

20240709_202407090317

ÅRSREDOVISNING

för

R.Nordlund (Nordab) Bygg. & Fast. Serv AB

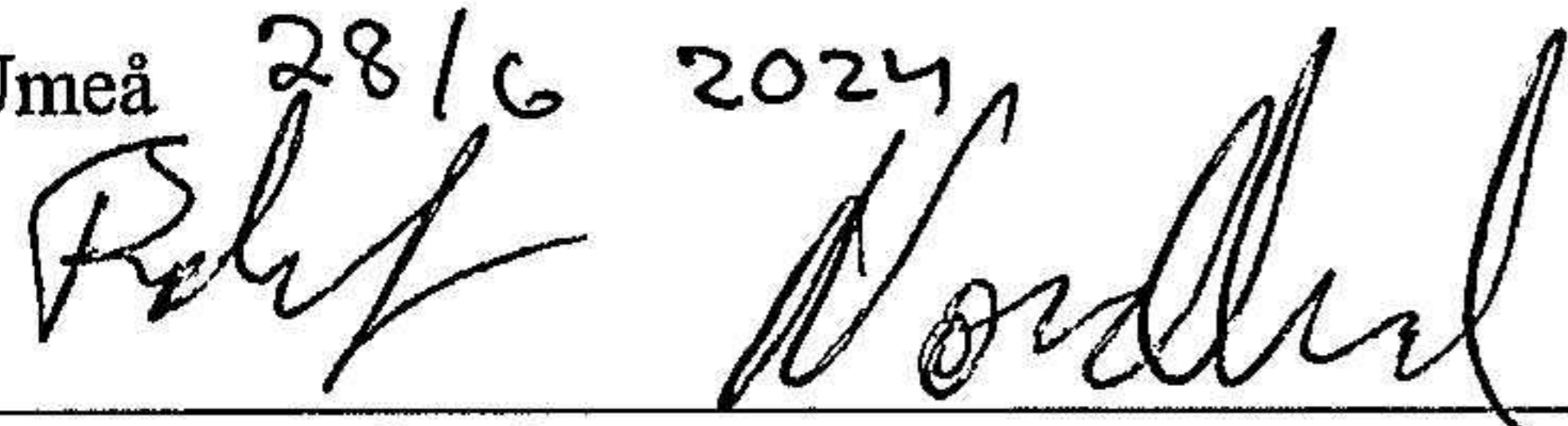
Org.nr. 556716-7415

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	8

Undertecknad styrelseledamot i R.Nordlund (Nordab) Bygg. & Fast. Serv AB intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkning fastställts på årsstämma den . 28/6 2024
Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Umeå 28/6 2024



Robert Nordlund

556716-7415

ÅRSREDOVISNING

för

R.Nordlund (Nordab) Bygg. & Fast. Serv AB

Org.nr. 556716-7415

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	8

R.Nordlund (Nordab) Bygg. & Fast. Serv AB

Org.nr. 556716-7415

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget skall bedriva nybyggnads-, reparationer och fastighets- service, försäljning av trävaror inom byggnadsbranschen samt därmed förenlig verksamhet. Under 2024 håller bolaget på att avveckla sin verksamhet.

Företagets säte är Umeå

Flerårsöversikt

	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	32 609 099	36 767 308	24 390 061	16 814 456
Resultat efter finansiella poster	-2 442 872	1 327 965	-2 855 362	5 852 367
Soliditet (%)	63,15	61,21	61,34	71,34

Definitioner av nyckeltal, se noter

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	100 000	11 067 953	1 327 965	12 495 918
Balanseras i ny räkning		1 327 965	-1 327 965	0
Årets resultat			-2 442 872	-2 442 872
Belopp vid årets utgång	100 000	12 395 918	-2 442 872	10 053 046

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	12 395 918
Årets resultat	-2 442 872
	<u>9 953 046</u>

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	<u>9 953 046</u>
	9 953 046

