

Skånska Handelscompagniet AB
Org nr 556713-3367

2023072605580

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Skånska Handelscompagniet AB intygar härmed att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 30 juni 2023.

Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen stämmer överens med originalet.

Malmö den 5 juli 2023

Karl Johan Ripa



Skånska Handelscompagniet AB
Org nr 556713-3367

ÅRSREDOVISNING

Styrelsen för Skånska Handelscompagniet AB får härmed avge sin årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Information om verksamheten

Verksamheten består i förvaltning av fastighet belägen i Simrishamn. Utöver denna verksamhet bedriver bolaget även verksamhet med juridiska konsultationer. I likhet med föregående år har bolaget inte haft någon anställd personal och inte heller utbetalt några löner eller ersättningar. Bolagets säte är i Malmö, Skåne län.

Flerårsöversikt, tkr

	2022	2021	2020	2019	2018
Nettoomsättning	407	446	774	430	511
Resultat efter finansiella poster	-59	15	293	-20	-5
Soliditet, %	18	18	17	12	13
Eget kapital	660	652	643	471	491

Förändring eget kapital

	<u>Aktiekapital</u>	<u>Balanserat resultat</u>	<u>Årets resultat</u>
Belopp vid årets ingång	100 000	542 457	9 215
Enligt bolagsstämans beslut		9 215	-9 215
Årets resultat			<u>7 946</u>
Belopp vid årets utgång	100 000	551 672	7 946

Förslag till vinstdisposition

Till årsstämman förfogande står följande resultat:

Balanserat resultat	551 672:35
Årets resultat	<u>7 946:00</u>
	<u>559 618:35</u>

Föreslås disponeras så att:

I ny räkning överföres 559 618:35

Resultatet av bolagets verksamhet samt ställning vid räkenskapsårets slut framgår av efterföljande resultaträkning och balansräkning.

2023072605574

**RESULTATRÄKNING FÖR
PERIODEN**

**2022 01 01
2022 12 31**

**2021 01 01
2021 12 31**

	Not		
Rörelsens intäkter			
Hysesintäkter		149 147	222 692
Konsultintäkter		257 804	223 252
Summa intäkter		406 951	445 944
Rörelsens kostnader			
Övriga externa kostnader		-300 362	-259 694
Personalkostnader		0	0
Avskrivningar materiella anläggningstillgångar	1	-90 362	-90 362
Summa rörelsens kostnader		-390 724	-350 056
Rörelseresultat		16 227	95 888
Finansiella poster			
Räntekostnader		-75 590	-81 225
Resultat före bokslutsdispositioner och skatt		-59 363	14 663
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfond		73 900	0
Resultat före skatt		14 537	14 663
Skatt på årets resultat		-6 591	-5 448
Årets resultat		7 946	9 215

2022 12 31

2021 12 31

BALANSRÄKNING PER

Not

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

1

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

3 402 008

3 472 370

Inventarier och installationer

26 800

46 800

Summa anläggningstillgångar

3 428 808

3 519 170

Omsättningstillgångar

Varulager

Konst

106 470

106 470

Upplupna intäkter

172 032

0

Kassa och bank

53 067

271 376

Summa omsättningstillgångar

331 569

377 846

SUMMA TILLGÅNGAR

3 760 377

3 897 016

2023072605576

BALANSRÄKNING PER		2022 12 31	2021 12 31
	Not		
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital (1 000 aktier)		100 000	100 000
Summa bundet eget kapital		100 000	100 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		551 672	542 457
Årets resultat		7 946	9 215
Summa fritt eget kapital		559 618	551 672
Summa eget kapital		659 618	651 672
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfond		0	73 900
Långfristiga skulder			
Skulder till kreditinstitut	2	2 981 500	2 981 500
Skuld till aktieägare		21 428	10 400
Summa långfristiga skulder		3 002 928	2 991 900
Kortfristiga skulder			
Skatteskuld		11 559	52 439
Övriga skulder		17 032	54 515
Upplupna kostnader		69 240	72 590
Summa kortfristiga skulder		97 831	179 544
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		3 760 377	3 897 016

NOTER TILL RESULTATRÄKNINGEN OCH BALANSRÄKNINGEN

Allmänna värderings- och redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med Årsredovisningslagen och BFNAR 2008:1 *Årsredovisning i mindre aktiebolag (K2)*.

Intäktsredovisningen sker i samband med att tjänsten eller varan levereras till köparen.

Fordringar har tagits upp till de belopp varmed de beräknas inflyta.

Varulager har värderats till anskaffningsvärdet.

Övriga tillgångar och skulder för vilka ej värderingsprinciper framgår av noter enligt nedan har värderats till anskaffningsvärdet.

Avskrivning på byggnad har gjorts med 2% på anskaffningsvärdet.

Avskrivning på maskiner och inventarier har gjorts med 20 % på anskaffningsvärdet.

