

Hemny Fastighetsförmedling AB
Org nr 559273-1581

Årsredovisning för räkenskapsåret 2023

Styrelsen och verkställande direktören avger följande årsredovisning.

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	4
- balansräkning	5
- noter	7

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i kronor. Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Undertecknad styrelseledamot och VD i Hemny Fastighetsförmedling AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen överrensstämmer med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen fastställes på årsstämma den 2024-01-12.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Nybro den 2024-01-12


Fanny Hammarström

Hemny Fastighetsförmedling AB
Org nr 559273-1581

Årsredovisning för räkenskapsåret 2023

Styrelsen och verkställande direktören avger följande årsredovisning.

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	4
- balansräkning	5
- noter	7

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i kronor. Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver fastighetsförmedling. Dett är bolagets tredje räkenskapsår.

Företaget har sitt säte i Nybro.

Flerårsöversikt

		<u>2023</u>	<u>2022</u>	<u>2021</u>
Nettoomsättning	tkr	971	935	1 759
Resultat efter finansiella poster	tkr	213	254	667
Soliditet	%	68	72	48

Förändringar i eget kapital

	<u>Aktie- kapital</u>	<u>Balanserat resultat</u>	<u>Årets resultat</u>	<u>Totalt</u>
Belopp vid årets ingång enligt fastställd balansräkning	25 000	252 114	148 826	425 940
Resultatdisposition enligt årsstämman				
Utdelning	-	-	-	-
Balanseras i ny räkning	-	148 826	-148 826	-
Årets resultat	-	-	<u>166 894</u>	<u>166 894</u>
Belopp vid årets utgång	<u>25 000</u>	<u>400 940</u>	<u>166 894</u>	<u>592 834</u>

Resultatdisposition

Till årsstämmans förfogande står följande vinstmedel:

Balanserat resultat	400 940
Årets resultat	166 894
	<hr/>
Totalt	567 834

Styrelsen föreslår att vinstmedlen disponeras enligt följande

Utdelning till ägarna	96 000
Balanseras i ny räkning	471 834
	<hr/>
Totalt	567 834

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med tilläggsupplysningar.

2024012410094

Resultaträkning	Not	2023-01-01 -2023-12-31	2022-01-01 -2022-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		970 715	934 620
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		970 715	934 620
Rörelsekostnader			
Handelsvaror		-7 660	-
Övriga externa kostnader		-438 736	-346 732
Personalkostnader	2	-307 472	-329 549
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-4 800	-4 800
Summa rörelsekostnader		-758 668	-681 081
Rörelseresultat		212 047	253 539
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		1 101	208
Räntekostnader och liknande resultatposter		-465	-3
Summa finansiella poster		636	205
Resultat efter finansiella poster		212 683	253 744
Bokslutsdispositioner			
Förändringar av periodiseringsfonder		-	-64 800
Summa bokslutsdispositioner		0	-64 800
Resultat före skatt		212 683	188 944
Skatter			
Skatt på årets resultat		-45 789	-40 118
Årets resultat		<u>166 894</u>	<u>148 826</u>

2024012410095

Balansräkning	Not	2023-12-31	2022-12-31
Tillgångar			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Inventarier, verktyg och installationer	3	9 600	14 400
<i>Summa materiella anläggningstillgångar</i>		9 600	14 400
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag	4	25 000	-
<i>Summa finansiella anläggningstillgångar</i>		25 000	0
Summa anläggningstillgångar		34 600	14 400
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		4 000	4 500
Fordringar hos koncernföretag		52 396	-
Övriga fordringar		57 596	116 986
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>		113 992	121 486
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och Bank		993 974	706 718
<i>Summa kassa och bank</i>		993 974	706 718
Summa omsättningstillgångar		1 107 966	828 204
Summa tillgångar		1 142 566	842 604

Balansräkning	Not	2023-12-31	2022-12-31
Eget kapital och skulder			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		25 000	25 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>		25 000	25 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		400 940	252 114
Årets resultat		166 894	148 826
<i>Summa fritt eget kapital</i>		567 834	400 940
Summa eget kapital		592 834	425 940
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		232 800	232 800
Summa obeskattade reserver		232 800	232 800
Kortfristiga skulder			
Förskott från kunder		244 500	-
Leverantörsskulder		7 539	11 083
Skatteskulder		-	152 207
Övriga skulder		64 893	2 474
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		-	18 100
Summa kortfristiga skulder		316 932	183 864
Summa eget kapital och skulder		1 142 566	842 604

Noter

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10
Årsredovisning i mindre företag.

