

# Årsredovisning

för

## Starberg Fastighets AB

556778-5745

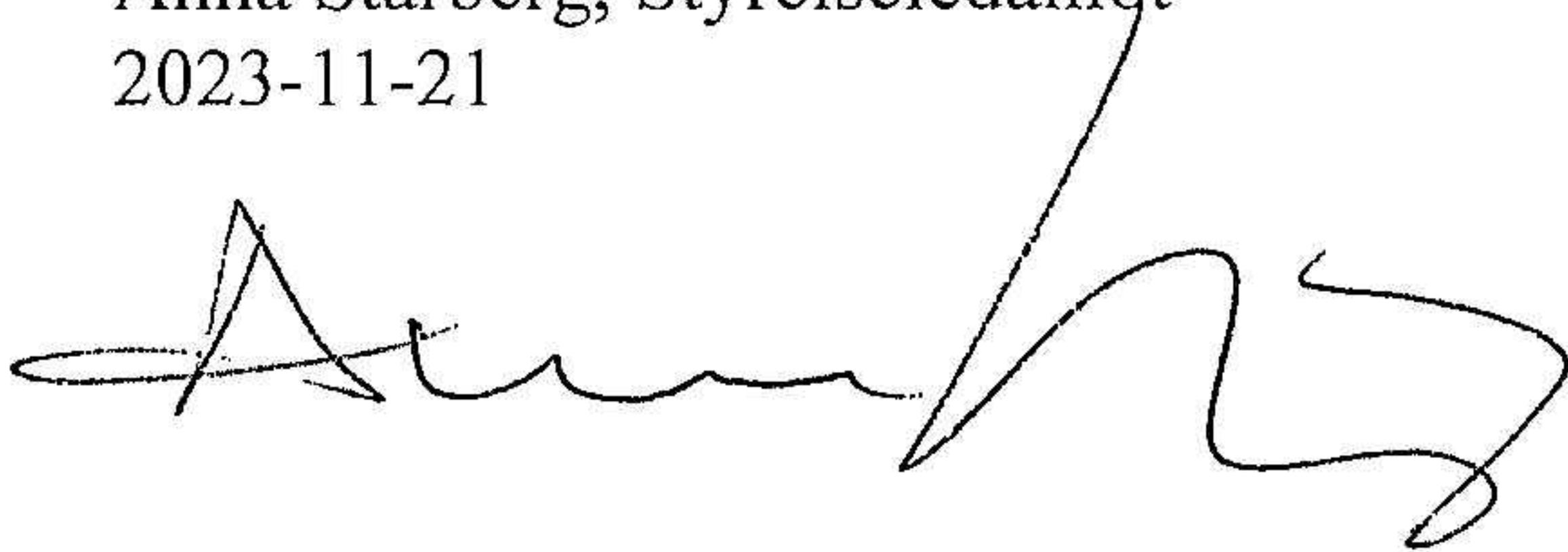
Räkenskapsåret  
2022-09-01 – 2023-08-31

### Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-11-21. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition. Jag intygar att innehållet i dessa ~~elektroniska~~ handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### ~~Elektroniskt~~ underskriven av:

Anna Starberg, Styrelseledamot  
2023-11-21



Styrelsen för Starberg Fastighets AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-09-01 – 2023-08-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver förvaltning och handel med fastigheter.

Företaget har sitt säte i Halmstad.

Flerårsöversikt (tkr)	2022/23	2021/22	2020/21	2019/20
Nettoomsättning	0	0	0	2 450
Resultat efter finansiella poster	83	4 950	-42	89
Soliditet (%)	93	92	68	59

För definitioner av nyckeltal, se Redovisningsprinciper.

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	247 303	5 581 437	5 928 740
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		5 581 437	-5 581 437	0
Årets resultat			298 519	298 519
Belopp vid årets utgång	100 000	5 828 740	298 519	6 227 259

### Resultatdisposition

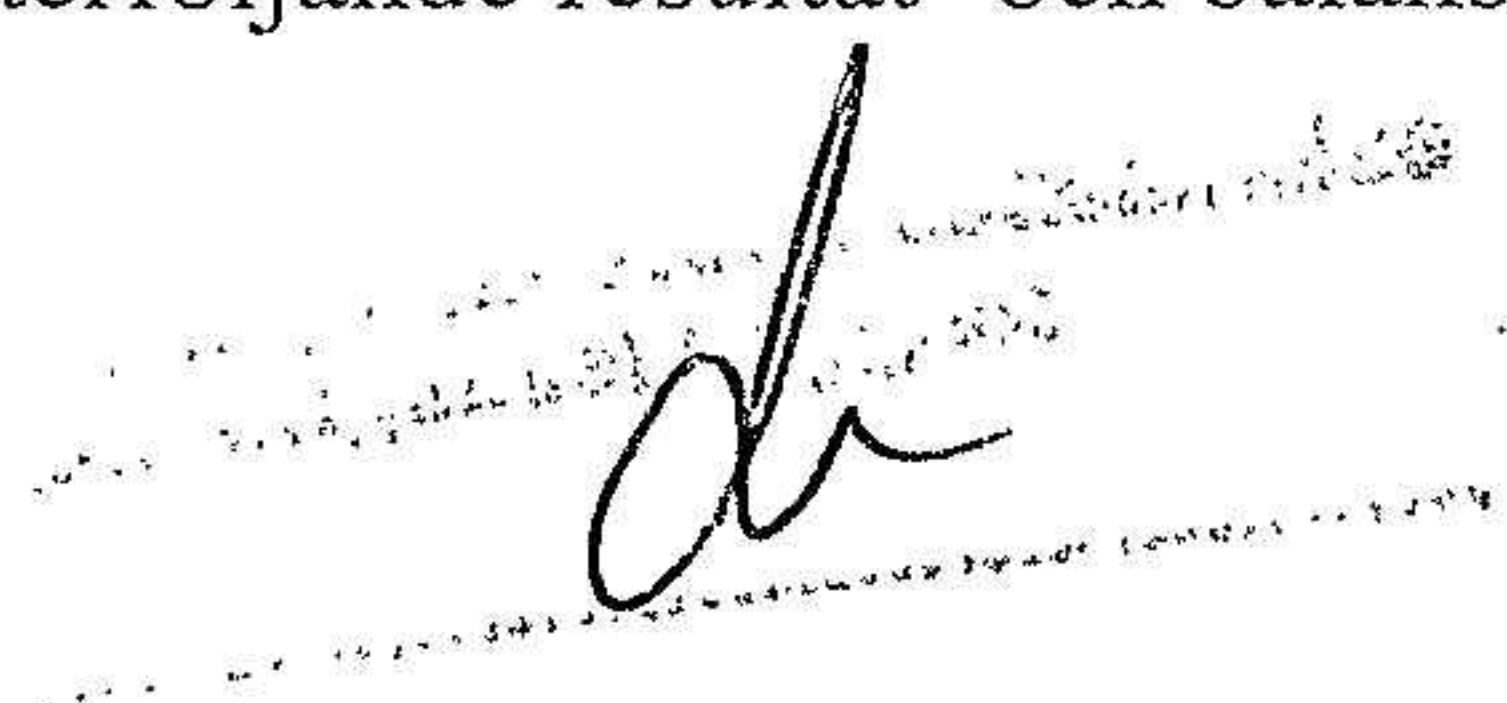
Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	5 828 740
årets vinst	298 519
	<b>6 127 259</b>

disponeras så att  
i ny räkning överföres

6 127 259  
**6 127 259**

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.





