

ÅRSREDOVISNING

för Belgus AB

Org.nr. 556825-8288

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021-07-01--2022-06-30

| Innehåll | Sida |
|-------------------------|------|
| -förvaltningsberättelse | 2 |
| -resultaträkning | 4 |
| -balansräkning | 5 |
| -noter | 7 |
| -underskrifter | 9 |

FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2022-10-05.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Eva Ulin, Styrelseledamot

2022-10-11

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Företaget äger och hyr ut fastigheter samt förvaltar aktier.

Bolaget är moderbolag till Evince Cosmetics AB, 556545-8493.

Företagets säte är Trelleborgs kommun, Skåne län.

Flerårsöversikt

Ökningen i omsättning under året beror på att båda lägenheterna varit uthyrda hela året, då ny hyresgäst tillkom mitt i föregående år, samt att faktureringen för konsultarvode till dotterföretaget ökades under föregående år och lagt kvar med ökningen hela detta året.

| | 2021/2022 | 2020/2021 | 2019/2020 | 2018/2019 |
|-----------------------------------|-----------|-----------|-----------|-----------|
| Nettoomsättning | 754 267 | 571 398 | 426 390 | 809 731 |
| Resultat efter finansiella poster | -701 850 | 9 467 930 | -378 057 | -191 493 |
| Soliditet (%) | 84,43 | 89,42 | 76,01 | 76,36 |

Definitioner av nyckeltal, se noter

Förändringar i eget kapital

| | Aktiekapital | Övrigt fritt eget kapital | Årets resultat | Summa fritt eget kapital |
|--|--------------|---------------------------|----------------|--------------------------|
| Belopp vid årets ingång | 50 000 | 5 062 317 | 9 467 930 | 14 530 247 |
| Resultatdisposition enligt beslut av årsstämman: | | 9 467 930 | -9 467 930 | 0 |
| Utdelning till aktieägare | | -983 700 | | -983 700 |
| Årets resultat | | | -701 850 | -701 850 |
| Belopp vid årets utgång | 50 000 | 13 546 547 | -701 850 | 12 844 697 |

Resultatdisposition

Medel att disponera:

| | |
|---------------------|-------------------|
| Balanserat resultat | 13 546 548 |
| Årets resultat | -701 850 |
| | <u>12 844 698</u> |

Förslag till disposition:

| | |
|-------------------------|-------------------|
| Balanseras i ny räkning | 12 844 698 |
| | <u>12 844 698</u> |

Belgus AB
Org.nr. 556825-8288

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

| RESULTATRÄKNING | Not | 2021-07-01 2022-06-30 | 2020-07-01 2021-06-30 |
|---|------------|----------------------------------|----------------------------------|
| Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m. | | | |
| Nettoomsättning | | 754 267 | 571 398 |
| Övriga rörelseintäkter | | -65 490 | 0 |
| Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m. | | <u>688 777</u> | <u>571 398</u> |
| Rörelsekostnader | | | |
| Fastighetskostnader | | -204 906 | -119 086 |
| Övriga externa kostnader | | -155 706 | -59 477 |
| Personalkostnader | 2 | -799 324 | -714 280 |
| Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar | | -196 908 | -196 908 |
| Summa rörelsekostnader | | <u>-1 356 844</u> | <u>-1 089 751</u> |
| Rörelseresultat | | -668 067 | -518 353 |
| Finansiella poster | | | |
| Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar | | 0 | 10 032 570 |
| Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter | | 28 526 | 19 344 |
| Räntekostnader och liknande resultatposter | | -62 309 | -65 631 |
| Summa finansiella poster | | <u>-33 783</u> | <u>9 986 283</u> |
| Resultat efter finansiella poster | | -701 850 | 9 467 930 |
| Resultat före skatt | | -701 850 | 9 467 930 |
| Årets resultat | | <u>-701 850</u> | <u>9 467 930</u> |

| BALANSRÄKNING | Not | 2022-06-30 | 2021-06-30 |
|--|------------|-------------------|-------------------|
| TILLGÅNGAR | | | |
| Anläggningstillgångar | | | |
| Materiella anläggningstillgångar | | | |
| Byggnader och mark | 3 | <u>3 928 928</u> | <u>4 125 836</u> |
| Summa materiella anläggningstillgångar | | 3 928 928 | 4 125 836 |
| Finansiella anläggningstillgångar | | | |
| Andelar i koncernföretag | 4 | 1 800 000 | 1 800 000 |
| Andra långfristiga värdepappersinnehav | 5 | <u>9 166 215</u> | <u>0</u> |
| Summa finansiella anläggningstillgångar | | 10 966 215 | 1 800 000 |
| Summa anläggningstillgångar | | 14 895 143 | 5 925 836 |
| Omsättningstillgångar | | | |
| Kortfristiga fordringar | | | |
| Kundfordringar | | 3 125 | 3 125 |
| Övriga fordringar | | 2 600 | 0 |
| Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter | | <u>20 475</u> | <u>19 688</u> |
| Summa kortfristiga fordringar | | 26 200 | 22 813 |
| Kortfristiga placeringar | | | |
| Övriga kortfristiga placeringar | | 0 | 8 641 077 |
| Summa kortfristiga placeringar | | 0 | 8 641 077 |
| Kassa och bank | | | |
| Kassa och bank | | <u>351 015</u> | <u>1 713 848</u> |
| Summa kassa och bank | | 351 015 | 1 713 848 |
| Summa omsättningstillgångar | | 377 215 | 10 377 738 |
| SUMMA TILLGÅNGAR | | 15 272 358 | 16 303 574 |

| BALANSRÄKNING | Not | 2022-06-30 | 2021-06-30 |
|--|------------|-------------------|-------------------|
| EGET KAPITAL OCH SKULDER | | | |
| Eget kapital | | | |
| Bundet eget kapital | | | |
| Aktiekapital | | 50 000 | 50 000 |
| Summa bundet eget kapital | | <u>50 000</u> | <u>50 000</u> |
| Fritt eget kapital | | | |
| Balanserat resultat | | 13 546 548 | 5 062 317 |
| Årets resultat | | -701 850 | 9 467 930 |
| Summa fritt eget kapital | | <u>12 844 698</u> | <u>14 530 247</u> |
| Summa eget kapital | | 12 894 698 | 14 580 247 |
| Långfristiga skulder | 6 | | |
| Övriga skulder till kreditinstitut | | 1 260 000 | 1 340 000 |
| Summa långfristiga skulder | | <u>1 260 000</u> | <u>1 340 000</u> |
| Kortfristiga skulder | | | |
| Övriga skulder till kreditinstitut | | 80 000 | 80 000 |
| Leverantörsskulder | | 38 993 | 38 389 |
| Skulder till koncernföretag | | 127 956 | 187 099 |
| Skatteskulder | | 3 035 | 3 844 |
| Övriga skulder | | 853 781 | 60 615 |
| Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter | | 13 895 | 13 380 |
| Summa kortfristiga skulder | | <u>1 117 660</u> | <u>383 327</u> |
| SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER | | 15 272 358 | 16 303 574 |

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

| Tillämpade avskrivningstider: | Antal år |
|-------------------------------|----------|
| Byggnader och mark | 25 |

Noter till resultaträkningen

| Not 2 | Medelantal anställda | 2021/2022 | 2020/2021 |
|-------|---|-----------|-----------|
| | Medelantal anställda Medelantalet anställda bygger på av bolaget betalda närvarotimmar relaterade till en normal arbetstid. | | |
| | Medelantal anställda har varit | 1,00 | 1,00 |

Noter till balansräkningen

| Not 3 | Byggnader och mark | 2022-06-30 | 2021-06-30 |
|-------|------------------------------------|-------------------|-------------------|
| | Ingående anskaffningsvärden | 5 522 182 | 5 522 182 |
| | Utgående anskaffningsvärden | 5 522 182 | 5 522 182 |
| | Ingående avskrivningar | -1 396 346 | -1 199 438 |
| | Årets avskrivningar | -196 908 | -196 908 |
| | Utgående avskrivningar | -1 593 254 | -1 396 346 |
| | Redovisat värde | 3 928 928 | 4 125 836 |

| Not 4 | Andelar i koncernföretag | 2022-06-30 | 2021-06-30 |
|---------------------|---|--|----------------------------|
| | Företag | Antal /Kapital- andel % | Redovisat värde |
| | Organisationsnummer Säte | Redovisat värde | Redovisat värde |
| | Evince Cosmetics AB 556545-8493 Göteborg | 1000 100% | 1 800 000 1 800 000 |
| | Uppgifter om eget kapital och resultat | Eget kapital | Resultat |
| | Evince Cosmetics AB | 828 814 | -105 018 |
| | Evince Cosmetics AB | | |
| | Ingående anskaffningsvärden | 1 800 000 | 1 800 000 |
| | Utgående anskaffningsvärden | 1 800 000 | 1 800 000 |
| | Redovisat värde | 1 800 000 | 1 800 000 |
| Not 5 | Andra långfristiga värdepappersinnehav | 2022-06-30 | 2021-06-30 |
| | Ingående anskaffningsvärden | 0 | |
| | Omklassificeringar | 9 166 215 | 0 |
| | Utgående anskaffningsvärden | 9 166 215 | 0 |
| | Redovisat värde | 9 166 215 | 0 |
| Not 6 | Långfristiga skulder | 2022-06-30 | 2021-06-30 |
| | Förfaller senare än 5 år | 940 000 | 1 020 000 |
| Övriga noter | | | |
| Not 7 | Ställda säkerheter | 2022-06-30 | 2021-06-30 |
| | Fastighetsinteckningar | 2 161 100 | 2 161 100 |

Not 8 Koncernförhållanden

Bolaget är moderbolag, men med stöd av ÅRL 7 kap 3 § upprättas inte någon koncernredovisning.

Not 9 Definition av nyckeltal

Soliditet
Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Trelleborg

Eva Ulin
Eva Ulin

2022-10-05