

Årsredovisning

för

Entreprenörfirma Roland Karlsson AB

556640-5402

Räkenskapsåret

2022

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Entreprenörfirma Roland Karlsson AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 5 april 2023. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Eskilstuna den 5 april 2023



Niklas Karlsson

Styrelsen för Entreprenörfirma Roland Karlsson AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Verksamheten omfattar i huvudsak förvaltning av fastigheter och värdepapper.

Företaget har sitt säte i Eskilstuna.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	3 455	3 471	3 312	3 117
Resultat efter finansiella poster	12 580	1 740	132 953	1 420
Soliditet (%)	62,9	37,1	50,7	52,0

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Uppskrivning- - fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	1 578 240	67 004 790	2 365 658	71 068 688
Disposition enligt beslut av årsstämman:				2 365 658	-2 365 658	0
Avskrivning uppskriven tillgång			-175 360	175 360		0
Årets resultat					10 936 629	10 936 629
Belopp vid årets utgång	100 000	20 000	1 402 880	69 545 808	10 936 629	82 005 317

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	69 545 807
årets vinst	10 936 629
	80 482 436

disponeras så att	
till aktieägare utdelas	7 000 000
i ny räkning överföres	73 482 436
	80 482 436

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.



2023041111779

Resultaträkning

Not

2022-01-01
-2022-12-31

2021-01-01
-2021-12-31

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning

3 455 004

3 471 094

Övriga rörelseintäkter

180 021

9 206

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

3 635 025

3 480 300

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-1 100 355

-826 431

Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella
anläggningstillgångar

-607 163

-623 724

Summa rörelsekostnader

-1 707 518

-1 450 155

Rörelseresultat

1 927 507

2 030 145

Finansiella poster

Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar

11 254 684

450 108

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

162 889

35 000

Räntekostnader och liknande resultatposter

-764 771

-775 436

Summa finansiella poster

10 652 802

-290 328

Resultat efter finansiella poster

12 580 309

1 739 817

Bokslutsdispositioner

Förändring av periodiseringsfonder

1 160 000

1 400 000

Förändring av överavskrivningar

100 446

-33 563

Summa bokslutsdispositioner

1 260 446

1 366 437

Resultat före skatt

13 840 755

3 106 254

Skatter

Skatt på årets resultat

-2 904 126

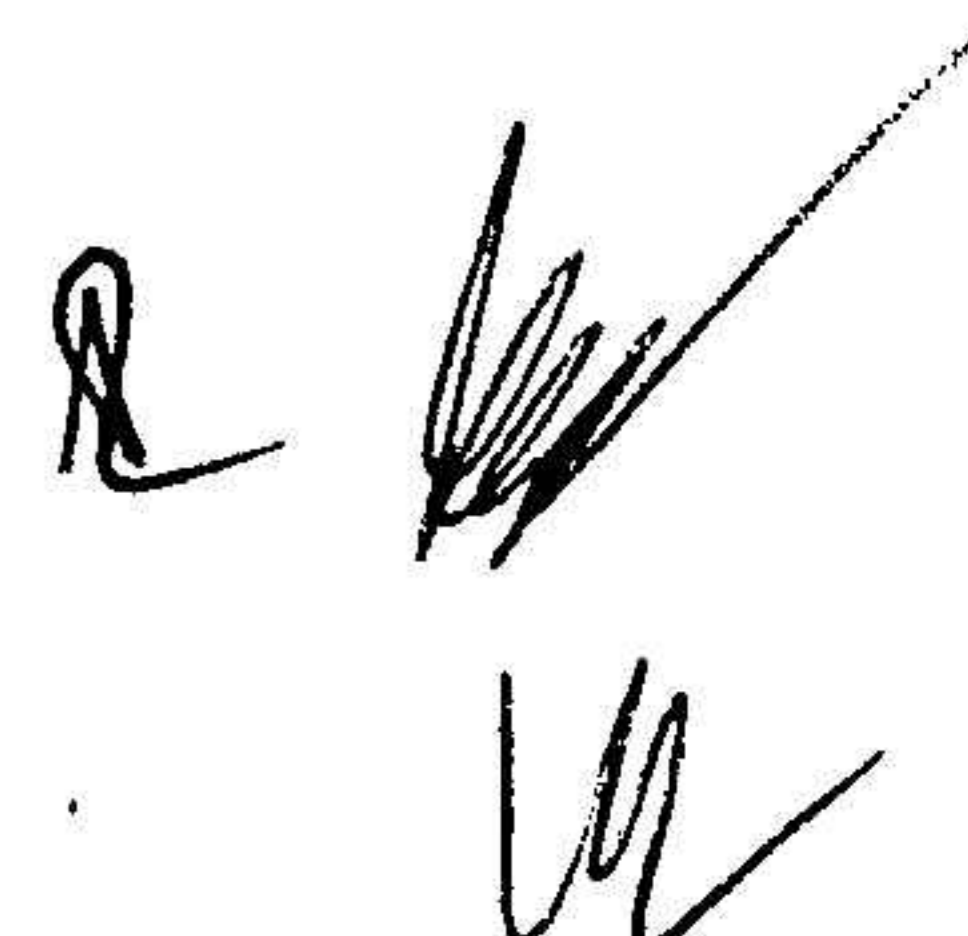
-740 596

Årets resultat

10 936 629

2 365 658

Balansräkning	Not	2022-12-31	2021-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	10 291 267	10 542 144
Inventarier, verktyg och installationer	3	117 188	217 634
Summa materiella anläggningstillgångar		10 408 455	10 759 778
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	4	10 000	10 000
Andra långfristiga värdepappersinnehav	5	23 339 732	50 476 000
Andra långfristiga fordringar	6	56 400 000	19 600 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		79 749 732	70 086 000
Summa anläggningstillgångar		90 158 187	80 845 778