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

RESULTATRÄKNING

	Not	2023-01-01 2023-12-31	2022-01-01 2022-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		32 609 099	36 767 308
Övriga rörelseintäkter		403 085	-25 055
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		<u>33 012 184</u>	<u>36 742 253</u>
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-29 885 417	-32 975 852
Övriga externa kostnader		-1 849 970	-1 274 648
Personalkostnader	2	-3 573 738	-2 117 970
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-32 404	-29 326
Summa rörelsekostnader		<u>-35 341 529</u>	<u>-36 397 796</u>
Rörelseresultat		-2 329 345	344 457
Finansiella poster			
Resultat från andelar i koncernföretag		0	1 120 000
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		9 397	0
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar		0	-50 000
Räntekostnader och liknande resultatposter		-122 924	-86 492
Summa finansiella poster		<u>-113 527</u>	<u>983 508</u>
Resultat efter finansiella poster		-2 442 872	1 327 965
Resultat före skatt		-2 442 872	1 327 965
Årets resultat		<u>-2 442 872</u>	<u>1 327 965</u>

BALANSRÄKNING

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark	3	100 000	100 000
Inventarier, verktyg och installationer	4	<u>185 599</u>	<u>176 071</u>
Summa materiella anläggningstillgångar		285 599	276 071

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i koncernföretag	5	100 100	100 100
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	6	<u>12 500</u>	<u>12 500</u>
Summa finansiella anläggningstillgångar		112 600	112 600

Summa anläggningstillgångar 398 199 388 671

Omsättningstillgångar

Varulager m.m.

Råvaror och förnödenheter		<u>4 106 000</u>	<u>4 106 000</u>
Summa varulager		4 106 000	4 106 000

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar		3 299 398	8 055 439
Fordringar hos koncernföretag		7 138 378	5 438 405
Fordringar hos intresseföretag		450 000	450 000
Övriga fordringar		64 153	549 268
Upparbetad men ej fakturerad intäkt		0	362 900
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		<u>461 727</u>	<u>1 061 435</u>
Summa kortfristiga fordringar		11 413 656	15 917 447

Kassa och bank

Kassa och bank		<u>900</u>	<u>900</u>
Summa kassa och bank		900	900

Summa omsättningstillgångar 15 520 556 20 024 347

SUMMA TILLGÅNGAR 15 918 755 20 413 018

R.Nordlund (Nordab) Bygg. & Fast. Serv AB

Org.nr. 556716-7415

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

Tillämpade avskrivningstider:

Maskiner och andra tekniska anläggningar
Inventarier, verktyg och installationer

Antal år

5
5-10

Tjänste- och entreprenaduppdrag

Företagets intäkter från uppdrag till fast pris redovisas enligt huvudregeln.

Noter till resultaträkningen

Not 2 Medelantal anställda

2023

2022

Medelantal anställda

Medelantalet anställda bygger på av bolaget betalda närvarotimmar relaterade till en normal arbetstid.

Medelantal anställda har varit

6,00

3,00

Noter till balansräkningen

Not 3 Byggnader och mark

2023-12-31

2022-12-31

Ingående anskaffningsvärden
Utgående anskaffningsvärden
Redovisat värde

100 000
100 000
100 000

100 000
100 000
100 000

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

2023-12-31

2022-12-31

Ingående anskaffningsvärden
Inköp
Utgående anskaffningsvärden
Ingående avskrivningar
Årets avskrivningar
Utgående avskrivningar
Redovisat värde

811 714
41 932
853 646
-635 643
-32 404
-668 047
185 599

775 639
36 075
811 714
-606 317
-29 326
-635 643
176 071

Not 5 Andelar i koncernföretag

2023-12-31

2022-12-31

Företag

**Antal
/Kapital-
andel %**

Redovisat

Redovisat

Organisationsnummer

Säte

värde

värde

Nordab Fastighet & Utveckling AB

500

50 000

50 000

556997-8306

Umeå

100,00%

NFU Norr 12 AB

500

50 000

50 000

559082-3133

Umeå

100,00%

R.Nordlund (Nordab) Entreprenad AB

900

100

100

556826-8246

Umeå

90,00%

100 100

100 100

R.Nordlund (Nordab) Bygg. & Fast. Serv AB

Org.nr. 556716-7415

NOTER

Nordab Fastighet & Utveckling AB		
Ingående anskaffningsvärden	<u>50 000</u>	<u>50 000</u>
Utgående anskaffningsvärden	<u>50 000</u>	<u>50 000</u>
Redovisat värde	50 000	50 000

