

ÅRSREDOVISNING

för

Stjernplan Västeräng AB

Org.nr. 559410-8473

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2022-12-08 - 2023-12-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	8

Undertecknad styrelseledamot i Stjernplan Västeräng AB intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkning fastställts på årsstämma den 25 juli 2024. Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Malmö 2024-07-25



Espen Alfheim

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Verksamheten

Företagets verksamhet är förvaltning av fastigheter och därmed förenlig verksamhet.
Företagets säte är Malmö.

Flerårsjämförelse*

Detta är bolagets första räkenskapsår varför jämförelsesiffror saknas.

Beloppen i Flerårsjämförelse visas i KSEK

	2022/2023
Nettoomsättning	98
Res. efter finansiella poster	-2 264
Balansomslutning	21 179
Soliditet (%)	4,83

*Definitioner av nyckeltal, se noter

Ägarförhållanden

Bolaget är ett helägt dotterbolag till Stjernplan Förvaltning AB, org.nummer 559247-0263, med säte i Malmö, Skåne.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolag bildades 2022-12-08 och har under räkenskapsåret förvärvat fastigheterna Vallmon 2-7 i Skurup. På fastigheterna har det uppförts bostadsbyggnader som färdigställdes under hösten 2023. Inflyttning var 2023-11-01.

Den ökade räntenivån har inneburit höga räntekostnader för bolaget. Den ökade räntenivån har även inneburit ökade avkastningskrav vilket har haft en negativ effekt på marknadsvärdet avseende bolagets förvaltningsfastigheter men i slutet av året kan vi se att trenden har vänt något och att villkoren på finansieringsmarknaden ser ut att förbättras under 2024.

Risker och osäkerhetsfaktorer

Bolaget har med dagens räntenivå ett negativt kassaflöde och är därmed beroende av finansiering från moderbolaget i koncernen Stjernplan AB. Styrelsen i Stjernplan AB har i moderbolagets årsredovisning upplyst om att koncernen är i behov av ytterligare kapitaltillskott för att tillgodose koncernens likviditetsbehov för år 2024. Styrelsen i moderbolaget arbetar med frågan och en nyemission som täcker kapitalbehovet för år 2024 planeras att genomföras inom kort. Vid avgivandet av årsredovisningen är nyemissionen inte genomförd och det finns inga utställda emissionsgarantier.

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Övrigt bundet eget kapital	Övrigt fritt eget kapital	Årets resultat	Summa fritt eget kapital
Nyemission	25 000	0	0	0	0
Erhållna aktieägartillskott			3 282 220		3 282 220
Årets förlust				-2 282 219	-2 282 219
Belopp vid årets utgång	25 000	0	3 282 220	-2 282 219	1 000 001

Resultatdisposition

Förslag till disposition av bolagets vinst

Till årsstämman förfogande står balanserad vinst	3 282 220
årets förlust	-2 282 219
	<u>1 000 001</u>
Styrelsen föreslår att i ny räkning överföres	1 000 001
	<u>1 000 001</u>

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

Stjernplan Västeräng AB

Org.nr. 559410-8473

RESULTATRÄKNING

	Not	2022-12-08	2023-12-31
Rörelsens intäkter m.m.			
Nettoomsättning			98 472
			<u>98 472</u>
Rörelsens kostnader			
Driftskostnader			-80 211
Övriga externa kostnader			-65 394
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar			<u>-2 032 702</u>
			-2 178 307
Rörelseresultat			-2 079 835
Resultat från finansiella poster			
Räntekostnader			<u>-183 676</u>
			-183 676
Resultat efter finansiella poster			-2 263 511
Resultat före skatt			-2 263 511
Skatt på årets resultat			-18 708
Årets resultat			<u>-2 282 219</u>

