

Årsredovisning för
Total Estate Holding AB

556916-0780

Räkenskapsåret

2022-01-01 - 2022-12-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-05-25. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Lars Eliasson
Styrelseledamot

2023-05-25

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Total Estate Holding AB, 556916-0780, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Sollentuna förvaltar kapitalförsäkringar.

Flerårsöversikt

	2022	2021	2020	Belopp i kr 2019
Resultat efter finansiella poster	-373 630	-7 733	-6 766	6 772 321
Soliditet %	100	100	100	100

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	50 000	10 976 552	-7 733
Balanseras i ny räkning		-7 733	7 733
Utdelning		-187 550	
Årets resultat			-373 630
Belopp vid årets utgång	50 000	10 781 269	-373 630

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	10 781 269
Årets resultat	-373 630
Summa	10 407 639
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Fondemission	195 250
Balanseras i ny räkning	10 212 389
Summa	10 407 639

Styrelsens yttrande om vinstutdelning

Bolagets egna kapital har beräknats i enlighet med svensk lag och bokföringsnämndens uttalanden. Styrelsen finner att full täckning finns för bolagets bundna egna kapital efter den föreslagna vinstutdelningen. Styrelsen finner även att den föreslagna utdelningen till aktieägarna är försvarlig med hänsyn till de parametrar som anges i 17 kap 3 § andra och tredje styckena i aktiebolagslagen (verksamhetens art, omfattning och risker samt konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt). Styrelsen vill därvid framhålla följande. Sollentuna 2023-05-25

Resultaträkning

<i>Belopp i SEK</i>	<i>Not</i>	2022-01-01 - 2022-12-31	2021-01-01 - 2021-12-31
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-7 928	-7 733
Summa rörelsekostnader		-7 928	-7 733
Rörelseresultat		-7 928	-7 733
Finansiella poster			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		219 298	0
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar		-585 000	0
Summa finansiella poster		-365 702	0
Resultat efter finansiella poster		-373 630	-7 733
Resultat före skatt		-373 630	-7 733
Årets resultat		-373 630	-7 733

Balansräkning

<i>Belopp i SEK</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Finansiella anläggningstillgångar			
Andra långfristiga värdepappersinnehav	2	10 074 547	10 847 547
Summa finansiella anläggningstillgångar		10 074 547	10 847 547
Summa anläggningstillgångar		10 074 547	10 847 547
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Övriga fordringar		219 748	0
Summa kortfristiga fordringar		219 748	0
Kassa och bank			
Kassa och bank		163 344	171 272
Summa kassa och bank		163 344	171 272
Summa omsättningstillgångar		383 092	171 272
SUMMA TILLGÅNGAR		10 457 639	11 018 819

Balansräkning

<i>Belopp i SEK</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		10 781 269	10 976 552
Årets resultat		-373 630	-7 733
Summa fritt eget kapital		10 407 639	10 968 819
Summa eget kapital		10 457 639	11 018 819
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		10 457 639	11 018 819

Noter

Belopp i SEK om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	10 847 547	11 031 247
Förändringar av anskaffningsvärden		
Försäljningar	-188 000	-183 700
Utgående anskaffningsvärden	10 659 547	10 847 547
Förändring av nedskrivningar		
Årets nedskrivningar	-585 000	
Utgående nedskrivningar	-585 000	
Redovisat värde	10 074 547	10 847 547

Underskrifter

Sollentuna

Lars Eliasson

2023-05-25

Lars Eliasson

Datum

Styrelseledamot