

# Årsredovisning

för

## Statorn 15 i Norrköping AB

559380-1342

Räkenskapsåret

2023-05-01 – 2024-04-30

### Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-10-07.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### Elektroniskt underskriven av:

Fredrik Nylund, Styrelseledamot  
2024-10-07

Styrelsen och verkställande direktören för Statorn 15 i Norrköping AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-05-01 – 2024-04-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet består av att äga och förvalta fast egendom samt bedriva därmed förenlig verksamhet

Företaget har sitt säte i NORRKÖPING.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023/24	2022/23
Nettoomsättning	1 161	568
Resultat efter finansiella poster	479	205
Soliditet (%)	6,8	2,3

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000		162 548	187 548
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Utdelning		162 548	-162 548	0
Årets resultat			380 084	380 084
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>25 000</b>	<b>162 548</b>	<b>380 084</b>	<b>567 632</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	162 548
årets vinst	380 084
	<b>542 632</b>
disponeras så att i ny räkning överföres	542 632
	<b>542 632</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

Not

2023-05-01  
-2024-04-30

2022-05-11  
-2023-04-30

### Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning

1 160 964

567 525

**Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.**

**1 160 964**

**567 525**

### Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-74 400

-65 120

Av- och nedskrivningar av materiella och  
immateriella anläggningstillgångar

-263 817

-143 112

**Summa rörelsekostnader**

**-338 217**

**-208 232**

**Rörelseresultat**

**822 747**

**359 293**

### Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

77

10

Räntekostnader och liknande resultatposter

-343 860

-154 528

**Summa finansiella poster**

**-343 783**

**-154 518**

**Resultat efter finansiella poster**

**478 964**

**204 775**

**Resultat före skatt**

**478 964**

**204 775**

### Skatter

Skatt på årets resultat

-98 880

-42 227

**Årets resultat**

**380 084**

**162 548**

## Balansräkning

Not

2024-04-30

2023-04-30

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Materiella anläggningstillgångar*

Byggnader och mark

2

7 335 501

7 599 318

**Summa materiella anläggningstillgångar**

**7 335 501**

**7 599 318**

**Summa anläggningstillgångar**

**7 335 501**

**7 599 318**

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Kundfordringar

400 161

0

Övriga fordringar

0

5 839

**Summa kortfristiga fordringar**

**400 161**

**5 839**

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank

631 019

681 752

**Summa kassa och bank**

**631 019**

**681 752**

**Summa omsättningstillgångar**

**1 031 180**

**687 591**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**8 366 681**

**8 286 909**

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2024-04-30</b>	<b>2023-04-30</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		25 000	25 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>25 000</b>	<b>25 000</b>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		162 548	0
Årets resultat		380 084	162 548
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>542 632</b>	<b>162 548</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>567 632</b>	<b>187 548</b>
<b>Långfristiga skulder</b>			
	3		
Övriga skulder till kreditinstitut		4 575 000	4 915 000
Skulder till koncernföretag		2 765 791	2 765 791
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>7 340 791</b>	<b>7 680 791</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Skatteskulder		77 180	37 130
Övriga skulder		150 712	165 063
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		230 366	216 377
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>458 258</b>	<b>418 570</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>8 366 681</b>	<b>8 286 909</b>

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivning

Byggnader 4

### Not 2 Byggnader och mark

	2024-04-30	2023-04-30
Ingående anskaffningsvärden	7 742 430	
Inköp		7 742 430
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>7 742 430</b>	<b>7 742 430</b>
Ingående avskrivningar	-143 112	
Årets avskrivningar	-263 817	-143 112
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-406 929</b>	<b>-143 112</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>7 335 501</b>	<b>7 599 318</b>

### Not 3 Långfristiga skulder

	2024-04-30	2023-04-30
Länsförsäkringar företagslån	4 575 000	4 915 000
	<b>4 575 000</b>	<b>4 915 000</b>

Norrköping 2024-10-07

*Peter Nylund*  
Peter Nylund  
Ordförande

*Fredrik Nylund*  
Fredrik Nylund  
Verkställande direktör