2024072618474

Stjernplan Västeräng AB

Org.nr. 559410-8473

BALANSRÄKNING

2023-12-31

TILLGÅNGAR

Not

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Förvaltningsfastigheter

2

21 100 000

21 100 000

Summa anläggningstillgångar

21 100 000

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

78 206

78 206

Kassa och bank

Kassa och bank

1 203

Summa kassa och bank

1 203

Summa omsättningstillgångar

79 409

SUMMA TILLGÅNGAR

21 179 409

2024072618475

Stjernplan Västeräng AB

Org.nr. 559410-8473

BALANSRÄKNING

2023-12-31

Not

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

25 000

25 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

3 282 220

Årets resultat

-2 282 219

1 000 001

Summa eget kapital

1 025 001

Långfristiga skulder

Skulder till kreditinstitut

3

12 201 875

Skulder till koncernföretag

7 502 305

Summa långfristiga skulder

19 704 180

Kortfristiga skulder

Skulder till kreditinstitut

3

187 500

Leverantörsskulder

1 478

Aktuell skatteskuld

26 928

Övriga skulder

49 500

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

184 822

Summa kortfristiga skulder

450 228

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

21 179 409

2024072618476

NOTER**Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper**

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Fordringar

Fordringar har upptagits till de belopp varmed de beräknas inflyta.

Övriga tillgångar, avsättningar och skulder

Övriga tillgångar, avsättningar och skulder har värderats till anskaffningsvärden om inget annat anges nedan.

Intäktsredovisning

Intäkter har tagits upp till verkligt värde av vad som erhållits eller kommer att erhållas och redovisas i den omfattning det är sannolikt att de ekonomiska fördelarna kommer att tillgodogöras bolaget och intäkterna kan beräknas på ett tillförlitligt sätt. Hyresintäkterna redovisas i den period hyran avser.

Materiella anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar med tillägg för uppskrivningar. I anskaffningsvärdet ingår förutom inköpspriset även utgifter som är direkt hänförligt till förvärvet. Tillkommande utgifter som uppfyller tillgångskriteriet räknas in i tillgångens redovisade värde. Utgifter för löpande underhåll och reparationer redovisas som kostnader när de uppkommer.

De materiella anläggningstillgångarna har delats upp i komponenter för vilka individuella avskrivningsplaner föreligger. Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden. Avskrivningar sker linjärt. Nedskrivning sker vid bestående värdenedgång.

	Antal år
Stomme	100
Tak	75
El-installationer	30
VA-installationer	50
Ytskikt	30
Övriga installationer	30

Nedskrivningar av icke-finansiella tillgångar

När det finns en indikation på att en tillgångs värde minskat, görs en prövning av nedskrivningsbehov. Har tillgången ett återvinningsvärde som är lägre än det redovisade värdet, skrivs den ner till återvinningsvärdet. Vid bedömning av nedskrivningsbehov grupperas tillgångarna på de lägsta nivåer där det finns separata identifierbara kassaflöden (kassagenererade enheter). För tillgångar, andra än goodwill, som tidigare skrivits ner görs per varje balansdag en prövning av om återföring bör göras.

Finansiella instrument

Finansiella instrument värderas utifrån anskaffningsvärde.

Finansiella tillgångar och finansiella skulder redovisas när företaget blir part i det finansiella instrumentets avtalsmässiga villkor. Finansiella tillgångar tas bort från balansräkningen när den avtalsenliga rätten till kassaflödet från tillgången upphör eller regleras, eller när de risker och fördelar förknippade med tillgången överförs till annan part. Finansiella skulder tas bort från balansräkningen när den avtalade förpliktelsen fullgörs eller upphör.

Finansiella anläggningstillgångar och finansiella långfristiga skulder värderas såväl vid första redovisningstillfället som i efterföljande värdering till upplupet anskaffningsvärde, vilket normalt är detsamma som verkligt värde (transaktionsvärdet) vid anskaffningstidpunkten med tillägg av direkt hänförliga transaktionsutgifter såsom courtage. Räntebärande kortfristiga finansiella fordringar och skulder värderas såväl vid första redovisningstillfället som i efterföljande värdering till anskaffningsvärde. Tillägg görs av direkt hänförliga transaktionsutgifter såsom courtage.

Leasing

Samtliga leasingavtal kostnadsförs linjärt över leasingperioden.

NOTER*Inkomstskatt*

Aktuell skatt är inkomstskatt för innevarande räkenskapsår som avser årets skattepliktiga resultat och den del av tidigare räkenskapsårs inkomstskatt som ännu inte har redovisats.

