

Årsredovisning för
Michael Johansson Fastighetsförmedling
Aktiebolag

556442-5592

Räkenskapsåret

2021-05-01 - 2022-04-30

| | |
|------------------------|---|
| Förvaltningsberättelse | 1 |
| Resultaträkning | 3 |
| Balansräkning | 4 |
| Noter | 6 |
| Underskrifter | 7 |

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2022-09-17. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Michael Johansson
Styrelseledamot

2022-09-25

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Michael Johansson Fastighetsförmedling Aktiebolag, 556442-5592, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021-05-01 - 2022-04-30.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Stockholm, bolaget förmedlar fastigheter, tomträtter, bostadsrätter och andelsrätter.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget har under året sålt samtliga aktier i Johansson & Hedbeck Fastighetsförmedling AB

Flerårsöversikt

| | 2021/2022 | 2020/2021 | 2019/2020 | Belopp i kr 2018/2019 |
|-----------------------------------|-----------|-----------|-----------|--------------------------|
| Nettoomsättning | 977 389 | 1 486 485 | 22 578 | 335 899 |
| Resultat efter finansiella poster | 572 146 | 1 346 067 | 315 172 | -174 528 |
| Soliditet % | 54,4 | 79 | 47 | 14 |

Förändringar i eget kapital

| | Aktiekapital | Reservfond | Balanserat resultat | Årets resultat |
|--------------------------------|----------------|---------------|------------------------|----------------|
| Belopp vid årets ingång | 100 000 | 20 000 | 290 481 | 970 998 |
| Utdelning | | | -1 162 000 | |
| Balanseras i ny räkning | | | 970 998 | -970 998 |
| Årets resultat | | | | 334 953 |
| Belopp vid årets utgång | 100 000 | 20 000 | 99 479 | 334 953 |

Resultatdisposition

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

| | Belopp i kr 2021-05-01 - 2022-04-30 |
|---------------------|---|
| Balanserat resultat | 99 479 |
| Årets resultat | 334 953 |
| Summa | 434 432 |

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

| | <i>2021-05-01 - 2022-04-30</i> |
|--------------|------------------------------------|
| Utdelning | 180 000 |
| Summa | 180 000 |

Resultaträkning

| <i>Belopp i kr</i> | <i>Not</i> | 2021-05-01 - 2022-04-30 | 2020-05-01 - 2021-04-30 |
|---|------------|----------------------------|----------------------------|
| Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m. | | | |
| Nettoomsättning | | 977 389 | 1 486 485 |
| Övriga rörelseintäkter | | 2 100 | 0 |
| Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m. | | 979 489 | 1 486 485 |
| Rörelsekostnader | | | |
| Råvaror och förnödenheter | | -926 | -5 215 |
| Övriga externa kostnader | | -314 452 | -225 554 |
| Personalkostnader | | -73 665 | -51 003 |
| Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar | | -18 060 | -18 060 |
| Summa rörelsekostnader | | -407 103 | -299 832 |
| Rörelseresultat | | 572 386 | 1 186 653 |
| Finansiella poster | | | |
| Resultat från andelar i koncernföretag | | 0 | 160 000 |
| Räntekostnader och liknande resultatposter | | -240 | -586 |
| Summa finansiella poster | | -240 | 159 414 |
| Resultat efter finansiella poster | | 572 146 | 1 346 067 |
| Bokslutsdispositioner | | | |
| Förändring av periodiseringsfonder | | -146 597 | -231 000 |
| Summa bokslutsdispositioner | | -146 597 | -231 000 |
| Resultat före skatt | | 425 549 | 1 115 067 |
| Skatter | | | |
| Skatt på årets resultat | | -90 596 | -148 387 |
| Årets resultat | | 334 953 | 970 998 |

