

Årsredovisning för
Bil Treans Fastighetsbolag AB
559078-5290

Räkenskapsåret
2024-01-01 - 2024-12-31

Innehållsförteckning:	Sida
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5-10
Underskrifter	11

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Bil Treans Fastighetsbolag AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma den 22 april 2025. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Uppsala den 22 april 2025


Tommy Björnsberg
Styrelseordförande

Förvaltningsberättelse

Styrelsen och verkställande direktören för Bil Treans Fastighetsbolag AB, 559078-5290, med säte i Uppsala, får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31.

Allmänt om verksamheten

Företaget bildades år 2016 och bolaget har byggt en ny fastighet där det bedrivs outlet bilförsäljning.

Utveckling av företagets verksamhet, resultat och ställning

	2024-12-31	2023-12-31	2022-12-31	2021-12-31	Belopp i kr 2000-12-31
Nettoomsättning	5 323 143	5 552 328	5 289 279	5 087 245	4 821 830
Rörelsemarginal %	55,4	60,7	47	54,5	54,3
Balansomslutning	66 865 146	61 986 863	62 536 374	62 463 313	62 289 026
Avkastning på eget kapital %	4,1	6	6,4	9	8,7
Soliditet %	36,6	38,2	36,1	34,3	31,9

Definitioner: se not 15

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Inga väsentliga händelser under året.

Eget kapital

	Aktiekapital	Fritt eget kapital	Årets resultat
Vid årets början	50 000	17 417 085	1 966 821
Disposition enl årsstämmobeslut			
Omföring föregående års resultat		1 966 821	-1 966 821
Årets resultat			2 560 796
Vid årets slut	50 000	19 383 906	2 560 796

Förslag till disposition av företagets resultat

Styrelsen föreslår att fritt eget kapital, kronor 21 944 702, disponeras enligt följande:

	Belopp i kr
Balanseras i ny räkning	21 944 702
Summa	21 944 702

Vad beträffar resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkning med tillhörande noter

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-01-01- 2024-12-31</i>	<i>2023-01-01- 2023-12-31</i>
Nettoomsättning		5 323 143	5 552 328
Övriga rörelseintäkter	2	-	178 753
		<u>5 323 143</u>	<u>5 731 081</u>
Rörelsens kostnader			
Fastighetsomkostnader		-527 446	-567 424
Övriga externa kostnader		-167 996	-113 659
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		<u>-1 679 717</u>	<u>-1 679 717</u>
Rörelseresultat		<u>2 947 984</u>	<u>3 370 281</u>
Resultat från finansiella poster			
Ränteintäkter och liknande resultatposter		222 645	239 684
Räntekostnader och liknande resultatposter		<u>-2 165 990</u>	<u>-2 180 414</u>
Resultat efter finansiella poster		<u>1 004 639</u>	<u>1 429 551</u>
Bokslutsdispositioner	4	<u>2 250 000</u>	<u>1 100 000</u>
Resultat före skatt		<u>3 254 639</u>	<u>2 529 551</u>
Skatt på årets resultat	5	-693 843	-562 730
Årets resultat		<u>2 560 796</u>	<u>1 966 821</u>

d

Balansräkning

Belopp i kr	Not	2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	6	49 420 860	50 941 080
Inventarier, verktyg och installationer	7	1 023 832	1 183 329
		<u>50 444 692</u>	<u>52 124 409</u>
Finansiella anläggningstillgångar			
Fordringar hos koncernföretag	8	3 262 961	3 326 423
		<u>3 262 961</u>	<u>3 326 423</u>
Summa anläggningstillgångar		<u>53 707 653</u>	<u>55 450 832</u>
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Fordringar hos koncernföretag		9 015 724	1 780 654
Övriga fordringar		1 534 156	1 663 819
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		308 128	-
		<u>10 858 008</u>	<u>3 444 473</u>
Kassa och bank		2 299 485	3 091 558
Summa omsättningstillgångar		<u>13 157 493</u>	<u>6 536 031</u>
SUMMA TILLGÅNGAR		<u>66 865 146</u>	<u>61 986 863</u>