Aktuell skatt värderas till det sannolika beloppet enligt de skattesatser och skatteregler som gäller på balansdagen.

Uppskjuten skatt är inkomstskatt för skattepliktigt resultat avseende framtida räkenskapsår till följd av tidigare transaktioner eller händelser.

Uppskjuten skatt beräknas på temporära skillnader. En temporär skillnad finns när det redovisade värdet på en tillgång eller skuld skiljer sig från det skattemässiga värdet. Temporära skillnader beaktas ej i skillnader hänförliga till investeringar i dotterföretag, filialer, intresseföretag eller joint venture om företaget kan styra tidpunkten för återföring av de temporära skillnaderna och det inte är uppenbart att den temporära skillnaden kommer att återföras inom en överskådlig framtid. Skillnader som härrör från den första redovisningen av goodwill eller vid den första redovisningen av en tillgång eller skuld såvida inte den hänförliga transaktionen är ett rörelseförvärv eller påverkar skatt eller redovisat resultat utgör inte heller temporära skillnader.

Uppskjuten skattefordran avseende underskottsavdrag eller andra framtida skattemässiga avdrag redovisas i den omfattning det är sannolikt att avdragen kan avräknas mot framtida skattemässiga överskott.

Uppskjutna skatteskulder som är hänförlig till obeskattade reserver särredovisas inte, obeskattade reserver redovisas med bruttobeloppet i balansräkningen.

Avsättningar

Avsättningar redovisas när det finns en legal eller informell förpliktelse till följd av en tidigare händelse, det är sannolikt att ett utflöde av resurser kommer att krävas för att reglera förpliktelsen och beloppen kan uppskattas på ett tillförlitligt sätt. Tidpunkten eller beloppet för utflödet kan fortfarande vara osäker.

Avsättningar för omstruktureringar redovisas bara om en fastställd och utförlig omstruktureringsplan har utarbetats och införts, eller om företaget minst har offentliggjort planens huvuddrag till dem som berörs av den. Avsättningar redovisas inte för utgifter som hör samman med den framtida verksamheten.

En avsättning redovisas till den bästa uppskattningen av det belopp som krävs för att reglera förpliktelsen på balansdagen. Avsättningar tas endast i anspråk för de utgifter som avsättningen ursprungligen var avsedd för. Avsättningar diskonteras till sina nuvärden där pengars tidsvärde är väsentligt.

UPPLYSNINGAR TILL ENSKILDA POSTER

Not 2	Förvaltningsfastigheter	2023-12-31
	Ingående anskaffningsvärde	0
	Inköp	23 132 702
	Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	23 132 702
	Ingående avskrivningar	0
	Årets avskrivningar	-59 582
	Utgående ackumulerade avskrivningar	-59 582
	Ingående nedskrivningar	0
	Årets nedskrivningar	-1 973 120
	Utgående ackumulerade nedskrivningar	-1 973 120
	Utgående redovisat värde	21 100 000
	Redovisat värde byggnader	19 917 762
	Redovisat värde mark	1 182 238
		21 100 000
	Verkligt värde förvaltningsfastighet	21 100 000

NOTER**Not 3 Långfristiga skulder 2023-12-31**

Amortering inom 1 år	187 500
Amortering inom 2 till 5 år	12 201 875
Amortering efter 5 år	0
	<hr/>
	12 389 375

Not 4 Ställda säkerheter 2023-12-31

Fastighetsinteckningar	12 437 000
------------------------	------------

Not 5 Eventualförpliktelser 2023-12-31

Borgensåtagande	0
varav till förmån för koncernföretag	0

Not 6 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Inga väsentliga händelser har skett efter räkenskapsårets slut.

Not 7 Koncernförhållanden

Bolaget är ett helägt dotterbolag till Stjernplan Förvaltning AB, org.nr 559247-0263 med säte i Malmö. Övergripande koncernredovisning upprättas i största koncernen där moderbolaget är Stjernplan AB (publ), org.nr 559214-4751.