NFU Norr 12 AB		
Ingående anskaffningsvärden	<u>50 000</u>	<u>50 000</u>
Utgående anskaffningsvärden	<u>50 000</u>	<u>50 000</u>
Redovisat värde	50 000	50 000

R.Nordlund (Nordab) Entreprenad AB		
Ingående anskaffningsvärden	190 000	190 100
Försäljningar	<u>0</u>	<u>-100</u>
Utgående anskaffningsvärden	190 000	190 000
Ingående nedskrivningar	-189 900	-190 000
Återförda nedskrivningar	0	100
Årets nedskrivningar	0	
Utgående nedskrivningar	<u>-189 900</u>	<u>-189 900</u>
Redovisat värde	100	100

Not 6 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

			2023-12-31	2022-12-31
Företag		Antal /Kapitalandel %	Redovisat värde	Redovisat värde
Organisationsnummer	Säte			
Nordiska BT AB		125	12 500	12 500
559328-8292	Umeå	50,00%	<u>12 500</u>	<u>12 500</u>
Nordiska BT AB				
Ingående anskaffningsvärden			62 500	12 500
Aktieägartillskott			<u>0</u>	<u>50 000</u>
Utgående anskaffningsvärden			62 500	62 500
Ingående nedskrivningar			-50 000	0
Årets nedskrivningar			0	-50 000
Utgående nedskrivningar			<u>-50 000</u>	<u>-50 000</u>
Redovisat värde			12 500	12 500

Not 7 Checkräkningskredit

	2023-12-31	2022-12-31
Beviljad checkräkningskredit uppgår till:	3 500 000	3 500 000

Övriga noter

Not 8 Ställda säkerheter

	2023-12-31	2022-12-31
Företagsinteckningar	3 500 000	3 500 000

Not 9 Eventualförpliktelser

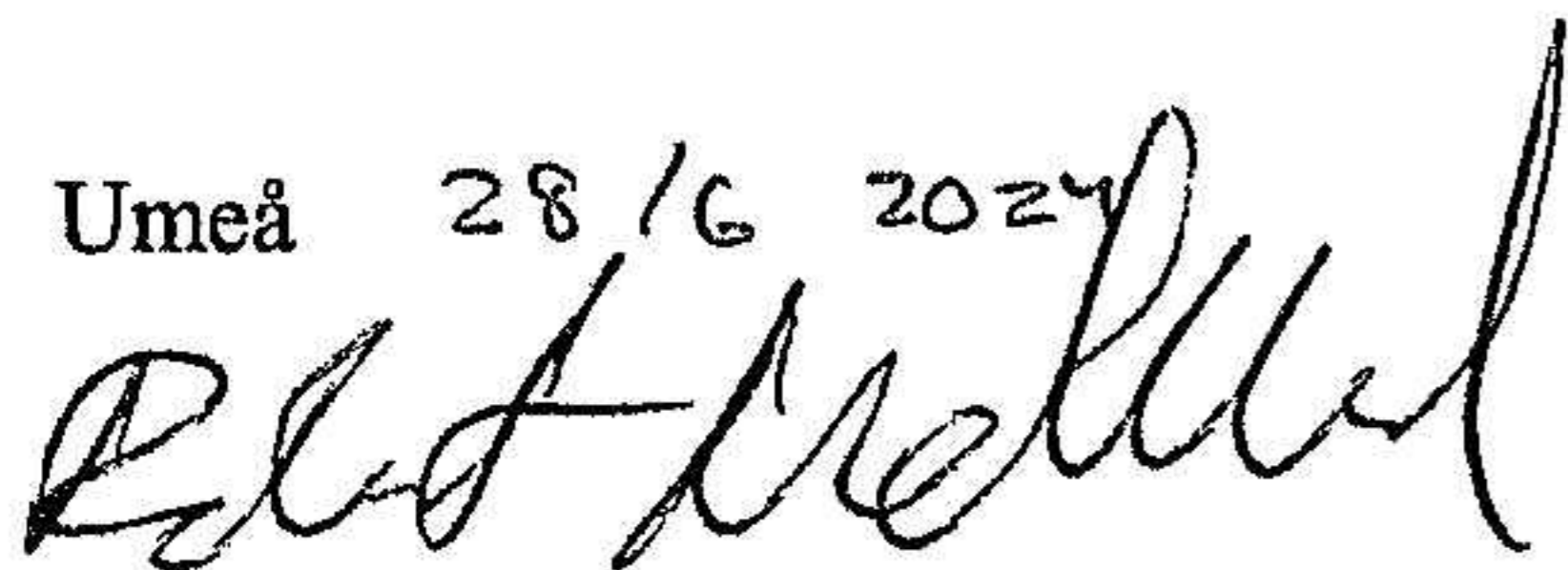
	2023-12-31	2022-12-31
Borgen dotterbolag	<u>4 690 502</u>	<u>4 830 002</u>
	4 690 502	4 830 002

