrning av lokaler och bostäder, fastighetsförvaltning samt därmed förenlig verksamhet. Företagets säte är Älvsbyn.

#### Flerårsöversikt

	2023	2022	2021	2019/2020
Nettoomsättning	1 012 388	120 800	262 798	308 750
Resultat efter finansiella poster	70 783	32 665	1 466	-24 547
Soliditet (%)	3,23	3,9	7,48	7,76 (16 mån)

Definitioner av nyckeltal, se noter

Omsättningsökningen beror på förändrad verksamhet.

#### FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	50 000	32 180	32 665	114 845
Balanseras i ny räkning		32 665	-32 665	0
Årets resultat			5 499	5 499
Belopp vid årets utgång	50 000	64 845	5 499	120 344
		2023-12-31		2022-12-31
Villkorade aktieägartillskott uppgår till:		70 000		70 000

#### Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	64 845
Årets resultat	5 499
	<u>70 344</u>

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	<u>70 344</u>
	70 344

TMT Timmerteamet AB

Org.nr. 559117-3389

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

<b>RESULTATRÄKNING</b>	<b>Not</b>	<b>2023-01-01 2023-12-31</b>	<b>2022-01-01 2022-12-31</b>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		1 012 388	120 800
Förändring av lager av produkter i arbete, färdiga varor och pågående arbete för annans räkning		267 003	0
Övriga rörelseintäkter		565 274	311 770
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<u>1 844 665</u>	<u>432 570</u>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Råvaror och förnödenheter		-351 654	0
Övriga externa kostnader		-582 045	-294 043
Personalkostnader	2	-530 256	0
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-253 063	-92 841
Övriga rörelsekostnader		<u>-51</u>	<u>0</u>
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<u>-1 717 069</u>	<u>-386 884</u>
<b>Rörelseresultat</b>		127 596	45 686
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		87	1
Räntekostnader och liknande resultatposter		<u>-56 900</u>	<u>-13 022</u>
<b>Summa finansiella poster</b>		<u>-56 813</u>	<u>-13 021</u>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		70 783	32 665
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Lämnade koncernbidrag		<u>-65 000</u>	<u>0</u>
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<u>-65 000</u>	<u>0</u>
<b>Resultat före skatt</b>		5 783	32 665
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-284	0
<b>Årets resultat</b>		<u>5 499</u>	<u>32 665</u>

<b>BALANSRÄKNING</b>	<b>Not</b>	<b>2023-12-31</b>	<b>2022-12-31</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Immateriella anläggningstillgångar</b>			
Goodwill	3	<u>0</u>	<u>0</u>
<b>Summa immateriella anläggningstillgångar</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>			
Byggnader och mark	4	2 819 374	2 752 735
Inventarier, verktyg och installationer	5	<u>239 373</u>	<u>0</u>
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>3 058 747</b>	<b>2 752 735</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>3 058 747</b>	<b>2 752 735</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Varulager m.m.</b>			
Råvaror och förnödenheter		<u>267 003</u>	<u>0</u>
<b>Summa varulager</b>		<b>267 003</b>	<b>0</b>
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Kundfordringar		190 272	59 285
Övriga fordringar		19	936
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		<u>40 000</u>	<u>45 000</u>
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>230 291</b>	<b>105 221</b>
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		<u>164 506</u>	<u>81 963</u>
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>164 506</b>	<b>81 963</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>661 800</b>	<b>187 184</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>3 720 547</b>	<b>2 939 919</b>

<b>BALANSRÄKNING</b>	<b>Not</b>	<b>2023-12-31</b>	<b>2022-12-31</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		50 000	50 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<u>50 000</u>	<u>50 000</u>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		64 845	32 180
Årets resultat		5 499	32 665
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<u>70 344</u>	<u>64 845</u>
<b>Summa eget kapital</b>		120 344	114 845
<b>Långfristiga skulder</b>			
Övriga skulder till kreditinstitut		403 680	582 000
Skulder till koncernföretag		955 626	0
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<u>1 359 306</u>	<u>582 000</u>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Leverantörsskulder		31 337	-1 224
Skatteskulder		15 980	8 762
Övriga skulder		2 195 339	2 212 103
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		-1 759	23 433
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<u>2 240 897</u>	<u>2 243 074</u>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>3 720 547</b>	<b>2 939 919</b>

**NOTER****Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper**

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

*Immateriella anläggningstillgångar*

Tillämpade avskrivningstider:	Antal år
-------------------------------	----------

Goodwill	5
----------	---

*Materiella anläggningstillgångar*

Tillämpade avskrivningstider:	Antal år
-------------------------------	----------

Byggnader	25
-----------	----

Inventarier, verktyg och installationer	5
---	---

**Noter till resultaträkningen**

Not 2	Medelantal anställda	2023	2022
-------	----------------------	------	------

Medelantal anställda  
Medelantalet anställda bygger på av bolaget betalda närvarotimmar relaterade till en normal arbetstid.

Medelantal anställda har varit		1,00	0,00
--------------------------------	--	------	------

## Noter till balansräkningen

Not 3	Goodwill	2023-12-31	2022-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	0	
	Rörelseförvärv	74 000	0
	<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>74 000</b>	<b>0</b>
	Ingående avskrivningar	0	0
	Återförda avskrivningar på försäljningar/utrangeringar	-61 436	0
	Årets avskrivningar	-12 564	0
	<b>Utgående avskrivningar</b>	<b>-74 000</b>	<b>0</b>
	<b>Redovisat värde</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Not 4	Byggnader och mark	2023-12-31	2022-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	3 001 911	1 148 618
	Inköp	215 627	1 853 293
	<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>3 217 538</b>	<b>3 001 911</b>
	Ingående avskrivningar	-249 176	-156 335
	Omklassificeringar	-25 210	0
	Årets avskrivningar	-123 778	-92 841
	<b>Utgående avskrivningar</b>	<b>-398 164</b>	<b>-249 176</b>
	<b>Redovisat värde</b>	<b>2 819 374</b>	<b>2 752 735</b>
Not 5	Inventarier, verktyg och installationer	2023-12-31	2022-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	0	
	Inköp	934 024	0
	<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>934 024</b>	<b>0</b>
	Ingående avskrivningar	0	
	Omklassificeringar	-646 537	0
	Årets avskrivningar	-48 114	0
	<b>Utgående avskrivningar</b>	<b>-694 651</b>	<b>0</b>
	<b>Redovisat värde</b>	<b>239 373</b>	<b>0</b>

## Övriga noter

Not 6	Ställda säkerheter	2023-12-31	2022-12-31
	Fastighetsinteckningar	1 600 000	1 000 000

TMT Timmerteamet AB

Org.nr. 559117-3389

<b>Not 7</b>	<b>Eventualförpliktelser</b>	<b>2023-12-31</b>	<b>2022-12-31</b>
--------------	------------------------------	-------------------	-------------------

Styrelsen bedömer att det inte finns några eventualförpliktelser.

**Not 8**      **Koncernförhållanden**

Bolaget är helägt dotterbolag till TMT i Älvsbyn AB AB, Org. nr 559083-3850, säte Älvsbyn.

**Not 9**      **Definition av nyckeltal**

Soliditet  
Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Älvsbyn

Ulf Ölund

Ulf Ölund

2024-06-20