k=20250626;2025062706746

Balansräkning

Belopp i kr	Not	2024-12-31	2023-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
		<u>50 000</u>	<u>50 000</u>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserad vinst eller förlust		19 383 906	17 417 085
Årets resultat		2 560 796	1 966 821
		<u>21 944 702</u>	<u>19 383 906</u>
Summa eget kapital		<u>21 994 702</u>	<u>19 433 906</u>
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder	9	3 100 000	5 350 000
		<u>3 100 000</u>	<u>5 350 000</u>
Avsättningar			
Uppskjuten skatteskuld	10	757 731	639 048
		<u>757 731</u>	<u>639 048</u>
Långfristiga skulder			
Skulder till kreditinstitut	11	38 792 000	35 025 729
		<u>38 792 000</u>	<u>35 025 729</u>
Kortfristiga skulder			
Skulder till kreditinstitut	11	1 872 000	1 128 792
Leverantörsskulder		52 975	78 159
Skatteskulder		197 000	197 000
Övriga kortfristiga skulder		66 262	94 356
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		32 476	39 873
		<u>2 220 713</u>	<u>1 538 180</u>
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		<u>66 865 146</u>	<u>61 986 863</u>

K=20250626;2025062706747

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Belopp i kr om inget annat anges

Allmänna redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Värderingsprinciper m m

Tillgångar och skulder har värderats utifrån anskaffningsvärden om inget annat anges nedan.

Materiella anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar och nedskrivningar. I anskaffningsvärdet ingår förutom inköpspriset även utgifter som är direkt hänförliga till förvärvet.

Tillkommande utgifter

Tillkommande utgifter som uppfyller tillgångskriteriet räknas in i tillgångens redovisade värde. Utgifter för löpande underhåll och reparationer redovisas som kostnader när de uppkommer.

För bolagets byggnader har skillnaden i förbrukningen av betydande komponenter bedömts vara väsentlig. Dessa tillgångar har därför delats upp i komponenter vilka skrivs av separat.

Avskrivningar

Avskrivning sker linjärt över tillgångens beräknade nyttjandeperiod eftersom det återspeglar den förväntade förbrukningen av tillgångens framtida ekonomiska fördelar. Avskrivningen redovisas som kostnad i resultaträkningen. Nedskrivning sker vid bestående värdenedgång.

<i>Materiella anläggningstillgångar</i>	<i>År</i>
Byggnader	Komponenter, se nedan
Inventarier, verktyg och installationer	5
Byggnadsinventarier	20

För byggnader har skillnaden i förbrukningen av betydande komponenter bedömts vara väsentlig. Huvudindelningen är byggnader och mark. Byggnaderna består av flera komponenter vars nyttjandeperiod varierar.

Byggnaderna består av ett antal komponenter med olika nyttjandeperioder. Huvudindelningen är byggnader och mark. Ingen avskrivning sker på komponenten mark vars nyttjandeperiod bedöms som obegränsad. Byggnaderna består av flera komponenter vars nyttjandeperiod varierar.

Följande huvudgrupper av komponenter har identifierats och ligger till grund för avskrivningen på byggnader:

- Stomme 100 år
- Stomkompletteringar, innerväggar mm 20-40 år
- Installationer, värme, el, VVS, ventilation mm 20-40 år
- Yttre ytskikt, fasader, yttertak mm 20-30 år
- Inre ytskikt, maskinell utrustning mm 10-15 år

d

Finansiella tillgångar och skulder

Finansiella tillgångar och skulder redovisas i enlighet med kapitel 11 (Finansiella instrument värderade utifrån anskaffningsvärdet) i BFNAR 2012:1.

Redovisning i och borttagande från balansräkningen

En finansiell tillgång eller finansiell skuld tas upp i balansräkningen när företaget blir part i instrumentets avtalsmässiga villkor. En finansiell tillgång tas bort från balansräkningen när den avtalsenliga rätten till kassaflödet från tillgången har upphört eller reglerats. Detsamma gäller när de risker och fördelar som är förknippade med innehavet i allt väsentligt överförs till annan part och företaget inte längre har kontroll över den finansiella tillgången. En finansiell skuld tas bort från balansräkningen när den avtalade förpliktelsen fullgjorts eller upphört.

