

# Årsredovisning

för

## J-E Jonsson Förvaltning AB

556681-1369

Räkenskapsåret

2024-09-01 - 2025-08-31

### Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-02-12.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### Elektroniskt underskriven av:

John Erik Jonsson, Styrelseledamot

2026-02-13

Styrelsen för J-E Jonsson Förvaltning AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret  
2024-09-01 - 2025-08-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp  
i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Företagets verksamhet utgörs av att äga och förvalta fastigheter i Lycksele samt försäljning av fodon  
och tillbehör.

Företaget har sitt säte i Lycksele kommun, Västerbottens län.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2024/25</b>	<b>2023/24</b>	<b>2022/23</b>	<b>2021/22</b>
Nettoomsättning	158	173	151	139
Resultat efter finansiella poster	-128	-116	-142	-109
Soliditet (%)	99,3	99,4	99,2	99,3

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	100 000	1 731 193	-115 511	<b>1 715 682</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-115 511	115 511	<b>0</b>
Årets resultat			-127 536	<b>-127 536</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>100 000</b>	<b>1 615 682</b>	<b>-127 536</b>	<b>1 588 146</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	1 615 683
årets förlust	-127 536
	<b>1 488 147</b>
disponeras så att i ny räkning överföres	1 488 147
	<b>1 488 147</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

Not

2024-09-01  
-2025-08-31

2023-09-01  
-2024-08-31

### Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning

158 199

173 445

**Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.**

**158 199**

**173 445**

### Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-167 889

-170 992

Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella  
anläggningstillgångar

-121 479

-121 479

**Summa rörelsekostnader**

**-289 368**

**-292 471**

**Rörelseresultat**

**-131 169**

**-119 026**

### Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

3 633

3 515

**Summa finansiella poster**

**3 633**

**3 515**

**Resultat efter finansiella poster**

**-127 536**

**-115 511**

**Resultat före skatt**

**-127 536**

**-115 511**

**Årets resultat**

**-127 536**

**-115 511**

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2025-08-31</b>	<b>2024-08-31</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	485 769	523 360
Inventarier, verktyg och installationer	3	29 102	112 990
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>514 871</b>	<b>636 350</b>
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andra långfristiga värdepappersinnehav	4	646 672	646 672
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>646 672</b>	<b>646 672</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>1 161 543</b>	<b>1 283 022</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		4 862	5 826
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>4 862</b>	<b>5 826</b>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och Bank		433 709	436 835
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>433 709</b>	<b>436 835</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>438 571</b>	<b>442 661</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>1 600 114</b>	<b>1 725 683</b>

## Balansräkning

Not

2025-08-31

2024-08-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

100 000

100 000

**Summa bundet eget kapital**

**100 000**

**100 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

1 615 683

1 731 194

Årets resultat

-127 536

-115 511

**Summa fritt eget kapital**

**1 488 147**

**1 615 683**

**Summa eget kapital**

**1 588 147**

**1 715 683**

#### Kortfristiga skulder

Skatteskulder

1 967

0

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

10 000

10 000

**Summa kortfristiga skulder**

**11 967**

**10 000**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**1 600 114**

**1 725 683**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader 25 år

Inventarier, verktyg och installationer 7 år

### Not 2 Byggnader och mark

	2025-08-31	2024-08-31
Ingående anskaffningsvärden	1 012 050	1 012 050
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>1 012 050</b>	<b>1 012 050</b>
Ingående avskrivningar	-488 690	-451 099
Årets avskrivningar	-37 591	-37 591
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-526 281</b>	<b>-488 690</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>485 769</b>	<b>523 360</b>

### Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2025-08-31	2024-08-31
Ingående anskaffningsvärden	549 392	549 392
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>549 392</b>	<b>549 392</b>
Ingående avskrivningar	-436 402	-352 514
Årets avskrivningar	-83 888	-83 888
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-520 290</b>	<b>-436 402</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>29 102</b>	<b>112 990</b>

**Not 4 Andra långfristiga värdepappersinnehav**

	<b>2025-08-31</b>	<b>2024-08-31</b>
Ingående anskaffningsvärden	646 672	646 672
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>646 672</b>	<b>646 672</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>646 672</b>	<b>646 672</b>

Årsredovisningen beslutades 2026-02-11

Lycksele

*John Erik Jonsson*  
John Erik Jonsson

2026-02-12