

Årsredovisning för
P&L Musikfastighet AB

556723-7010

Räkenskapsåret

2023-09-01 - 2024-08-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	7

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-02-27.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Jouni Jaaksi
Styrelseledamot

2025-02-27

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för P&L Musikfastighet AB, 556723-7010, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-09-01 - 2024-08-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet utgörs av fastighetsförvaltning av den egna fastigheten belägen i Nynäshamns kommun.

Företaget har sitt säte i Stockholms län, Nynäshamns kommun

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolagets hyresgäst Nynäshamns kommun har sagt upp gällande hyresavtal per gällande avtalsdatum 260731.

Flerårsöversikt

	2023/2024	2022/2023	2021/2022	Belopp i kr 2020/2021
Nettoomsättning	843 244	823 167	1 140 402	1 471 758
Resultat efter finansiella poster	217 891	15 487	464 080	816 824
Soliditet %	34	37,8	35,8	24,4

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	100 000	1 267 503	12 290
Balanseras i ny räkning		12 290	-12 290
Årets resultat			172 664
Belopp vid årets utgång	100 000	1 279 793	172 664

Kommentar

Villkorlig återbetalningskyldighet för aktieägartillskott uppgick till 800 000 kr (åttahundratusen kr).

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	1 279 793
Årets resultat	172 664
Summa	1 452 457
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	1 452 457
Summa	1 452 457

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-09-01 - 2024-08-31</i>	<i>2022-09-01 - 2023-08-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		843 244	823 167
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		843 244	823 167
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-101 207	-195 235
Övriga externa kostnader		-138 791	-161 524
Personalkostnader	2	-80 736	-80 736
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-306 291	-306 291
Summa rörelsekostnader		-627 025	-743 786
Rörelseresultat		216 219	79 381
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		79 804	12 951
Räntekostnader och liknande resultatposter		-78 132	-76 845
Summa finansiella poster		1 672	-63 894
Resultat efter finansiella poster		217 891	15 487
Resultat före skatt		217 891	15 487
Skatter			
Skatt på årets resultat		-45 227	-3 197
Årets resultat		172 664	12 290

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-08-31</i>	<i>2023-08-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	3	1 849 399	2 155 690
Summa materiella anläggningstillgångar		1 849 399	2 155 690
Summa anläggningstillgångar		1 849 399	2 155 690
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		21 590	66 684
Övriga fordringar		230	357
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		10 802	22 666
Summa kortfristiga fordringar		32 622	89 707
Kassa och bank			
Kassa och bank		2 685 763	1 400 630
Summa kassa och bank		2 685 763	1 400 630
Summa omsättningstillgångar		2 718 385	1 490 337
SUMMA TILLGÅNGAR		4 567 784	3 646 027

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-08-31</i>	<i>2023-08-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		100 000	100 000
Summa bundet eget kapital		100 000	100 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		1 279 793	1 267 503
Årets resultat		172 664	12 290
Summa fritt eget kapital		1 452 457	1 279 793
Summa eget kapital		1 552 457	1 379 793
Långfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut	5	732 250	946 250
Övriga skulder		905 729	905 729
Summa långfristiga skulder		1 637 979	1 851 979
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		214 000	214 000
Leverantörsskulder		-4 158	6 563
Skatteskulder		56 904	47 739
Övriga skulder		3 144	3 144
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		1 107 458	142 809
Summa kortfristiga skulder		1 377 348	414 255
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		4 567 784	3 646 027

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

<i>Avskrivningar</i>	<i>År</i>
Byggnader	20
Markanläggningar	20
Maskiner och andra tekniska anläggningar	5

Not 2 Medelantalet anställda

	<i>2023-09-01 - 2024-08-31</i>	<i>2022-09-01 - 2023-08-31</i>
Medelantalet anställda	0,5	0,5

Not 3 Byggnader och mark

	<i>2024-08-31</i>	<i>2023-08-31</i>
Ingående anskaffningsvärden	6 552 742	6 552 742
Utgående anskaffningsvärden	6 552 742	6 552 742
Ingående avskrivningar	-4 397 052	-4 090 761
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-306 291	-306 291
Utgående avskrivningar	-4 703 343	-4 397 052
Redovisat värde	1 849 399	2 155 690

Kommentar till not

Taxeringsvärden
Mark
2023-08-31: 848 000
2024-08-31: 848 000

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-08-31	2023-08-31
Ingående anskaffningsvärden	353 918	540 403
Förändringar av anskaffningsvärden		
Försäljningar/utrangeringar		-186 485
Utgående anskaffningsvärden	353 918	353 918
Ingående avskrivningar	-353 918	-540 403
Förändringar av avskrivningar		
Försäljningar/utrangeringar		186 485
Utgående avskrivningar	-353 918	-353 918
Redovisat värde	0	0

Not 5 Långfristiga skulder

	2024-08-31	2023-08-31
Belopp på skuldpost som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	0	90 250

Not 6 Ställda säkerheter

	2024-08-31	2023-08-31
Fastighetsinteckningar	5 250 000	5 250 000
Summa ställda säkerheter	5 250 000	5 250 000

Not 7 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Bolagets hyresgäster Vuxenskolan, samt ABF har sagt upp gällande hyresavtal per gällande avtalsdatum 260731.

Underskrifter

Nynäshamn

Jouni Jaaksi
Jouni Jaaksi
Styrelseledamot

2025-02-27
Datum