

# Årsredovisning

---

## *Hofström & Hofström AB*

559182-5947

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 – 2024-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor(sek).

Innehåll	Sida
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4
- Noter	6
- Underskrifter	6

### Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-02-15. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:  
Magnus Hofström  
2025-02-20

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

### VERKSAMHETEN

#### Allmänt om verksamheten

Företaget bedriver verksamhet inom fastighetsekonomisk förvaltning främst genom andel i KB Forum fastighetsekonomi.

Företaget har sitt säte i Nacka.

### FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2401-2412	2301-2312	2201-2212	2101-2112
Resultat efter finansiella poster	47	234	198	150
Soliditet %	67	75	83	84

### FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat
- Belopp vid årets ingång	50 000	66 704	185 435
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>			
- Utdelning		-200 000	
- Balanseras i ny räkning		185 435	-185 435
- Årets resultat			36 851
- Belopp vid årets utgång	50 000	52 139	36 851

### RESULTATDISPOSITION

*Till årsstämmans förfogande står följande medel:*

Balanserat resultat	52 139
Årets resultat	36 851
Summa	88 990

*Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:*

Utdelning	50 000
Balanseras i ny räkning	38 990
Summa	88 990

## RESULTATRÄKNING

1

	2024-01-01 2024-12-31	2023-01-01 2023-12-31
<b>Rörelsekostnader</b>		
Övriga externa kostnader	-9 313	-10 875
<b>Summa rörelsekostnader</b>	<b>-9 313</b>	<b>-10 875</b>
<b><i>Rörelseresultat</i></b>	<b><i>-9 313</i></b>	<b><i>-10 875</i></b>
<b>Finansiella poster</b>		
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar	58 623	245 719
Ränteintäkter	143	0
Räntekostnader	-2 768	-1 300
<b>Summa finansiella poster</b>	<b>55 998</b>	<b>244 419</b>
<b><i>Resultat efter finansiella poster</i></b>	<b><i>46 685</i></b>	<b><i>233 544</i></b>
<b><i>Resultat före skatt</i></b>	<b><i>46 685</i></b>	<b><i>233 544</i></b>
<b>Skatter</b>		
Skatt på årets resultat	-9 834	-48 109
<b><i>Årets resultat</i></b>	<b><i>36 851</i></b>	<b><i>185 435</i></b>

## BALANSRÄKNING

1

	2024-12-31	2023-12-31
<b>TILLGÅNGAR</b>		
<b>Anläggningstillgångar</b>		
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>		
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	2	1
<i>Summa finansiella anläggningstillgångar</i>	2	1
<b>Summa anläggningstillgångar</b>	<b>2</b>	<b>1</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>		
<i>Kortfristiga fordringar</i>		
Övriga fordringar	48 420	0
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>	48 420	0
<i>Kassa och bank</i>		
Kassa och bank	158 511	401 229
<i>Summa kassa och bank</i>	158 511	401 229
<b>Summa omsättningstillgångar</b>	<b>206 931</b>	<b>401 229</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>	<b>206 933</b>	<b>401 230</b>

## BALANSRÄKNING

	2024-12-31	2023-12-31
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		
<b>Eget kapital</b>		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	50 000	50 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>	50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	52 139	66 704
Årets resultat	36 851	185 435
<i>Summa fritt eget kapital</i>	88 990	252 139
<b>Summa eget kapital</b>	<b>138 990</b>	<b>302 139</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>		
Skatteskulder	57 943	89 024
Övriga skulder	0	67
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	10 000	10 000
<b>Summa kortfristiga skulder</b>	<b>67 943</b>	<b>99 091</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>	<b>206 933</b>	<b>401 230</b>

## NOTER

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

Not 2	Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	2024-12-31	2023-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	1	1
	<i>Förändringar av anskaffningsvärden</i>		
	Inköp	1	-
	Utgående anskaffningsvärden	2	1
	Redovisat värde	2	1

### Not 3 Rapport om årsredovisningen/årsbokslutet

Rapport om årsredovisningen enligt Rex - Svensk standard för redovisningsuppdrag har upprättats av Srf Auktoriserad Redovisningskonsult:

Anders Holmvall

## UNDERSKRIFTER

Nacka

*Magnus Hofström*

Magnus Hofström

2025-02-15

*Anna Hofström*

Anna Hofström

2025-02-15