

# Årsredovisning

för

## Roosolinis Villa & Skorsten AB

556787-6700

Räkenskapsåret

2023

### Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-03-04.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### Elektroniskt underskriven av:

Stefan Roos, Styrelseledamot

2024-03-06

Styrelsen och verkställande direktören för Roosolinis Villa & Skorsten AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Bolagets verksamhet består främst i att hyra ut lokaler samt 1 st lägenhet. Därutöver snickeriarbeten och montage av taksäkerhet, kaminer, skorstensreparationer samt tillverkning av skorstensskydd.

Företaget har sitt säte i Lindesberg.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Nettoomsättning	256	233	414	518
Resultat efter finansiella poster	51	127	-96	1
Soliditet (%)	57,6	70,0	65,9	63,3

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Uppskriv- ningsfond</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	100 000	130 000	436 855	127 148	<b>794 003</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Balanseras i ny räkning			127 148	-127 148	<b>0</b>
Årets resultat				43 959	<b>43 959</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>100 000</b>	<b>130 000</b>	<b>564 003</b>	<b>43 959</b>	<b>837 962</b>

### **Resultatdisposition**

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	564 003
årets vinst	43 959
	<b>607 962</b>
disponeras så att	
till aktieägare utdelas	150 000
i ny räkning överföres	457 962
	<b>607 962</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

	Not	2023-01-01 -2023-12-31	2022-01-01 -2022-12-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</b>			
Nettoomsättning		255 969	233 108
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>255 969</b>	<b>233 108</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Handelsvaror		-5 611	-1 784
Övriga externa kostnader		-103 439	-46 959
Personalkostnader	2	0	-11 387
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-77 629	-37 748
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-186 679</b>	<b>-97 878</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>69 290</b>	<b>135 230</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		1 664	13
Räntekostnader och liknande resultatposter		-19 520	-8 095
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-17 856</b>	<b>-8 082</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>51 434</b>	<b>127 148</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>51 434</b>	<b>127 148</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-7 475	0
<b>Årets resultat</b>		<b>43 959</b>	<b>127 148</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2023-12-31</b>	<b>2022-12-31</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	3	671 491	552 451
Inventarier, verktyg och installationer	4	180 592	232 061
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>852 083</b>	<b>784 512</b>
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag	5	30 000	30 000
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>882 083</b>	<b>814 512</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		28 386	0
Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag		9 572	9 572
Fordringar hos övriga företag som det finns ett ägarintresse i		8 772	8 772
Övriga fordringar		110 875	89 855
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		2 503	2 336
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>160 108</b>	<b>110 535</b>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		412 484	209 801
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>412 484</b>	<b>209 801</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>572 592</b>	<b>320 336</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>1 454 675</b>	<b>1 134 848</b>

## Balansräkning

Not

2023-12-31

2022-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

100 000

100 000

Uppskrivningsfond

130 000

130 000

**Summa bundet eget kapital**

**230 000**

**230 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

564 003

436 855

Årets resultat

43 959

127 148

**Summa fritt eget kapital**

**607 962**

**564 003**

**Summa eget kapital**

**837 962**

**794 003**

#### Långfristiga skulder

6

Övriga skulder till kreditinstitut

541 159

278 375

**Summa långfristiga skulder**

**541 159**

**278 375**

#### Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

10 053

6 682

Skatteskulder

0

6 700

Övriga skulder

40 330

30 000

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

25 171

19 088

**Summa kortfristiga skulder**

**75 554**

**62 470**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**1 454 675**

**1 134 848**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Tjänste- och entreprenaduppdrag

Företagets intäkter från uppdrag till fast pris redovisas enligt alternativregeln.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader 25 år

Inventarier, verktyg och installationer 5 år

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Medelantalet anställda

	2023	2022
Medelantalet anställda	0	0,5

### Not 3 Byggnader och mark

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	586 223	586 223
Inköp	145 200	
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>731 423</b>	<b>586 223</b>
Ingående avskrivningar	-163 772	-140 323
Årets avskrivningar	-26 160	-23 449
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-189 932</b>	<b>-163 772</b>
Ingående uppskrivningar	130 000	130 000
<b>Utgående ackumulerade uppskrivningar</b>	<b>130 000</b>	<b>130 000</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>671 491</b>	<b>552 451</b>

**Not 4 Inventarier, verktyg och installationer**

	<b>2023-12-31</b>	<b>2022-12-31</b>
Ingående anskaffningsvärden	443 327	232 227
Inköp		211 100
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>443 327</b>	<b>443 327</b>
Ingående avskrivningar	-211 266	-196 967
Årets avskrivningar	-51 469	-14 299
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-262 735</b>	<b>-211 266</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>180 592</b>	<b>232 061</b>

**Not 5 Andelar i koncernföretag**

	<b>2023-12-31</b>	<b>2022-12-31</b>
Ingående anskaffningsvärden	30 000	
Inköp		30 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>30 000</b>	<b>30 000</b>

**Not 6 Långfristiga skulder**

	<b>2023-12-31</b>	<b>2022-12-31</b>
Skulder som betalas senare än fem år efter balansdagen	384 339	258 375
	<b>384 339</b>	<b>258 375</b>

**Not 7 Ställda säkerheter**

	<b>2023-12-31</b>	<b>2022-12-31</b>
Fastighetsinteckning	1 000 000	1 000 000
	<b>1 000 000</b>	<b>1 000 000</b>

Lindesberg 2024-03-04

*Stefan Roos*  
Stefan Roos  
Verkställande direktör