Balansräkning

| <i>Belopp i kr</i> | <i>Not</i> | <i>2022-04-30</i> | <i>2021-04-30</i> |
|--|------------|-------------------|-------------------|
| TILLGÅNGAR | | | |
| Anläggningstillgångar | | | |
| Materiella anläggningstillgångar | | | |
| Inventarier, verktyg och installationer | 2 | 164 180 | 72 240 |
| Övriga materiella anläggningstillgångar | 3 | 44 591 | 44 591 |
| Summa materiella anläggningstillgångar | | 208 771 | 116 831 |
| Finansiella anläggningstillgångar | | | |
| Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag | | 0 | 100 |
| Andra långfristiga fordringar | | 408 550 | 108 550 |
| Summa finansiella anläggningstillgångar | | 408 550 | 108 650 |
| Summa anläggningstillgångar | | 617 321 | 225 481 |
| Omsättningstillgångar | | | |
| Kortfristiga fordringar | | | |
| Kundfordringar | | 0 | 1 875 |
| Övriga fordringar | | 136 443 | 545 |
| Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter | | 184 309 | 951 986 |
| Summa kortfristiga fordringar | | 320 752 | 954 406 |
| Kassa och bank | | | |
| Kassa och bank | | 633 012 | 800 196 |
| Summa kassa och bank | | 633 012 | 800 196 |
| Summa omsättningstillgångar | | 953 764 | 1 754 602 |
| SUMMA TILLGÅNGAR | | 1 571 085 | 1 980 083 |

Balansräkning

| <i>Belopp i kr</i> | <i>Not</i> | <i>2022-04-30</i> | <i>2021-04-30</i> |
|--|------------|-------------------|-------------------|
| EGET KAPITAL OCH SKULDER | | | |
| Eget kapital | | | |
| Bundet eget kapital | | | |
| Aktiekapital | | 100 000 | 100 000 |
| Reservfond | | 20 000 | 20 000 |
| Summa bundet eget kapital | | 120 000 | 120 000 |
| Fritt eget kapital | | | |
| Balanserat resultat | | 99 479 | 290 481 |
| Årets resultat | | 334 953 | 970 998 |
| Summa fritt eget kapital | | 434 432 | 1 261 479 |
| Summa eget kapital | | 554 432 | 1 381 479 |
| Obeskattade reserver | | | |
| Periodiseringsfonder | | 377 597 | 231 000 |
| Summa obeskattade reserver | | 377 597 | 231 000 |
| Kortfristiga skulder | | | |
| Leverantörsskulder | | 0 | 3 140 |
| Skatteskulder | | 238 983 | 148 387 |
| Övriga skulder | | 392 073 | 193 035 |
| Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter | | 8 000 | 23 042 |
| Summa kortfristiga skulder | | 639 056 | 367 604 |
| SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER | | 1 571 085 | 1 980 083 |

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Inventarier, verktyg och installationer

| | 2021-05-01 - 2022-04-30 | 2020-05-01 - 2021-04-30 |
|---|----------------------------|----------------------------|
| Ingående anskaffningsvärden | 90 300 | 90 300 |
| Förändringar av anskaffningsvärden | | |
| Inköp | 110 000 | |
| Utgående anskaffningsvärden | 200 300 | 90 300 |
| Ingående avskrivningar | -18 060 | |
| Förändringar av avskrivningar | | |
| Årets avskrivningar | -18 060 | -18 060 |
| Utgående avskrivningar | -36 120 | -18 060 |
| Redovisat värde | 164 180 | 72 240 |

Not 3 Övriga materiella anläggningstillgångar

| | 2021-05-01 - 2022-04-30 | 2020-05-01 - 2021-04-30 |
|------------------------------------|----------------------------|----------------------------|
| Ingående anskaffningsvärden | 44 591 | 44 591 |
| Utgående anskaffningsvärden | 44 591 | 44 591 |
| Redovisat värde | 44 591 | 44 591 |

Konst ej avskrivningsbar 44 591

Not 4 Andra långfristiga värdepappersinnehav

| | 2021-05-01 - 2022-04-30 | 2020-05-01 - 2021-04-30 |
|---|----------------------------|----------------------------|
| Ingående anskaffningsvärden | 108 550 | 108 550 |
| Förändringar av anskaffningsvärden | | |
| Inköp | 300 000 | |
| Utgående anskaffningsvärden | 408 550 | 108 550 |
| Redovisat värde | 408 550 | 108 550 |

58 550 kr avser 95 st andelar i Briggen Tre Kronor, kvotvärde 3:50 kr
350 000 kr avser fonder i Nordea

Underskrifter

tockholm

Michael Rune Johansson 2022-09-17
Michael Rune Johansson Datum
Styrelseledamot

Sara Johanna Johansson 2022-09-17
Sara Johanna Johansson Datum
Styrelsesuppleant