Not 1 Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark	2022 12 31	2021 12 31
Ingående ackumulerade anskaffningsvärden	4 486 740	4 486 740
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	4 486 740	4 486 740
Ingående ackumulerade avskrivningar	-1 014 370	-944 008
Årets avskrivningar	-70 362	-70 362
Utgående ackumulerade avskrivningar	-1 084 732	-1 014 370
Utgående planenligt värde	3 402 008	3 472 370

Maskiner och inventarier

Inventarier och installationer	2022 12 31	2021 12 31
Ingående ackumulerade anskaffningsvärden	222 028	222 028
Årets anskaffningar	0	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	222 028	222 028
Ingående ackumulerade avskrivningar	-175 228	-155 228
Årets avskrivningar	-20 000	-20 000
Utgående ackumulerade avskrivningar	-195 228	-175 228
Utgående planenligt värde	26 800	46 800

Not 2 Långfristiga skulder

Skulder till kreditinstitut som förfaller 5 år efter balansdagen utgör 2 981 500.

Fastighetsinteckningar lämnade som säkerhet för skulder till kreditinstitut.

**Not 3 Ställda säkerheter och
eventualförpliktelser**

Ställda säkerheter		
Fastighetsinteckningar	3 655 000	3 655 000
Summa ställda panter	3 655 000	3 655 000
Eventualförpliktelser	Inga	Inga

Not 4 Väsentliga händelser under och efter räkenskapsåret

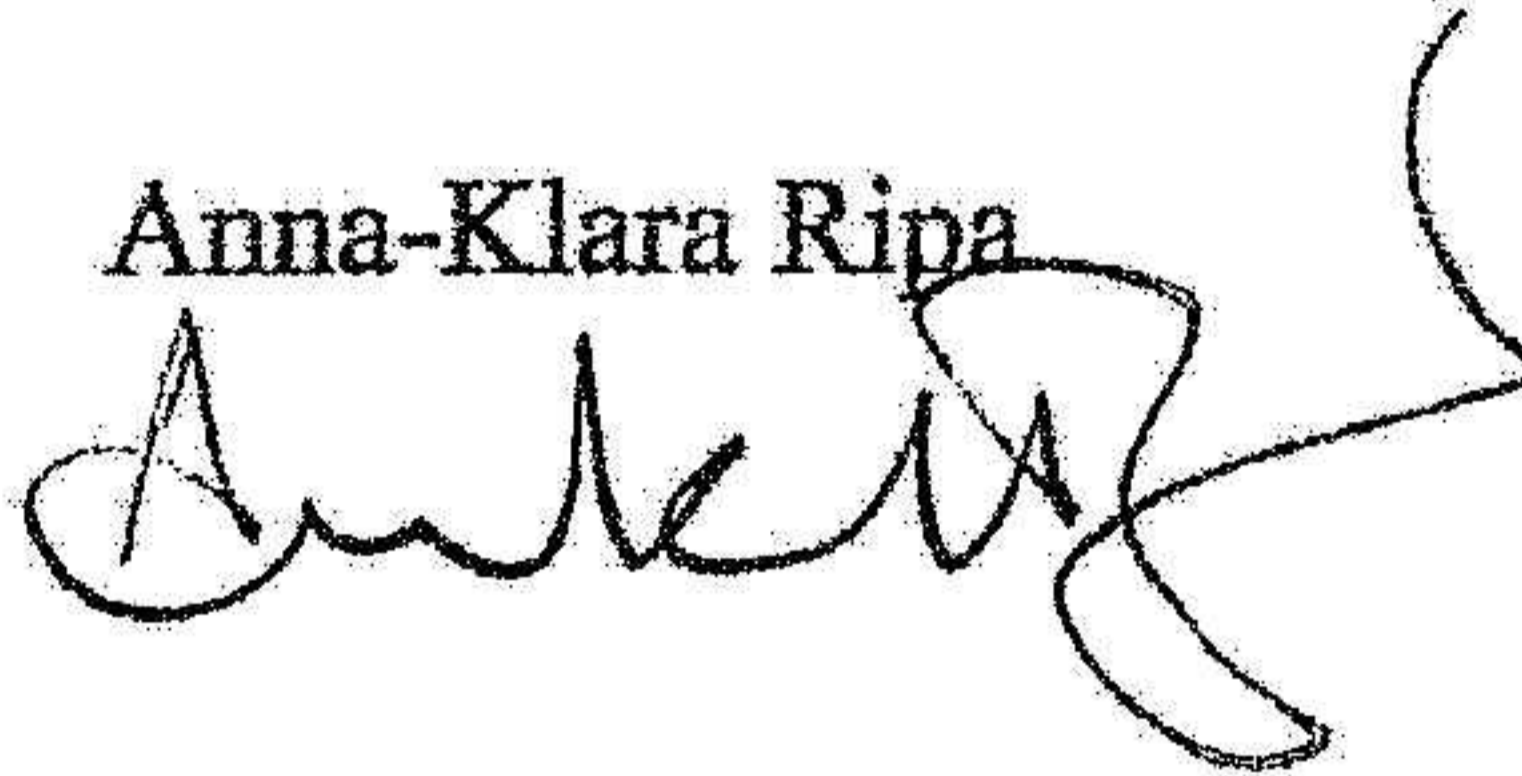
Under innevarande räkenskapsår har ett större provisionsbelopp utfallit, vilket kommer att påverka detta räkenskapsårs resultat positivt.

Malmö 2023 06 20

Karl Johan Ripa



Anna-Klara Ripa



Ellen Ripa



Axel Ripa



Kopians överensstämmelse med originalet bestyrks