

Årsredovisning
för
NJC Apartments Branäs AB
559459-1801

Räkenskapsåret
2023-11-28 - 2024-12-31

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-30.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.
Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Nicklas Johansson, Styrelseledamot
2025-07-08

Styrelsen för NJC Apartments Branäs AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-11-28 - 2024-12-31, vilket är företagets första verksamhetsår.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget ska äga och förvalta fastigheter och bostadsrätter samt därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Alingsås kommun.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023/24 (14 mån)
Nettoomsättning	139
Resultat efter finansiella poster	-55
Soliditet (%)	2,2

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Årets resultat	Totalt
Nyemission vid bolagsbildande	25 000		25 000
Årets resultat		20 207	20 207
Belopp vid årets utgång	25 000	20 207	45 207

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

årets vinst	20 207
disponeras så att i ny räkning överföres	20 207
	20 207

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2023-11-28
-2024-12-31
(14 mån)

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning 138 891
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m. 138 891

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader -113 731
Summa rörelsekostnader -113 731
Rörelseresultat 25 160

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter 286
Räntekostnader och liknande resultatposter -80 001
Summa finansiella poster -79 715
Resultat efter finansiella poster -54 555

Bokslutsdispositioner

Erhållna koncernbidrag 80 000
Summa bokslutsdispositioner 80 000
Resultat före skatt 25 445

Skatter

Skatt på årets resultat -5 238
Årets resultat 20 207

Balansräkning

Not

2024-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Finansiella anläggningstillgångar

Andra långfristiga värdepappersinnehav

2

2 000 000

Summa finansiella anläggningstillgångar

2 000 000

Summa anläggningstillgångar

2 000 000

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar

2 240

Övriga fordringar

24 501

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

5 000

Summa kortfristiga fordringar

31 741

Kassa och bank

Kassa och bank

19 283

Summa kassa och bank

19 283

Summa omsättningstillgångar

51 024

SUMMA TILLGÅNGAR

2 051 024

Balansräkning

Not

2024-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

25 000

Summa bundet eget kapital

25 000

Fritt eget kapital

Årets resultat

20 207

Summa fritt eget kapital

20 207

Summa eget kapital

45 207

Långfristiga skulder

Skulder till koncernföretag

1 922 845

Summa långfristiga skulder

1 922 845

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

1 172

Skulder till koncernföretag

1 800

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

80 000

Summa kortfristiga skulder

82 972

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

2 051 024

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2024-12-31
Inköp	2 000 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	2 000 000
Utgående redovisat värde	2 000 000

Alingsås 2025-06-30

Nicklas Johansson
Nicklas Johansson