

# Årsredovisning

för

## TM Traktor & Maskin AB

556843-6918

Räkenskapsåret

2023-02-01 – 2024-01-31

### Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i TM Traktor & Maskin AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 19 / 4 2024. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Umeå 19 / 4 2024

  
Göran Pettersson

# Årsredovisning

för

## TM Traktor & Maskin AB

556843-6918

Räkenskapsåret

2023-02-01 – 2024-01-31

Styrelsen för TM Traktor & Maskin AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-02-01 – 2024-01-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver förvaltning av fastigheter och äger för närvarande en fastighet i Örnsköldsvik.

Företaget har sitt säte i Umeå.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023/24	2022/23 (9 mån)	2021/22	2020/21
Nettoomsättning	402	302	402	377
Resultat efter finansiella poster	44	56	144	779
Soliditet (%)	31	28	27	14

Nettoomsättningen har ökat beroende av att föregående räkenskapsår var förkortat.

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	789 598	22 725	862 323
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		22 725	-22 725	0
Årets resultat			13 314	13 314
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>812 323</b>	<b>13 314</b>	<b>875 637</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	812 321
årets vinst	13 314
	<b>825 635</b>

disponeras så att i ny räkning överföres	825 635
	<b>825 635</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

Not

2023-02-01  
-2024-01-31

2022-05-01  
-2023-01-31  
(9 mån)

### Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning

402 000

301 500

**Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.**

**402 000**

**301 500**

### Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-126 394

-99 250

Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella  
anläggningstillgångar

-119 997

-90 671

**Summa rörelsekostnader**

**-246 391**

**-189 921**

**Rörelseresultat**

**155 609**

**111 579**

### Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

644

15

Räntekostnader och liknande resultatposter

-112 669

-55 970

**Summa finansiella poster**

**-112 025**

**-55 955**

**Resultat efter finansiella poster**

**43 584**

**55 624**

### Bokslutsdispositioner

Förändring av periodiseringsfonder

-15 000

-17 000

Förändring av överavskrivningar

3 700

2 200

**Summa bokslutsdispositioner**

**-11 300**

**-14 800**

**Resultat före skatt**

**32 284**

**40 824**

### Skatter

Skatt på årets resultat

-18 970

-18 099

**Årets resultat**

**13 314**

**22 725**

2024042505674

## Balansräkning

Not

2024-01-31

2023-01-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Materiella anläggningstillgångar*

Byggnader och mark

2

3 140 426

3 249 623

Inventarier, verktyg och installationer

3

13 500

24 300

**Summa materiella anläggningstillgångar**

**3 153 926**

**3 273 923**

**Summa anläggningstillgångar**

**3 153 926**

**3 273 923**

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Övriga fordringar

204 811

100 882

**Summa kortfristiga fordringar**

**204 811**

**100 882**

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank

351 849

536 380

**Summa kassa och bank**

**351 849**

**536 380**

**Summa omsättningstillgångar**

**556 660**

**637 262**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**3 710 586**

**3 911 185**

✓



2024042505675

## Balansräkning

Not

2024-01-31

2023-01-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

50 000

50 000

**Summa bundet eget kapital**

**50 000**

**50 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

812 321

789 597

Årets resultat

13 314

22 725

**Summa fritt eget kapital**

**825 635**

**812 322**

**Summa eget kapital**

**875 635**

**862 322**

#### Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

329 000

314 000

Akkumulerade överavskrivningar

0

3 700

**Summa obeskattade reserver**

**329 000**

**317 700**

#### Långfristiga skulder

4, 5

Övriga skulder till kreditinstitut

2 310 000

2 415 000

**Summa långfristiga skulder**

**2 310 000**

**2 415 000**

#### Kortfristiga skulder

5

Övriga skulder till kreditinstitut

140 000

140 000

Leverantörsskulder

2 956

17 838

Skulder till koncernföretag

0

60 254

Skatteskulder

0

40 288

Övriga skulder

13 890

12 657

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

39 105

45 126

**Summa kortfristiga skulder**

**195 951**

**316 163**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**3 710 586**

**3 911 185**

2024042505676

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	25 år
Maskiner och andra tekniska anläggningar	5 år

#### Nyckeltalsdefinitioner

##### Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

##### Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Byggnader och mark

	2024-01-31	2023-01-31
Ingående anskaffningsvärden	3 489 740	3 489 740
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>3 489 740</b>	<b>3 489 740</b>
Ingående avskrivningar	-240 117	-157 549
Årets avskrivningar	-109 197	-82 568
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-349 314</b>	<b>-240 117</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>3 140 426</b>	<b>3 249 623</b>

### Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-01-31	2023-01-31
Ingående anskaffningsvärden	54 000	54 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>54 000</b>	<b>54 000</b>
Ingående avskrivningar	-29 700	-21 600
Årets avskrivningar	-10 800	-8 100
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-40 500</b>	<b>-29 700</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>13 500</b>	<b>24 300</b>



2024042505678

#### Not 4 Långfristiga skulder

	2024-01-31	2023-01-31
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	1 750 000	1 855 000
	<b>1 750 000</b>	<b>1 855 000</b>

#### Not 5 Skulder som avser flera poster

Företagets banklån om 2 450 000 kronor redovisas under följande poster i balansräkningen.

	2024-01-31	2023-01-31
<b>Långfristiga skulder</b>		
Övriga skulder till kreditinstitut	2 310 000	2 415 000
	<b>2 310 000</b>	<b>2 415 000</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>		
Övriga skulder till kreditinstitut	140 000	140 000
	<b>140 000</b>	<b>140 000</b>

#### Not 6 Ställda säkerheter

	2024-01-31	2023-01-31
Fastighetsinteckning	2 800 000	2 800 000
	<b>2 800 000</b>	<b>2 800 000</b>

Umeå 18 / 4 2024

  
Goran Pettersson

Min revisionsberättelse har lämnats 19 / 4 2024

  
Jessica Semb  
Auktoriserad revisor

## Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i TM Traktor & Maskin AB  
Org.nr 556843-6918

### Rapport om årsredovisningen

#### Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för TM Traktor & Maskin AB för räkenskapsåret 2023-02-01 - 2024-01-31.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av TM Traktor & Maskin ABs finansiella ställning per den 2024-01-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

#### Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till TM Traktor & Maskin AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

#### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

#### Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller

några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats:

[www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

### Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

#### Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för TM Traktor & Maskin AB för räkenskapsåret 2023-02-01 - 2024-01-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

#### Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till TM Traktor & Maskin AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

#### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets

ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

**Revisorns ansvar**

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller

- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats:

[www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Umeå 19 / 4 2024

  
\_\_\_\_\_  
Jessica Semb  
Auktoriserad revisor