Värdering av finansiella tillgångar

Finansiella tillgångar värderas vid första redovisningstillfället till anskaffningsvärde, inklusive eventuella transaktionsutgifter som är direkt hänförliga till förvärvet av tillgången.

Värdering av finansiella skulder

Långfristiga finansiella skulder redovisas till upplupet anskaffningsvärde. Kortfristiga skulder redovisas till anskaffningsvärde.

Skatt

Skatt på årets resultat i resultaträkningen består av aktuell skatt och uppskjuten skatt. Aktuell skatt är inkomstskatt för innevarande räkenskapsår som avser årets skattepliktiga resultat och den del av tidigare räkenskapsårs inkomstskatt som ännu inte har redovisats. Uppskjuten skatt är inkomstskatt för skattepliktigt resultat avseende framtida räkenskapsår till följd av tidigare transaktioner eller händelser.

Uppskjuten skatteskuld redovisas för alla skattepliktiga temporära skillnader, dock inte för temporära skillnader som härrör från första redovisningen av goodwill. Uppskjuten skattefordran redovisas för avdragsgilla temporära skillnader och för möjligheten att i framtiden använda skattemässiga underskottsavdrag. Värderingen baseras på hur det redovisade värdet för motsvarande tillgång eller skuld förväntas återvinnas respektive regleras. Beloppen baseras på de skattesatser och skatteregler som är beslutade före balansdagen och har inte nuvärdesberäknats.

Uppskjutna skattefordringar har värderats till högst det belopp som sannolikt kommer att återvinnas baserat på innevarande och framtida skattepliktiga resultat. Värderingen omprövas varje balansdag.

Intäkter

Det inflöde av ekonomiska fördelar som företaget erhållit eller kommer att erhålla för egen räkning redovisas som intäkt. Intäkter värderas till verkliga värdet av det som erhållits eller kommer att erhållas, med avdrag för rabatter.

Koncernbidrag

Koncernbidrag som erhållits/lämnats redovisas som en bokslutsdisposition i resultaträkningen. Det erhållna/lämnade koncernbidraget har påverkat företagets aktuella skatt.

d

Not 2 Övriga rörelseintäkter

	2024-01-01- 2024-12-31	2023-01-01- 2023-12-31
Elstöd	-	178 753
Summa	-	178 753

Not 3 Anställda och personalkostnader

Bolaget har ej haft några anställda under verksamhetsåret. Ersättningar till styrelsen har ej utgått.

Not 4 Bokslutsdispositioner

	2024-01-01- 2024-12-31	2023-01-01- 2023-12-31
Periodiseringsfond, årets avsättning	-850 000	-700 000
Periodiseringsfond, årets återföring	3 100 000	1 800 000
Summa	2 250 000	1 100 000

Not 5 Skatt på årets resultat

	2024-01-01- 2024-12-31	2023-01-01- 2023-12-31
Aktuell skattekostnad	575 160	444 047
Uppskjuten skatt	118 683	118 683
	693 843	562 730

Avstämning av effektiv skatt

		2024-01-01- 2024-12-31	Procent	2023-01-01- 2023-12-31
Resultat före skatt		3 254 639		2 529 551
Skatt enligt gällande skattesats	20,6	-670 456	20,6	-521 087
Ej avdragsgilla kostnader		-		-183
Ej skattepliktiga intäkter		124 170		102 999
Skillnad planenlig och skattemässig avskrivning byggnad		-118 683		-118 683
Schablonränta på periodiseringsfond		-28 874		-25 776
Redovisad effektiv skatt	21,3	-693 843	22,2	-562 730

K=20250626;2025062706750

d

Not 6 Byggnader och mark

	2024-12-31	2023-12-31
<i>Akkumulerade anskaffningsvärden</i>		
-Vid årets början	59 042 300	59 042 300
Vid årets slut	59 042 300	59 042 300
<i>Akkumulerade avskrivningar</i>		
-Vid årets början	-8 101 220	-6 581 000
-Årets avskrivning	-1 520 220	-1 520 220
Vid årets slut	-9 621 440	-8 101 220
Redovisat värde vid årets slut	49 420 860	50 941 080
Varav mark	9 433 522	9 433 522