Avskrivningar

Tillämpade avskrivningstider:

Inventarier, verktyg och installationer 5 år

Upplýsningar till resultaträkningen

Not 2 Medelantalet anställda

	<u>2023-01-01</u> <u>-2023-12-31</u>	<u>2022-01-01</u> <u>-2022-12-31</u>
Medelantalet anställda under räkenskapsåret har varit	0,5	0,5

Upplýsningar till balansräkningen

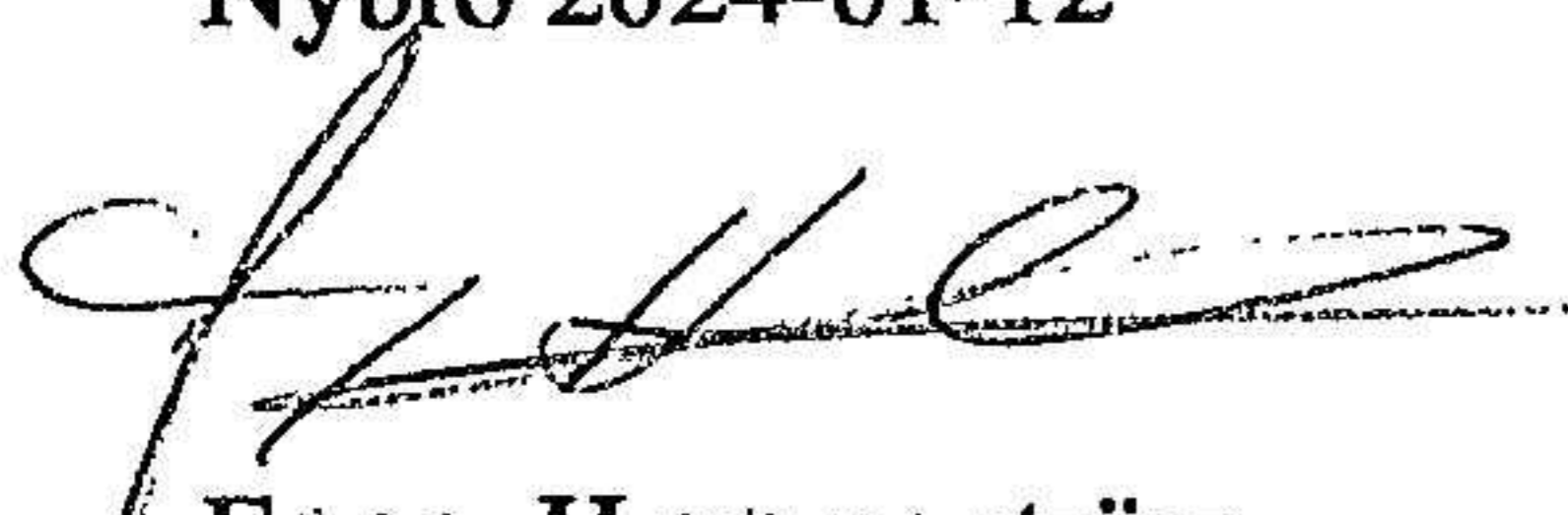
Not 3 Inventarier, verktyg och installationer


	<u>2023-12-31</u>	<u>2022-12-31</u>
Ingående anskaffningsvärden	24 000	24 000
Utgående anskaffningsvärden	24 000	24 000
Ingående avskrivningar	-9 600	-4 800
- Årets avskrivningar	-4 800	-4 800
Utgående avskrivningar	-14 400	-9 600
Redovisat värde	9 600	14 400

Not 4 Andelar i koncernföretag

	<u>2023-12-31</u>	<u>2022-12-31</u>
- Inköp	25 000	-
Utgående anskaffningsvärden	25 000	0
Utgående nedskrivningar	0	0
Redovisat värde	<u>25 000</u>	<u>0</u>

Nybro 2024-01-12


Fanny Hammarström
Verkställande direktör


Gustav Hammarström