

Årsredovisning

för

Lindsjö Förvaltning AB

559140-8256

Räkenskapsåret

2024

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-26. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Ted Lindsjö, Styrelseledamot
2025-06-26

Styrelsen för Lindsjö Förvaltning AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver konsultverksamhet inom fastighetsbranschen samt handel med värdepapper. Bolaget ska även äga, förvärva och förvalta fast och lös egendom, aktier och andelar i andra bolag.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	2 005	1 940	1 797	1 911
Resultat efter finansiella poster	663	752	718	939
Soliditet (%)	92	90	93	83

Förändring av eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	1 760 069	597 058	2 407 127
Disposition enligt beslut av årets årsstämma:		597 058	-597 058	0
Utdelning		-385 000		-385 000
Årets resultat			525 810	525 810
Belopp vid årets utgång	50 000	1 972 127	525 810	2 547 937

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att vinstmedlen (kronor):

Balanserat resultat	1 972 127
Årets resultat	525 810
Totalt	2 497 938

disponeras enligt följande:

Utdelning	406 000
Balanseras i ny räkning	2 091 938
	2 497 938

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning	Not	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		2 005 302	1 940 400
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		2 005 302	1 940 400
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-58 415	0
Övriga externa kostnader		-61 588	-49 062
Personalkostnader	2	-1 239 183	-1 151 192
Summa rörelsekostnader		-1 359 186	-1 200 253
Rörelseresultat		646 116	740 146
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		16 661	12 306
Räntekostnader och liknande resultatposter		-256	-398
Summa finansiella poster		16 405	11 908
Resultat efter finansiella poster		662 521	752 054
Resultat före skatt		662 521	752 054
Skatter			
Skatt på årets resultat		-136 711	-154 996
Årets resultat		525 810	597 058

Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Finansiella anläggningstillgångar

Andra långfristiga värdepappersinnehav

3

750 000

0

Andra långfristiga fordringar

4

1 300 000

1 000 000

Summa finansiella anläggningstillgångar

2 050 000

1 000 000

Summa anläggningstillgångar

2 050 000

1 000 000

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar

231 000

420 000

Övriga fordringar

178 095

73 160

Upparbetad men ej fakturerad intäkt

151 800

0

Summa kortfristiga fordringar

560 895

493 160

Kassa och bank

Kassa och bank

168 463

1 192 787

Summa kassa och bank

168 463

1 192 787

Summa omsättningstillgångar

729 358

1 685 947

SUMMA TILLGÅNGAR

2 779 358

2 685 947

Balansräkning	Not	2024-12-31	2023-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		1 972 127	1 760 069
Årets resultat		525 810	597 058
Summa fritt eget kapital		2 497 938	2 357 127
Summa eget kapital		2 547 938	2 407 127
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		20 542	14 937
Övriga skulder		210 878	263 883
Summa kortfristiga skulder		231 420	278 820
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		2 779 358	2 685 947

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Medelantalet anställda

	2024	2023
Medelantalet anställda	1	1

Not 3 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2024-12-31	2023-12-31
Inköp	750 000	0
Utgående anskaffningsvärden	750 000	0
Utgående redovisat värde	750 000	0

Not 4 Andra långfristiga fordringar

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 000 000	0
Tillkommande fordringar	300 000	1 000 000
Utgående anskaffningsvärden	1 300 000	1 000 000
Utgående redovisat värde	1 300 000	1 000 000

Undertecknade försäkrar härmed att årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och god redovisningssed, att aktuella redovisningsnormer har tillämpats och att lämnade uppgifter stämmer med faktiska förhållanden.

Stockholm

Ted Lindsjö

2025-06-26