Not 7 Inventarier, byggnadsinventarier, verktyg och installationer

	2024-12-31	2023-12-31
<i>Akkumulerade anskaffningsvärden</i>		
-Vid årets början	1 372 490	1 372 490
	1 372 490	1 372 490
<i>Akkumulerade avskrivningar</i>		
-Vid årets början	-189 161	-29 664
-Årets avskrivning	-159 497	-159 497
	-348 658	-189 161
Redovisat värde vid årets slut	1 023 832	1 183 329

Not 8 Fordringar hos koncernföretag

	2024-12-31	2023-12-31
<i>Akkumulerade anskaffningsvärden:</i>		
-Vid årets början	3 326 423	3 435 215
-Reglerade fordringar	-63 462	-108 792
Redovisat värde vid årets slut	3 262 961	3 326 423

Not 9 Periodiseringsfonder

	2024-12-31	2023-12-31
Periodiseringsfond, avsatt vid beskattningsår 2018	-	3 100 000
Periodiseringsfond, avsatt vid beskattningsår 2019	700 000	700 000
Periodiseringsfond, avsatt vid beskattningsår 2020	290 000	290 000
Periodiseringsfond, avsatt vid beskattningsår 2021	340 000	340 000
Periodiseringsfond, avsatt vid beskattningsår 2022	220 000	220 000
Periodiseringsfond, avsatt vid beskattningsår 2023	700 000	700 000
Periodiseringsfond, avsatt vid beskattningsår 2024	850 000	-
	3 100 000	5 350 000

K=20250626;2025062706751

Not 10 Avsättningar för övriga skatter

	2024-12-31	2023-12-31
Avsättning för uppskjutna skatter	757 731	639 048
	757 731	639 048

Not 11 Skulder till kreditinstitut

	2024-12-31	2023-12-31
Skulder som förfaller inom ett år från balansdagen	1 872 000	1 128 792
Skulder som förfaller mellan ett till fem år från balansdagen	7 488 000	4 515 168
Skulder som förfaller efter 5 år från balansdagen	31 304 000	30 510 561
Summa	40 664 000	36 154 521

Not 12 Ställda säkerheter och eventalförpliktelser

Ställda säkerheter

	2024-12-31	2023-12-31
<i>För egna skulder och avsättningar</i>		
Fastighetsinteckningar	42 000 000	42 000 000
Summa ställda säkerheter	42 000 000	42 000 000

Eventalförpliktelser

Inga eventalförpliktelser finns i år eller föregående år.

Not 13 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Inget väsentligt har skett efter räkenskapsåret.

Not 14 Koncernuppgifter

Företaget är helägt dotterföretag till Bil Trean i Uppsala Aktieföretag, org nr 556174-4516 med säte i Uppsala. Bil Trean i Uppsala Aktieföretag upprättar koncernredovisning.

Inköp och försäljning inom koncernen

Av koncernens totala inköp och försäljning mätt i kronor avser 0 % av inköpen och 68 % av försäljningen andra företag inom hela den företagsgrupp som koncernen tillhör.

Not 15 Nyckeltalsdefinitioner

Rörelsemarginal:

Rörelseresultat / Nettoomsättning.

Balansomslutning:

Totala tillgångar.

Avkastning på eget kapital:

Resultat efter finansiella poster / Justerat eget kapital.

Soliditet:

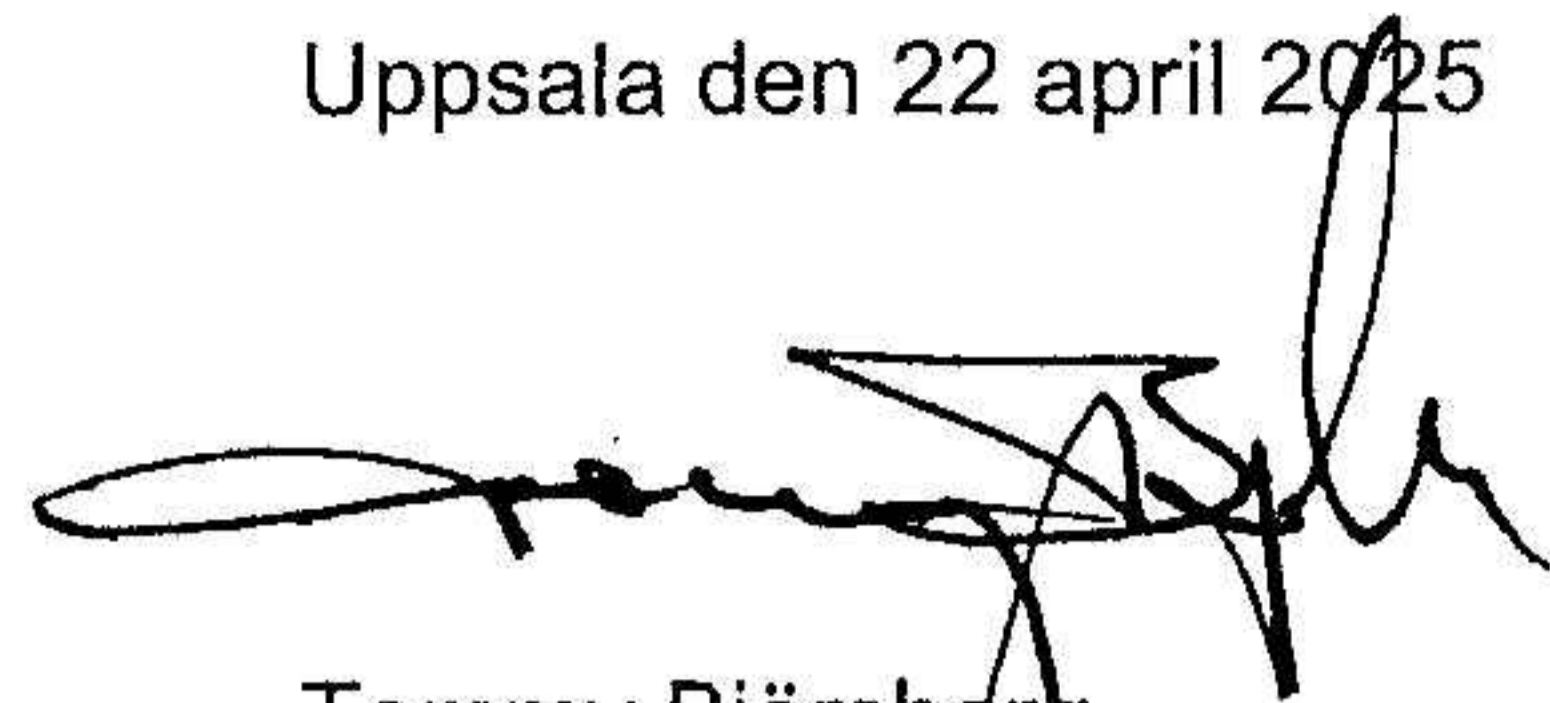
(Totalt eget kapital + 79,4 % av obeskattade reserver) / Totala tillgångar.



sk=20250626;2025062706753

Underskrifter

Uppsala den 22 april 2025



Tommy Björsberg
Styrelseordförande



Mathias Björsberg
Styrelseledamot



Thomas Björsberg
Verkställande direktör
Styrelseledamot

Min revisionsberättelse har lämnats den 22 april 2025



Jonas Martensson
Auktoriserad revisor

k=20250626;2025062706754



Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Bil Treans Fastighetsbolag AB, org.nr 559078-5290

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Bil Treans Fastighetsbolag AB för år 2024.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Bil Treans Fastighetsbolag ABs finansiella ställning per den 31 december 2024 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionsred i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Bil Treans Fastighetsbolag AB enligt god revisorsred i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen och verkställande direktören avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
 - skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
 - utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
 - drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
 - utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.
- Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Bil Treans Fastighetsbolag AB för år 2024 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionsd i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Bil Treans Fastighetsbolag AB enligt god revisorsd i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsd i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

k=20250626;2025062706758

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Uppsala den 22 april 2025


Jonas Mårtensson
Auktoriserad revisor

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:

