

Årsredovisning
för
Svenska Creare Projekt AB
556515-9612

Räkenskapsåret
2024-07-01 - 2025-06-30

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-12-02.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.
Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Bertil Lundgren, Styrelseledamot
2025-12-19

Styrelsen och verkställande direktören för Svenska Creare Projekt AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-07-01 - 2025-06-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver fastighetsförvaltning, projektledning och konsultverksamhet inom bygg- och fastighetsbranschen, förädling av fastigheter i form av reparation, ombyggnad och tillbyggnad.

I koncernen ingår det helägda dotterbolaget Knarråsen AB.

Med stöd av Årsredovisningslagen kapitel 7, har koncernredovisning inte upprättats.

Företaget har sitt säte i Varberg.

Flerårsöversikt (tkr)	2024/25	2023/24	2022/23	2021/22
Nettoomsättning	18	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-289	8 398	-311	-432
Soliditet (%)	82	83	29	52

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	10 000	926 185	8 147 974	9 184 159
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Balanseras i ny räkning			8 147 974	-8 147 974	0
Årets resultat				-289 050	-289 050
Belopp vid årets utgång	100 000	10 000	9 074 159	-289 050	8 895 109

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	9 074 159
årets förlust	-289 050
	8 785 109
disponeras så att	
i ny räkning överföres	8 785 109
	8 785 109

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not
1

2024-07-01
-2025-06-30

2023-07-01
-2024-06-30

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning		18 000	0
Övriga rörelseintäkter		0	359 036
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		18 000	359 036

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader		-305 847	-367 455
Personalkostnader		-15 360	-16 502
Övriga rörelsekostnader		0	-75 510
Summa rörelsekostnader		-321 207	-459 467
Rörelseresultat		-303 207	-100 431

Finansiella poster

Resultat från andelar i koncernföretag		0	8 347 958
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		14 157	44 456
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar	2	0	105 991
Summa finansiella poster		14 157	8 498 405
Resultat efter finansiella poster		-289 050	8 397 974

Bokslutsdispositioner

Lämnade koncernbidrag		0	-250 000
Summa bokslutsdispositioner		0	-250 000
Resultat före skatt		-289 050	8 147 974

Årets resultat

-289 050 **8 147 974**

Balansräkning	Not	2025-06-30	2024-06-30
	1		
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Övriga materiella anläggningstillgångar	3	96 000	96 000
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	4	29 796	29 796
Summa materiella anläggningstillgångar		125 796	125 796
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag	5, 6	4 576 764	4 576 764
Fordringar hos koncernföretag		3 488 118	3 488 118
Andra långfristiga värdepappersinnehav	7	1 917 477	2 016 836
Summa finansiella anläggningstillgångar		9 982 359	10 081 718
Summa anläggningstillgångar		10 108 155	10 207 514
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		6 615	9 490
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		103 278	149 347
Summa kortfristiga fordringar		109 893	158 837
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		617 428	759 993
Summa kassa och bank		617 428	759 993
Summa omsättningstillgångar		727 321	918 830
SUMMA TILLGÅNGAR		10 835 476	11 126 344

Balansräkning

Not
1

2025-06-30

2024-06-30

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

100 000

100 000

Reservfond

10 000

10 000

Summa bundet eget kapital

110 000

110 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

9 074 159

926 185

Årets resultat

-289 050

8 147 974

Summa fritt eget kapital

8 785 109

9 074 159

Summa eget kapital

8 895 109

9 184 159

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

17 699

10 794

Övriga skulder

1 909 669

1 920 234

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

12 999

11 157

Summa kortfristiga skulder

1 940 367

1 942 185

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

10 835 476

11 126 344

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar

	2024-07-01 -2025-06-30	2023-07-01 -2024-06-30
Återföring av nedskrivning kapitalförsäkring	0	105 991
	0	105 991

Not 3 Övriga materiella anläggningstillgångar

	2025-06-30	2024-06-30
Ingående anskaffningsvärden	96 000	96 000
Inköp	0	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	96 000	96 000
Utgående redovisat värde	96 000	96 000

Not 4 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar

	2025-06-30	2024-06-30
Ingående anskaffningsvärden	29 796	0
Pågående ombyggnad	0	29 796
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	29 796	29 796
Utgående redovisat värde	29 796	29 796

Not 5 Andelar i koncernföretag

	2025-06-30	2024-06-30
Ingående anskaffningsvärden	4 918 764	4 968 764
Försäljningar	0	-50 000
Ovillkorat aktieägartillskott	0	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	4 918 764	4 918 764
Ingående nedskrivningar	-342 000	-342 000
Årets nedskrivningar	0	0
Utgående ackumulerade nedskrivningar	-342 000	-342 000
Utgående redovisat värde	4 576 764	4 576 764

Not 6 Andelar i koncernföretag

Namn	Kapital- andel	Rösträtts- andel	Antal andelar	Bokfört värde
Knarråsen AB	100%	100%	3 000	4 576 764 4 576 764
	Org.nr	Säte		
Knarråsen AB	556318-1790	Varberg		

Not 7 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2025-06-30	2024-06-30
Ingående anskaffningsvärden	2 016 836	2 341 565
Försäljningar	-99 359	-324 729
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 917 477	2 016 836
Ingående nedskrivningar	0	-105 991
Återförda nedskrivningar	0	105 991
Utgående ackumulerade nedskrivningar	0	0
Utgående redovisat värde	1 917 477	2 016 836

Årsredovisningen beslutades 2025-12-02

Halmstad

Bertil Lundgren
Bertil Lundgren
Verkställande direktör
2025-12-02