

# ÅRSREDOVISNING

för

**J et S Development AB**

Org. nr. 556495-3155

**Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2023-05-01--2024-04-30**

Innehåll	Sida
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning, tillgångar	3
Balansräkning, skulder	4
Tilläggsupplysningar	5
Noter och underskrift	6-7

Undertecknad styrelseledamot i J et S Development AB intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställs på årsstämman 2024-10-23

Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Stockholm 2024-10-23

  
Jan Looström

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för J et S Development AB, 556495-3155, med säte i Lidingö får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2023-05-01--2024-04-30. Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

### Verksamheten

Bolaget skall bedriva uthyrningsverksamhet av entreprenadmaskiner, utveckling av reklamplatser för eget eller annans bruk, handel med ädla metaller, samt äga och förvalta aktier, fartyg och fastigheter ävensom idka därmed förenlig verksamhet.

Flerårsjämförelse	2023/24	2022/23	2021/22	2020/21	2019/20
Nettoomsättning (tkr)	26	11	10	10	11
Resultat efter finansiella poster (tkr)	641	-11	-121	-90	-173
Soliditet (%)	91	90	89	89	89

Förändringar i eget kapital	Aktie- kapital	Reserv- fond	Fritt eget kapital
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	23 115 758
<i>Disposition enl. årsstämmobeslut under RÅ:</i>			
- Utdelning till aktieägare			-195 250
Årets resultat			641 037
Belopp vid årets utgång	100 000	20 000	23 561 545

### Resultatdisposition

Till årsstämmans förfogande står:

Balanserat resultat	22 920 508
Årets resultat	641 037
Totalt	<u>23 561 545</u>

Styrelsen förslår att fritt eget kapital disponeras enligt följande:

- Utdelning	204 325
- Balanseras i ny räkning	23 357 220
	<u>23 561 545</u>

### Förslag till beslut om vinstutdelning:

Styrelsen föreslår att utdelning lämnas med 204 325 kr vilket motsvarar 204,32 kr per aktie.

Styrelsen föreslår att utbetalning av utdelningen skall ske i omedelbar anslutning till årsstämman.

Styrelsen anser att den föreslagna vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som verksamhetens art, omfattning och risker ställer på storleken av det egna kapitalet samt bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt och ej hindrar bolaget att fullgöra sina förpliktelser på kort och lång sikt eller erforderliga investeringar. Yttrandet ska ses mot bakgrund av den information som framgår av årsredovisningen.

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande tilläggsupplysningar.

## RESULTATRÄKNING

	Not	2023-05-01 -2024-04-30	2022-05-01 -2023-04-30
<b>Rörelsens intäkter m.m.</b>			
Nettoomsättning		26 473	11 010
Övriga rörelseintäkter		0	0
<b>Summa</b>		<u>26 473</u>	<u>11 010</u>
<b>Rörelsens kostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-160 238	-169 632
Personalkostnader	1	-36 819	-32 822
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-	-
<b>Summa</b>		<u>-197 057</u>	<u>-202 454</u>
<b>Rörelseresultat</b>		-170 584	-191 444
<b>Resultat från finansiella investeringar</b>			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		44 504	-
Övriga ränteintäkter		943 784	255 091
Räntekostnader och liknande resultatposter		-176 667	-74 993
<b>Summa</b>		<u>811 621</u>	<u>180 098</u>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		641 037	-11 346
<b>Resultat före skatt</b>		641 037	-11 346
Skatt på årets resultat		0	0
<b>Årets resultat</b>		<b>641 037</b>	<b>-11 346</b>

<b>BALANSRÄKNING</b>	<b>Not</b>	<b>2024-04-30</b>	<b>2023-04-30</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>			
Inventarier, maskiner och installationer	2	2 317 271	2 317 271
<b>Finansiella anläggningstillgångar</b>			
Andra långfristiga värdepappersinnehav	3	9 131 578	2 642 075
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		11 448 849	4 959 346
<b>Omsättningstillgångar</b>			
Kundfordringar		37 302	13 762
Övriga fordringar		1 529 248	30 395
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		270 990	104 041
Summa kortfristiga fordringar		<u>1 837 540</u>	<u>148 198</u>
Kassa och bank		12 670 265	20 585 510
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		14 507 805	20 733 708
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>25 956 654</b>	<b>25 693 054</b>

<b>BALANSRÄKNING</b>	Not	2024-04-30	2023-04-30
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Reservfond		20 000	20 000
Summa bundet eget kapital		<u>120 000</u>	<u>120 000</u>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserad vinst eller förlust		22 920 508	23 127 104
Årets resultat		641 037	-11 346
Summa fritt eget kapital		<u>23 561 545</u>	<u>23 115 757</u>
<b>Summa eget kapital</b>		23 681 545	23 235 757
<b>Långfristiga skulder</b>			
Övriga skulder	4	2 228 070	2 431 301
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Leverantörsskulder		41 711	20 668
Övriga skulder		328	328
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		5 000	5 000
Summa kortfristiga skulder		<u>47 039</u>	<u>25 996</u>
<b>Summa skulder</b>		2 275 109	2 457 297
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		25 956 654	25 693 054

## **TILLÄGGSUPPLYSNINGAR**

### **Redovisnings- och värderingsprinciper**

#### **ALLMÄNNA UPPLYSNINGAR**

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Redovisningsprinciperna är oförändrade jämfört med föregående år.

