

Årsredovisning för
Motala Telegrafn 16 AB
559364-6697

Räkenskapsåret
2022-02-08 - 2022-12-31

Innehållsförteckning:	Sida
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5-6
Underskrifter	7

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:



Therese Nilsson

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Motala Telegraf 16 AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 15/6 2023. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Stockholm 15/6 2023



Jakob Johansson
Styrelseledamot

2023071040447

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Motala Telegrafan 16 AB, 559364-6697, får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2022-02-08 - 2022-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget ska direkt eller indirekt äga, förvalta och utveckla fast egendom samt därmed förenlig verksamhet.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Motala Telegrafan 16 AB är ett nystarat bolag och har under räkenskapsåret förvärvat tre fastigheter i Motala, Telegrafan 16, Telegrafan 17 och Telegrafan 18.

Flerårsöversikt

	<i>Belopp i kr</i> 2022
Nettoomsättning	116 400
Resultat efter finansiella poster	-136 359
Soliditet, %	4

Förändringar i eget kapital

	<i>Aktie- kapital</i>	<i>Reserv- fond</i>	<i>Fritt eget kapital</i>
Vid årets början	25 000		
Aktieägartillskott, erhållna			140 000
<i>Disposition enl årsstämmobeslut</i>			
Årets resultat			-136 359
Vid årets slut	25 000		3 641

Villkorlig återbetalningsskyldighet för aktieägartillskott uppgick till 0 kr (0 kr).

Resultatdisposition

	<i>Belopp i kr</i>
Styrelsen föreslår att fritt eget kapital, kronor 3 641, disponeras enligt följande:	
Balanserat resultat	140 000
Årets resultat	-136 359
Totalt	3 641
Disponeras för	
Balanseras i ny räkning	3 641
Summa	3 641

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-02-08- 2022-12-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.		
Nettoomsättning		116 400
Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.		<u>116 400</u>
Rörelsekostnader		
Övriga externa kostnader		-230 425
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-7 292
Summa rörelsekostnader		<u>-237 717</u>
Rörelseresultat		<u>-121 317</u>
Finansiella poster		
Räntekostnader och liknande resultatposter	3	-15 042
Summa finansiella poster		<u>-15 042</u>
Resultat efter finansiella poster		<u>-136 359</u>
Bokslutsdispositioner		
Resultat före skatt		<u>-136 359</u>
Skatter		
Årets resultat		<u>-136 359</u>

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>
TILLGÅNGAR		
Anläggningstillgångar		
Materiella anläggningstillgångar		
Byggnader och mark	4	663 872
Summa materiella anläggningstillgångar		663 872
Summa anläggningstillgångar		663 872
Omsättningstillgångar		
Kortfristiga fordringar		
Övriga fordringar		24 057
Summa kortfristiga fordringar		24 057
Kassa och bank		
Kassa och bank		23 320
Summa kassa och bank		23 320
Summa omsättningstillgångar		47 377
SUMMA TILLGÅNGAR		711 249

2023071040451

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
<i>Eget kapital</i>		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital		25 000
Summa bundet eget kapital		25 000
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat		140 000
Årets resultat		-136 359
Summa fritt eget kapital		3 641
Summa eget kapital		28 641
<i>Kortfristiga skulder</i>		
Skulder till koncernföretag		682 608
Summa kortfristiga skulder		682 608
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		711 249

2023071040452

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad nyttjandeperiod. Följande avskrivningstider tillämpas:

<i>Anläggningstillgångar</i>	<i>År</i>
Immateriella anläggningstillgångar:	
Materiella anläggningstillgångar:	
-Byggnader	50

Skillnaden mellan ovan nämnda avskrivningar och skattemässigt gjorda avskrivningar redovisas som ackumulerade överavskrivningar, vilka ingår i obeskattade reserver.

Definition av nyckeltal

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

Soliditet

(Totalt eget kapital + (100% - aktuell bolagsskattesats av obeskattade reserver)) / Totala tillgångar

Not 2 Personal

Bolaget har under räkenskapsåret inte haft några anställda.

Not 3 Räntekostnader och liknande resultatposter

	2022-02-08-	2022-12-31
Räntekostnader, koncernföretag		13 362
Räntekostnader, övriga		1 680
Summa		15 042

Not 4 Byggnader och mark

	2022-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:	
-Nyanskaffningar	671 164
	<u>671 164</u>
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:	
-Årets avskrivning enligt plan	-7 292
	<u>-7 292</u>
Redovisat värde vid årets slut	<u>663 872</u>

Not 5 Ställda säkerheter och eventalförpliktelser

Ställda säkerheter

	2022-12-31
Ställda panter och säkerheter	Inga

Eventalförpliktelser

Bolaget har inga eventalförpliktelser.

Not 6 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Inga väsentliga händelser har inträffat räkenskapsårets slut.

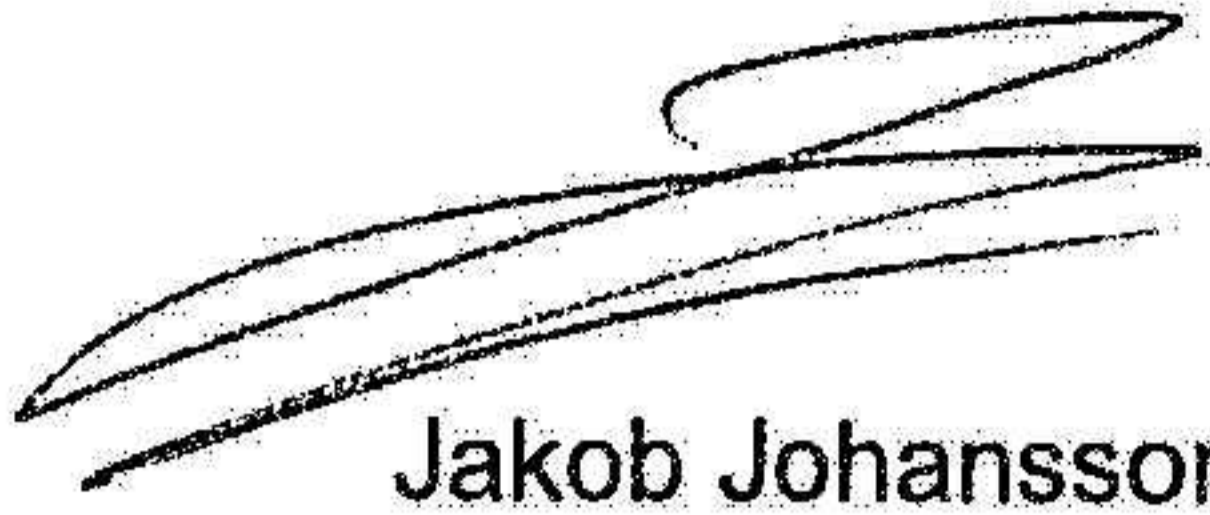
Not 7 Koncernuppgifter

Motala Telegrafan 16 AB, org nr 559364-6697, är ett helägt dotterbolag till Maelir Invest AB, org nr 559360-5545, med säte i Stockholm. Företaget ingår i en koncern där Maelir AB, org nr 556926-7171, med säte i Stockholm, upprättar koncernredovisning för den största koncernen.

Av bolagets totala inköp och försäljning mätt i kronor avser 92 % av inköpen och 0 % av försäljningen andra företag inom hela den företagsgrupp som företaget tillhör.

Underskrifter

Stockholm 14 / 16 2023



Jakob Johansson
Styrelseledamot

2023071040455