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		576 505	568 359
Övriga fordringar		71 096	1 000
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		24 857	25 477
Summa kortfristiga fordringar		672 458	594 836
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		40 953 351	115 338 910
Summa kassa och bank		40 953 351	115 338 910
Summa omsättningstillgångar		41 625 809	115 933 746
SUMMA TILLGÅNGAR		131 783 996	196 779 524



Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

100 000

100 000

Uppskrivningsfond

7

1 402 880

1 578 240

Reservfond

20 000

20 000

Summa bundet eget kapital

1 522 880

1 698 240

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

69 545 807

67 004 789

Årets resultat

10 936 629

2 365 658

Summa fritt eget kapital

80 482 436

69 370 447

Summa eget kapital

82 005 316

71 068 687

Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

720 000

1 880 000

Akkumulerade överavskrivningar

428 468

528 914

Summa obeskattade reserver

1 148 468

2 408 914

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

4 404

1 920

Skatteskulder

2 374 402

347 657

Övriga skulder

45 933 906

122 634 845

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

317 500

317 501

Summa kortfristiga skulder

48 630 212

123 301 923

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

131 783 996

196 779 524

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	25-50 år
Markanläggningar	20 år
Inventarier, verktyg och installationer	5 år

Not 2 Byggnader och mark

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	13 908 661	13 861 752
Inköp	255 840	46 909
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	14 164 501	13 908 661
Ingående avskrivningar	-4 944 758	-4 596 840
Årets avskrivningar	-331 357	-347 918
Utgående ackumulerade avskrivningar	-5 276 115	-4 944 758
Ingående uppskrivningar	1 578 240	1 753 600
Årets avskrivningar på uppskrivet belopp	-175 360	-175 360
Utgående ackumulerade uppskrivningar	1 402 880	1 578 240
Utgående redovisat värde	10 291 266	10 542 143

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 253 948	1 253 948
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 253 948	1 253 948
Ingående avskrivningar	-1 036 314	-935 868
Årets avskrivningar	-100 446	-100 446
Utgående ackumulerade avskrivningar	-1 136 760	-1 036 314
Utgående redovisat värde	117 188	217 634

Not 4 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	10 000	10 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	10 000	10 000
Utgående redovisat värde	10 000	10 000

Not 5 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	50 476 000	50 476 000
Försäljningar	-27 136 268	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	23 339 732	50 476 000
Utgående redovisat värde	23 339 732	50 476 000

Not 6 Andra långfristiga fordringar

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	19 600 000	2 800 000
Tillkommande fordringar	36 800 000	16 800 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	56 400 000	19 600 000
Utgående redovisat värde	56 400 000	19 600 000

Not 7 Uppskrivningsfond

	2022-12-31	2021-12-31
Belopp vid årets ingång	1 578 240	1 753 600
Avskrivning av uppskrivna tillgångar	-175 360	-175 360
Belopp vid årets utgång	1 402 880	1 578 240