## Resultaträkning

Not  
1

	2022-09-01 -2023-08-31	2021-09-01 -2022-08-31
--	---------------------------	---------------------------

### Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Övriga rörelseintäkter	0	5 000 000
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>	<b>0</b>	<b>5 000 000</b>

### Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader	-29 005	-50 617
<b>Summa rörelsekostnader</b>	<b>-29 005</b>	<b>-50 617</b>
<b>Rörelseresultat</b>	<b>-29 005</b>	<b>4 949 383</b>

### Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	112 175	675
<b>Summa finansiella poster</b>	<b>112 175</b>	<b>675</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>	<b>83 170</b>	<b>4 950 058</b>

### Bokslutsdispositioner

Förändring av periodiseringsfonder	300 000	800 000
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>	<b>300 000</b>	<b>800 000</b>
<b>Resultat före skatt</b>	<b>383 170</b>	<b>5 750 058</b>

### Skatter

Skatt på årets resultat	-84 651	-168 621
<b>Årets resultat</b>	<b>298 519</b>	<b>5 581 437</b>



## Balansräkning

Not  
1

2023-08-31

2022-08-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Finansiella anläggningstillgångar*

Andelar i koncernföretag

3

50 000

50 000

**Summa finansiella anläggningstillgångar**

**50 000**

**50 000**

**Summa anläggningstillgångar**

**50 000**

**50 000**

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Övriga fordringar

635 837

711 220

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

57 721

0

**Summa kortfristiga fordringar**

**693 558**

**711 220**

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank

6 479 445

6 475 602

**Summa kassa och bank**

**6 479 445**

**6 475 602**

**Summa omsättningstillgångar**

**7 173 003**

**7 186 822**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**7 223 003**

**7 236 822**

2023120800360

