

# Årsredovisning

---

## *IM Fastighetskonsult AB*

556998-0187

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 – 2024-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor(sek).

Innehåll	Sida
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4
- Noter	6
- Underskrifter	6

### **Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-04-10. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:  
Ingela Kristensson  
2025-04-13

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

### VERKSAMHETEN

#### Allmänt om verksamheten

Företaget registrerades 2014 och bedriver bygg och anläggning samt sanering och städ. Företaget har sitt säte i Hörby.

### FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2401-2412	2301-2312	2201-2212	2101-2112
Nettoomsättning	170	23		
Resultat efter finansiella poster	163	16	-7	-7
Soliditet %	82	72	63	68

Nettoomsättningen avviker med mer än 30%, har påbörjat verksamheten med lite kunder.

### FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat
- Belopp vid årets ingång	50 000	-18 839	16 269
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>			
- Balanseras i ny räkning		16 269	-16 269
- Årets resultat			115 706
- Belopp vid årets utgång	50 000	-2 570	115 706

### RESULTATDISPOSITION

*Till årsstämmans förfogande står följande medel:*

Balanserat resultat	-2 570
<i>Årets resultat</i>	<i>115 706</i>
<i>Summa</i>	<i>113 136</i>

*Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:*

Balanseras i ny räkning	113 136
<i>Summa</i>	<i>113 136</i>

## RESULTATRÄKNING

1

	2024-01-01 2024-12-31	2023-01-01 2023-12-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		
Nettoomsättning	169 838	22 950
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>	<b>169 838</b>	<b>22 950</b>
<b>Rörelsekostnader</b>		
Övriga externa kostnader	-6 682	-6 682
<b>Summa rörelsekostnader</b>	<b>-6 682</b>	<b>-6 682</b>
<b>Rörelseresultat</b>	<b>163 156</b>	<b>16 268</b>
<b>Finansiella poster</b>		
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	0	1
<b>Summa finansiella poster</b>	<b>0</b>	<b>1</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>	<b>163 156</b>	<b>16 269</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>		
Förändring av periodiseringsfonder	-29 300	0
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>	<b>-29 300</b>	<b>0</b>
<b>Resultat före skatt</b>	<b>133 856</b>	<b>16 269</b>
<b>Skatter</b>		
Skatt på årets resultat	-18 150	0
<b>Årets resultat</b>	<b>115 706</b>	<b>16 269</b>

## BALANSRÄKNING

1

	2024-12-31	2023-12-31
<b>TILLGÅNGAR</b>		
<b>Omsättningstillgångar</b>		
<i>Kortfristiga fordringar</i>		
Kundfordringar	162 450	6 300
Övriga fordringar	6 648	6 648
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>	<i>169 098</i>	<i>12 948</i>
<i>Kassa och bank</i>		
Kassa och bank	59 534	52 528
<i>Summa kassa och bank</i>	<i>59 534</i>	<i>52 528</i>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>	<b>228 632</b>	<b>65 476</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>	<b>228 632</b>	<b>65 476</b>

## BALANSRÄKNING

	2024-12-31	2023-12-31
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		
<b>Eget kapital</b>		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	50 000	50 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>	<i>50 000</i>	<i>50 000</i>
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	-2 570	-18 839
Årets resultat	115 706	16 269
<i>Summa fritt eget kapital</i>	<i>113 136</i>	<i>-2 570</i>
<b>Summa eget kapital</b>	<b>163 136</b>	<b>47 430</b>
<b>Obeskattade reserver</b>		
Periodiseringsfonder	29 300	0
<b>Summa obeskattade reserver</b>	<b>29 300</b>	<b>0</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>		
Skatteskulder	18 150	0
Övriga skulder	13 046	13 046
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	5 000	5 000
<b>Summa kortfristiga skulder</b>	<b>36 196</b>	<b>18 046</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>	<b>228 632</b>	<b>65 476</b>

## NOTER

Not	1	Redovisningsprinciper
-----	---	-----------------------

**Enligt BFNAR 2016:10**

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

Not	2	Medelantalet anställda	2024-12-31	2023-12-31
		Medelantalet anställda	0	0

## UNDERSKRIFTER

Hörby

Undertecknad den dag som framgår av min/våra digitala underskrifter

*Ingela Kristensson*

Ingela Kristensson

2025-04-10