Entreprenörfirma Roland Karlsson AB
Org.nr 556640-5402

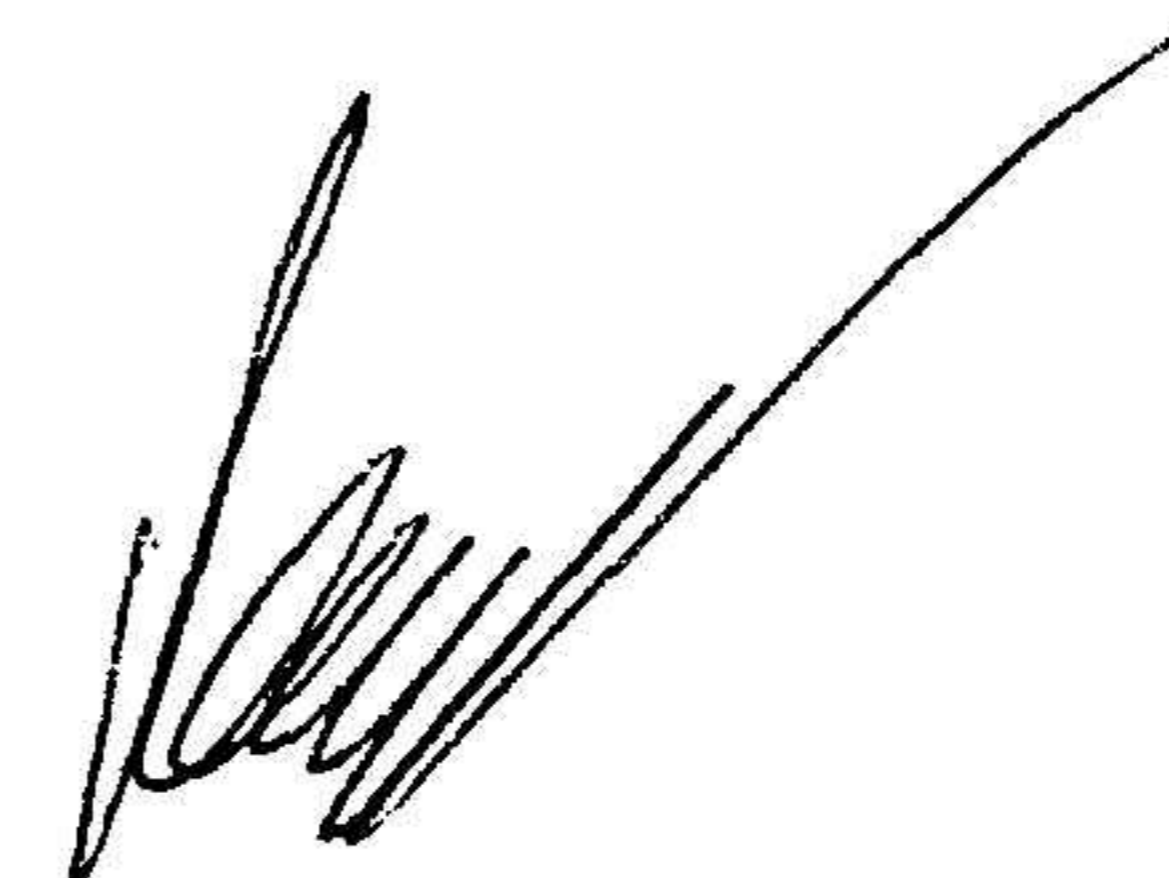
9 (9)

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämma för fastställelse.

Eskilstuna den 5 april 2023




Niklas Karlsson
Ordförande



Magnus Karlsson

Vår revisionsberättelse har lämnats den 5 april 2023

Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB



Andreas Larsson
Auktoriserad revisor

2023041111785

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Entreprenörfirma Roland Karlsson AB, org.nr 556640-5402

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Entreprenörfirma Roland Karlsson AB för år 2022.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Entreprenörfirma Roland Karlsson ABs finansiella ställning per den 31 december 2022 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för Entreprenörfirma Roland Karlsson AB.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Entreprenörfirma Roland Karlsson AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.



Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Entreprenörfirma Roland Karlsson AB för år 2022 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Entreprenörfirma Roland Karlsson AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation, och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Eskilstuna den 5 april 2023

Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB


Andreas Larsson
Auktoriserad revisor