NOTER

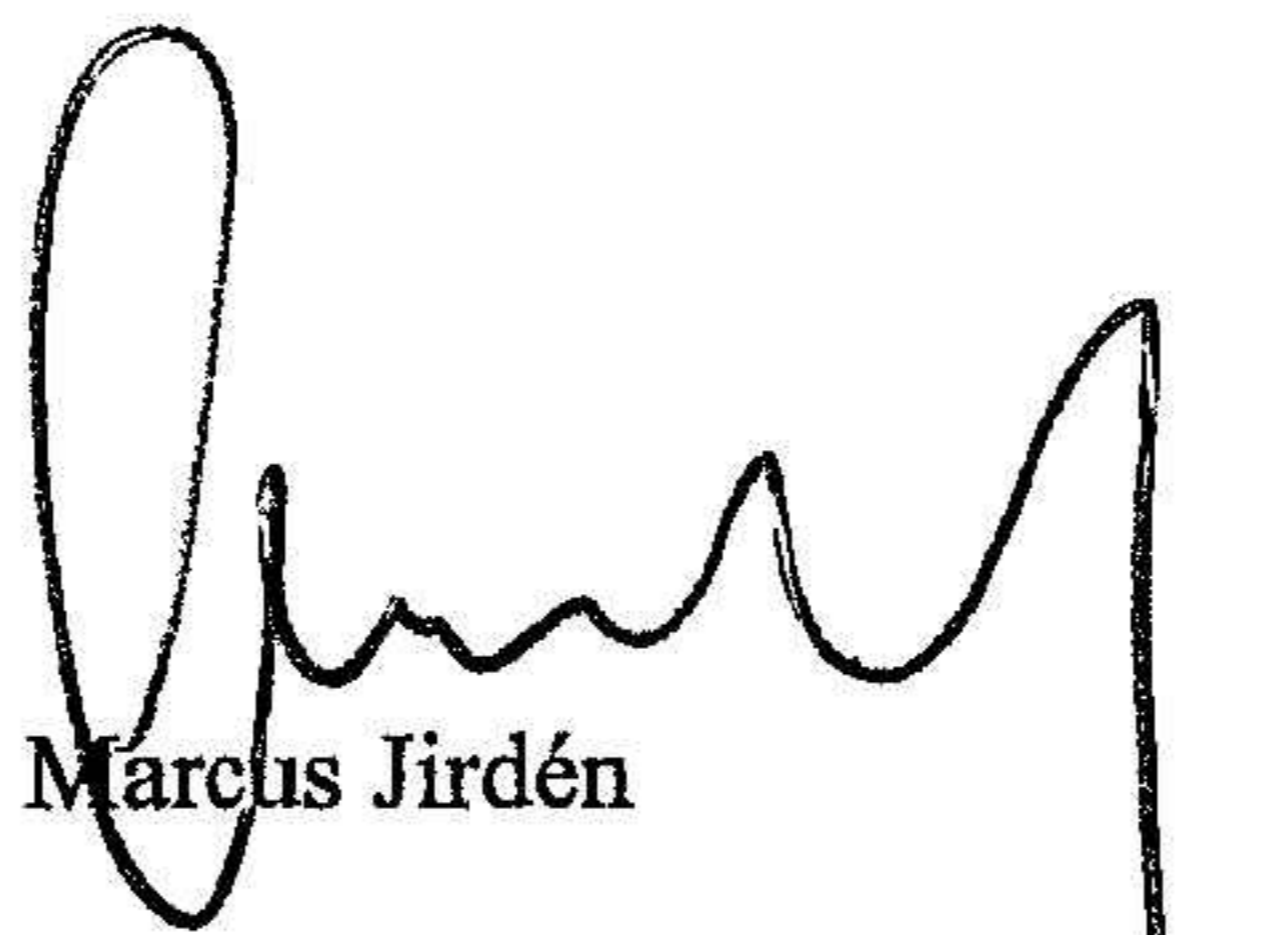
Not 10 Definition av nyckeltal

Soliditet
Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Umeå 28/6 2024

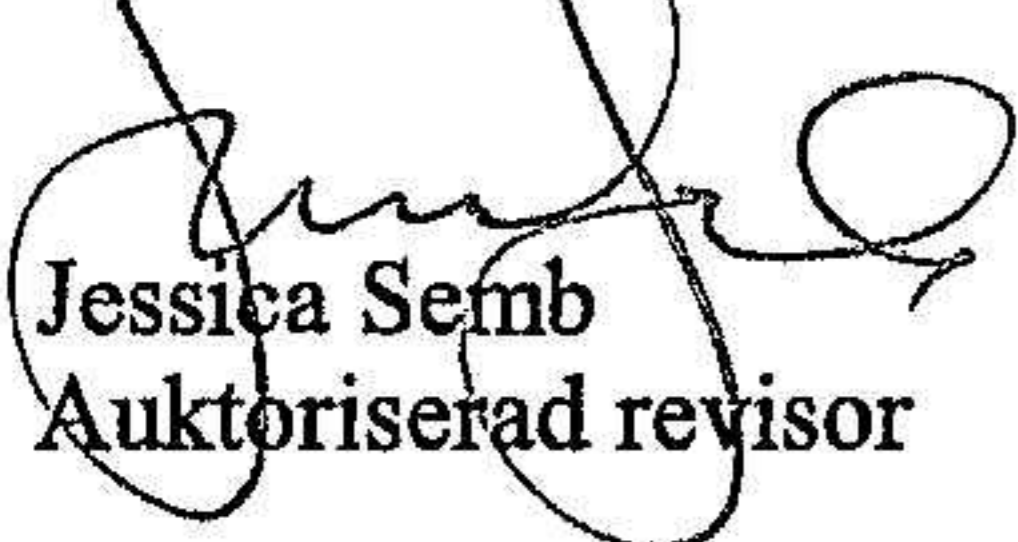


Robert Nordlund



Marcus Jirdén

Min revisionsberättelse har lämnats den 28/6 2024



Jessica Semb
Auktoriserad revisor

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i R. Nordlund (Nordab) Bygg & Fast. Serv. AB
Org.nr 556716-7415

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för R. Nordlund (Nordab) Bygg & Fast. Serv. AB för år 2023.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av R. Nordlund (Nordab) Bygg & Fast. Serv. ABs finansiella ställning per den 2023-12-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen.

Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionsssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till R. Nordlund (Nordab) Bygg & Fast. Serv. AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda

antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionsssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats:

www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för R. Nordlund (Nordab) Bygg & Fast. Serv. AB för räkenskapsåret 2023 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionsssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till R. Nordlund (Nordab) Bygg & Fast. Serv. AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Umeå 28 / 6 2024



Jessica Semb
Auktoriserad revisor