*dl*

*ls*

## Balansräkning

Not  
1

2023-08-31

2022-08-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

100 000

100 000

**Summa bundet eget kapital**

**100 000**

**100 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

5 828 740

247 303

Årets resultat

298 519

5 581 437

**Summa fritt eget kapital**

**6 127 259**

**5 828 740**

**Summa eget kapital**

**6 227 259**

**5 928 740**

#### Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

600 000

900 000

**Summa obeskattade reserver**

**600 000**

**900 000**

#### Långfristiga skulder

Övriga skulder

1 195

15 101

**Summa långfristiga skulder**

**1 195**

**15 101**

#### Kortfristiga skulder

Skatteskulder

79 549

77 981

Övriga skulder

300 000

300 000

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

15 000

15 000

**Summa kortfristiga skulder**

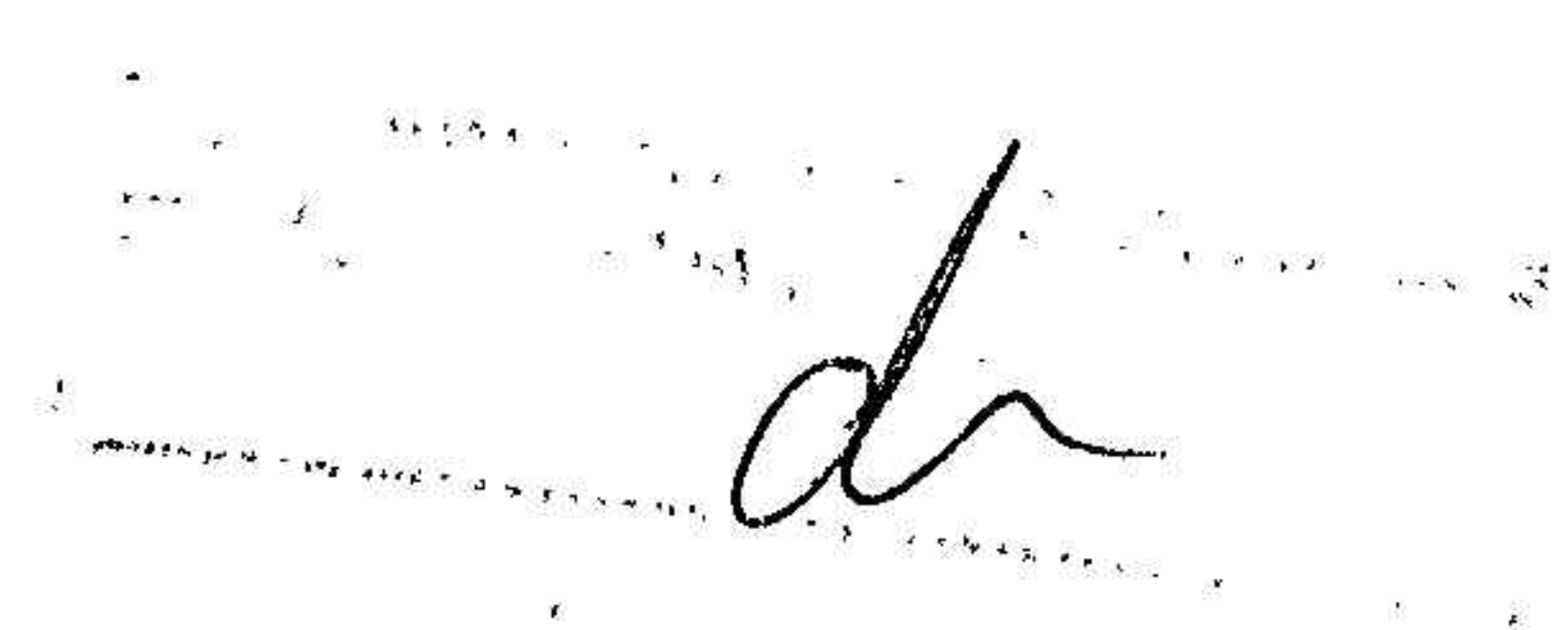
**394 549**

**392 981**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**7 223 003**

**7 236 822**



## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10), K2, om årsredovisning i mindre företag.

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Rapport om årsredovisningen

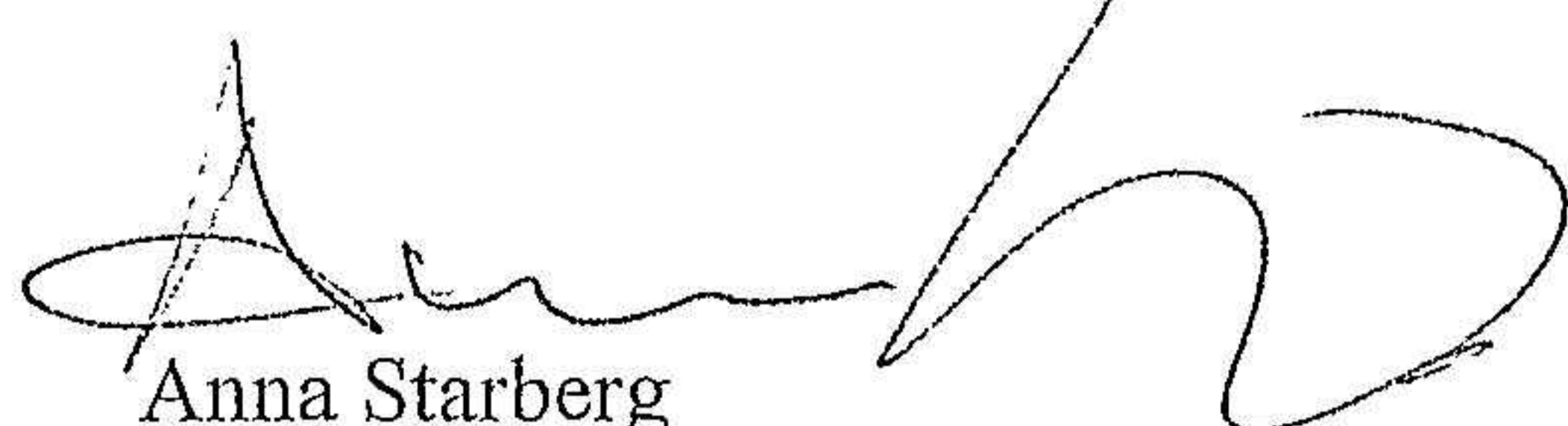
Rapport om årsredovisningen enligt Rex - Svensk standard för redovisningsuppdrag har upprättats av Srf Auktoriserad Redovisningskonsult: Catharina Hellstrand-Rasmusson.

### Not 3 Andelar i koncernföretag

	2023-08-31	2022-08-31
Ingående anskaffningsvärden	50 000	
Inköp		50 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>50 000</b>	<b>50 000</b>

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämma för fastställelse.

Halmstad den 21 november 2023

  
Anna Starberg

