

Årsredovisning
för
Homie Apartments AB
559304-0537

Räkenskapsåret
2023

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-06-04.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.
Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Marcus Svensson, Styrelseledamot
2024-06-04

Styrelsen och verkställande direktören för Homie Apartments AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Föremålet för bolagets verksamhet är uthyrning av bostäder till företag, organisationer, myndigheter, privatpersoner samt förenlig verksamhet

Företaget har sitt säte i Mölndal.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolagets verksamhet har ökat stort efter att inkommit ett flertal nya uthyrningsobjekt.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023	2022	2021
Nettoomsättning	1 544	66	0
Resultat efter finansiella poster	7	-29	-24
Soliditet (%)	19,5	33,0	100,0
Kassalikviditet (%)	110,3	149,2	0,0
Justerat eget kapital	33	26	25

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000	30 467	-29 193	26 274
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-29 193	29 193	0
Erhållna aktieägartillskott		54 000		54 000
Årets resultat			6 876	6 876
Belopp vid årets utgång	25 000	55 274	6 876	87 150

Villkorade, ännu ej återbetalda, aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 54 000kr (54 000).

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	55 274
årets vinst	6 876
	62 150
disponeras så att	
i ny räkning överföres	62 150
	62 150

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2023-01-01
-2023-12-31

2022-01-01
-2022-12-31

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning

1 544 173

66 365

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

1 544 173

66 365

Rörelsekostnader

Handelsvaror

-806 899

-30 588

Övriga externa kostnader

-460 331

-64 534

Personalkostnader

-269 828

-415

Summa rörelsekostnader

-1 537 058

-95 537

Rörelseresultat

7 115

-29 172

Finansiella poster

Räntekostnader och liknande resultatposter

-239

-21

Summa finansiella poster

-239

-21

Resultat efter finansiella poster

6 876

-29 193

Resultat före skatt

6 876

-29 193

Årets resultat

6 876

-29 193

Balansräkning

Not

2023-12-31

2022-12-31

TILLGÅNGAR

Omsättningstillgångar

Varulager m. m.

Varor under tillverkning

18 990

0

Summa varulager

18 990

0

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar

21 030

42 220

Övriga fordringar

0

7 092

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

106 469

26 707

Summa kortfristiga fordringar

127 499

76 019

Kassa och bank

Kassa och bank

23 583

3 663

Summa kassa och bank

23 583

3 663

Summa omsättningstillgångar

170 071

79 682

SUMMA TILLGÅNGAR

170 071

79 682

Balansräkning

Not

2023-12-31

2022-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

25 000

25 000

Summa bundet eget kapital

25 000

25 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

1 274

30 467

Årets resultat

6 876

-29 193

Summa fritt eget kapital

8 150

1 274

Summa eget kapital

33 150

26 274

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

60 483

842

Övriga skulder

76 438

52 566

Summa kortfristiga skulder

136 921

53 408

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

170 071

79 682

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Kassalikviditet (%)

Omsättningstillgångar exklusive lager och pågående arbeten i procent av kortfristiga skulder.

Justerat eget kapital

Eget kapital vid periodens utgång inklusive obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt.

Not 2 Rapport om årsredovisningen

Rapport om årsredovisningen enligt Rex - Svensk standard för redovisningsuppdrag har upprättats av Srf Auktoriserad Redovisningskonsult:

Victoria Trobäck, Ekonomistyrning i Göteborg AB

Mölndal

Marcus Svensson
Marcus Svensson
Verkställande direktör
2024-06-04