Not 8 Definition av nyckeltal

Soliditet
Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Malmö
2024- -

Stefan Rinse

Espen Alfheim

Vår revisionsberättelse har lämnats 2024- -

Grant Thornton Sweden AB

Johan Kling
Auktoriserad revisor

2024072618480



Document history

COMPLETED BY ALL:
24.07.2024 14:44

SENT BY OWNER:
Alexandra Levin · 30.06.2024 20:59

DOCUMENT ID:
BykiimJPC

ENVELOPE ID:
SkaXiXJP0-BykiimJPC

DOCUMENT NAME:
ÅR 2022-2023 Stjernplan Västeräng AB.pdf
8 pages

Activity log

RECIPIENT	ACTION*	TIMESTAMP (CET)	METHOD	DETAILS
Espen Alfheim espen.alfheim@stjernplan.se	Signed Authenticated	30.06.2024 21:11 30.06.2024 21:08	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1988/01/03) IP: 83.255.58.31
STEFAN RINSE stefan.rinse@stjernplan.se	Signed Authenticated	30.06.2024 22:43 30.06.2024 22:39	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1973/01/11) IP: 213.64.18.251
Johan Andreas Håkan Kling johan.kling@se.gt.com	Signed Authenticated	24.07.2024 14:44 24.07.2024 14:41	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1975/03/30) IP: 194.14.78.10

* Action describes both the signing and authentication performed by each recipient. Authentication refers to the ID method used to access the document.

Custom events

No custom events related to this document

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above.
Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.



GDPR
compliant



eIDAS
standard



PAdES
sealed



Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Stjernplan Västeräng AB

Org.nr. 559410 - 8473

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Stjernplan Västeräng AB för räkenskapsåret 2022-12-08 - 2023-12-31.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Stjernplan Västeräng ABs finansiella ställning per den 31 december 2023 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Stjernplan Västeräng AB enligt god revisions sed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Väsentlig osäkerhetsfaktor avseende antagandet om fortsatt drift

Vi vill fästa uppmärksamheten på förvaltningsberättelsen och avsnittet Risker och osäkerhetsfaktorer, där styrelsen anger att bolaget är beroende av ytterligare finansiering från moderbolaget i koncernen, Stjernplan AB. I avsnittet anges vidare att moderbolaget Stjernplan AB är i behov av ytterligare kapitaltillskott för att tillgodose koncernens likviditetsbehov för år 2024. Det anges vidare att styrelsen i Stjernplan AB arbetar med frågan och att en nyemission som täcker kapitalbehovet för år 2024 planeras, men att inga utställda emissionsgarantier finns. Dessa förhållanden tyder på att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta sin verksamhet. Vi har inte modifierat våra uttalanden på grund av detta.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risker för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om

vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Stjernplan Västeräng AB för räkenskapsåret 2022-12-08 - 2023-12-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Stjernplan Västeräng AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försumelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet.

Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Anmärkning

Årsredovisningen har inte upprättats i sådan tid att det varit möjligt att, enligt aktiebolagslagen 7 kap 10 §, hålla bolagsstämman inom sex månader efter räkenskapsårets utgång.

Malmö, enligt datum som framgår av elektronisk signering.
Grant Thornton Sweden AB

Johan Kling
Auktoriserad revisor

2024072618483



Document history

COMPLETED BY ALL:
24.07.2024 14:37

SENT BY OWNER:
Johan Kling · 24.07.2024 14:27

DOCUMENT ID:
BJSN7_00A

ENVELOPE ID:
Sy4V7dAuR-BJSN7_00A

DOCUMENT NAME:
Revisionsberättelse Stjernplan Västeräng AB.pdf
2 pages

Activity log

RECIPIENT	ACTION*	TIMESTAMP (CET)	METHOD	DETAILS
1. Johan Andreas Håkan Kling johan.kling@se.gt.com	Signed Authenticated	24.07.2024 14:37 24.07.2024 14:37	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1975/03/30) IP: 194.14.78.10

* Action describes both the signing and authentication performed by each recipient. Authentication refers to the ID method used to access the document.

Custom events

No custom events related to this document

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above. Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.



GDPR
compliant



eIDAS
standard



PAdES
sealed