#### **INTÄKTSREDOVISNING**

Inkomsten redovisas till verkligt värde av vad företaget fått eller kommer att få. Det innebär att företaget redovisar inkomsten till nominellt värde (fakturabelopp) om företaget får ersättning i likvida medel direkt vid leveransen. Avdrag görs för lämnade rabatter.

#### **ANLÄGGNINGSTILLGÅNGAR**

Immateriella och materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar enligt plan och eventuella nedskrivningar.

Avskrivning sker linjärt över den förväntade nyttjandeperioden med hänsyn till väsentligt restvärde. Följande avskrivningsprocent tillämpas: 20%

**NOTER**

**Not 1 Anställda och personalkostnader**

**Personal**

Bolaget har inte haft några anställda. Inga löner eller andra ersättningar har utbetalats.

**Not 2 Inventarier, maskiner och installationer**

**2024-04-30**

**2023-04-30**

Ingående anskaffningsvärden	2 523 581	2 523 581
Inköp	0	0
Utgående anskaffningsvärden	<u>2 523 581</u>	<u>2 523 581</u>
Ingående avskrivningar	-206 310	-206 310
Årets avskrivningar	0	0
Utgående ackumulerade avskrivningar	<u>-206 310</u>	<u>-206 310</u>
Utgående redovisat värde	2 317 271	2 317 271

**Not 3 Andra långsiktiga värdepapper**

Ingående anskaffningsvärden	2 642 075	638 075
Köp/Försäljningar	6 489 503	2 004 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	<u>9 131 578</u>	<u>2 642 075</u>
Ingående avskrivningar	0	0
Återförda nedskrivningar	0	0
Utgående nedskrivningar	<u>0</u>	<u>0</u>
Utgående redovisat värde	9 131 578	2 642 075

**Not 4 Förfallotider skulder**

Förfaller senare än 5 år	2 228 070	2 431 301
--------------------------	-----------	-----------

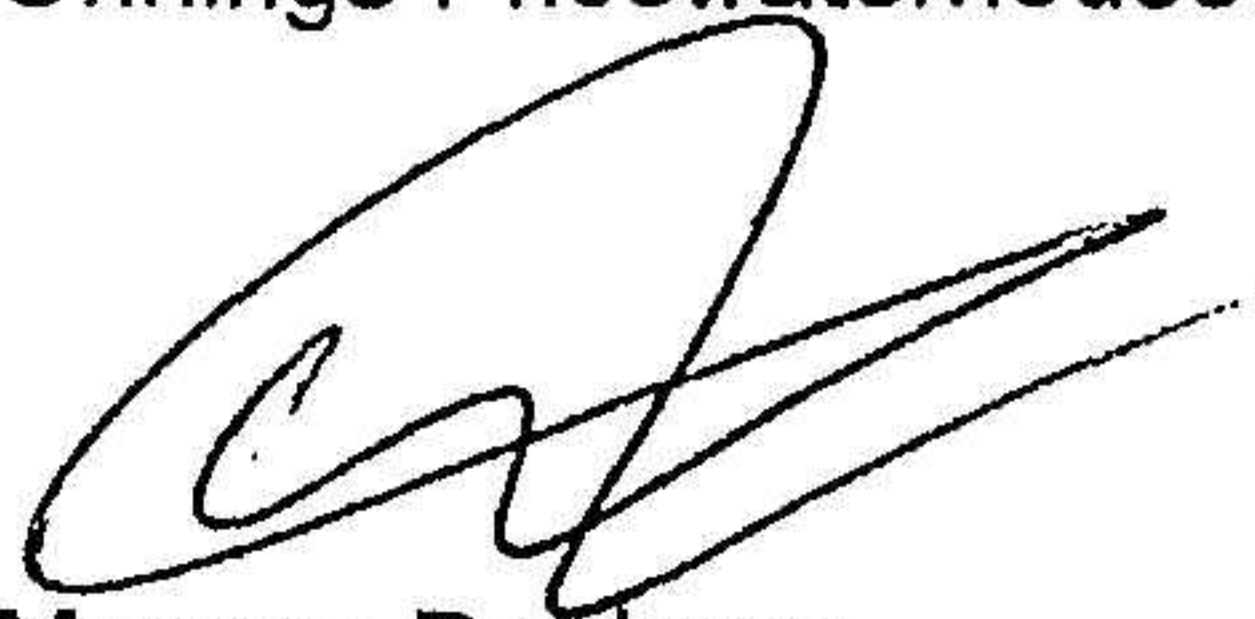
## Underskrifter

Stockholm 2024-10-23



Jan Looström

Vår revisionsberättelse har lämnats 2024-10-23  
Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB



Magnus Dahlgren  
Auktoriserad revisor

# Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i J Et S Development AB, org.nr 556495-3155

---

## Rapport om årsredovisningen

### Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för J Et S Development AB för räkenskapsåret 1 maj 2023 till 30 april 2024.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av J Et S Development ABs finansiella ställning per den 30 april 2024 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för J Et S Development AB.

### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till J Et S Development AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

### Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: [www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning för J Et S Development AB för räkenskapsåret 1 maj 2023 till 30 april 2024 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

## Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till J Et S Development AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

## Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation, och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

## Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: [www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Stockholm den 23 oktober 2024

Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB

  
Magnus Dahlgren  
Auktoriserad revisor

Fotokopians överensstämmelse  
med originalet intygas:

