

Styrelsen och verkställande direktören för

## Aktiebolaget Dynamoborstfabriken

Org nr 556043-9134

får härmed upprätta

# Årsredovisning

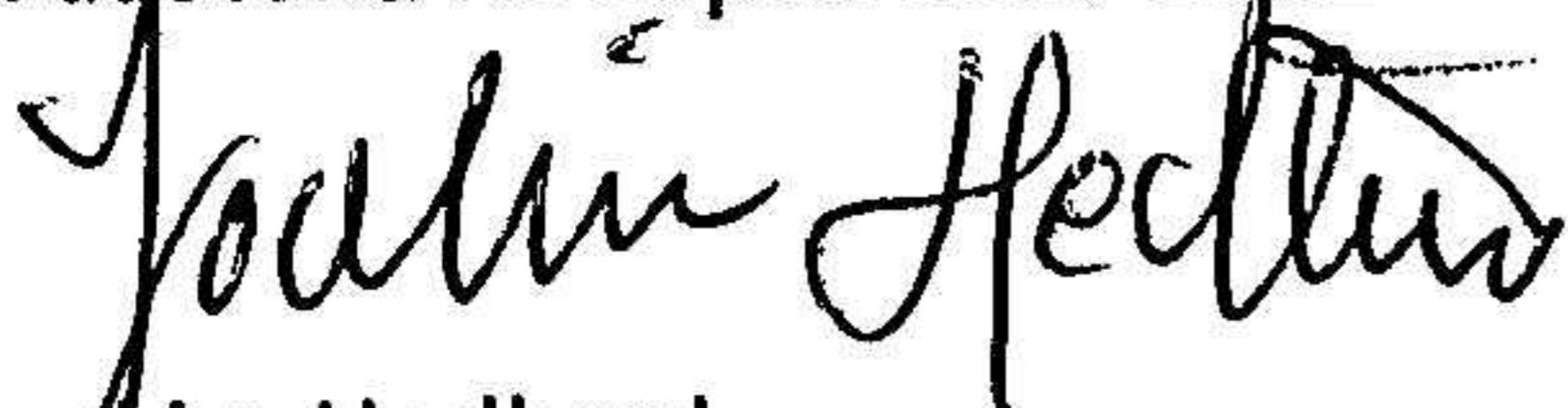
för räkenskapsåret 1 april 2021 - 31 mars 2022

<u>Innehåll:</u>	<u>sida</u>
Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter med redovisningsprinciper och bokslutskommentarer	6
Underskrifter	7

Undertecknad styrelseledamot i AB Dynamoborstfabriken intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman den 10 augusti 2022. Årsstämman beslutade godkänna styrelsens förslag till hur vinsten ska disponeras.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Vadstena 15 september 2022



Joakim Hedlund  
Verkställande Direktör

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget har under räkenskapsåret bedrivit fastighetsförvaltning. Inga anställda finns och inga löner eller ersättningar har betalats ut under året.

Bolaget Dynamoborstfabriken AB har sitt säte i Vadstena, Sverige.

#### Väsentliga händelser under och efter räkenskapsåret

Företagets fastighet har under året byggts till då hyresgästens produktionsprocess kräver större utrymme.

Bolaget har inte påverkats av covid-19-pandemin.

#### Flerårsöversikt

	2021-04-01 -2022-03-31	2020-04-01 -2021-03-31	2019-04-01 -2020-03-31	2018-04-01 -2019-03-31
Nettoomsättning	1 925 029	1 320 000	1 320 000	1 200 000
Resultat efter finansiella poster	320 083	141 886	684 497	237 584
Soliditet	20%	80%	90%	74%

#### Koncernuppgifter

Bolaget är ett helägt dotterbolag till Addtech Nordic AB, 556236-3076. Addtech Nordic AB ingår i en koncern där Addtech AB, org nr 556302-9726 med säte i Stockholm, upprättar koncernredovisning för den största koncernen.

Eget kapital	Aktie- kapital	Reserv- fond	Fritt eget kapital
Vid årets början	1 800 000	360 000	1 523 840
Årets resultat			260 440
Vid årets slut	1 800 000	360 000	1 784 280

#### Förslag till disposition beträffande bolagets vinst eller förlust

Till bolagsstämmans förfogande står följande vinstmedel:

Balanserat resultat	1 523 840
Årets resultat	260 440
Totalt	<u>1 784 280</u>

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel 1 784 280 kronor disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning	1 784 280
Summa	<u>1 784 280</u>

Vad beträffar företagets resultat och ställning i övrigt, hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande bokslutskommentarer.

✓

Wär  
te  
De  
H

**Resultaträkning**

Belopp i kr	Not	2021-04-01 -2022-03-31	2020-04-01 -2021-03-31
Nettoomsättning		1 925 029	1 320 000
<b>Summa rörelseintäkter</b>		<b>1 925 029</b>	<b>1 320 000</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-1 357 458	-970 067
Avskrivningar och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-206 946	-206 946
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-1 564 404</b>	<b>-1 177 013</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>360 625</b>	<b>142 987</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		-	-
Räntekostnader och liknande resultatposter	2	-40 542	-1 101
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-40 542</b>	<b>-1 101</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>320 083</b>	<b>141 886</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Lämnade koncernbidrag		-	-100 000
Förändring av överavskrivningar		8 320	8 320
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>8 320</b>	<b>-91 680</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>328 403</b>	<b>50 206</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-67 963	-10 909
<b>Årets resultat</b>		<b>260 440</b>	<b>39 297</b>

N


  
 mbr  
 te  
 J  
 S

**Balansräkning**

Belopp i kr	Not	2022-03-31	2021-03-31
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>			
Byggnader och mark	3	3 641 429	3 840 055
Maskiner och andra tekniska anläggningar	4	133 120	141 440
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	5	<u>14 160 172</u>	<u>609 605</u>
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<u>17 934 721</u>	<u>4 591 100</u>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<u>17 934 721</u>	<u>4 591 100</u>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Övriga fordringar		<u>1 103 295</u>	<u>136 536</u>
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<u>1 103 295</u>	<u>136 536</u>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<u>1 103 295</u>	<u>136 536</u>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<u>19 038 016</u>	<u>4 727 636</u>

K



**Balansräkning**

Belopp i kr	Not	2022-03-31	2021-03-31
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		1 800 000	1 800 000
Reservfond		360 000	360 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<u>2 160 000</u>	<u>2 160 000</u>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		1 523 840	1 484 543
Årets resultat		260 440	39 297
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<u>1 784 280</u>	<u>1 523 840</u>
<b>Summa eget kapital</b>		<u>3 944 280</u>	<u>3 683 840</u>
<b>Obeskattade reserver</b>			
Ackumulerade överavskrivningar		133 120	141 440
<b>Summa obeskattade reserver</b>		<u>133 120</u>	<u>141 440</u>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Leverantörsskulder		791 655	476 101
Skulder till koncernföretag		13 831 375	301 721
Skatteskulder		53 206	113 094
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		284 380	11 440
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<u>14 960 616</u>	<u>902 356</u>
		<u>14 960 616</u>	<u>902 356</u>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<u>19 038 016</u>	<u>4 727 636</u>

✓

mbn  
 De  
 J

**Noter**

Belopp i kr om inget annat anges

**Not 1 Redovisningsprinciper**

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämnden allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre aktieföretag.

**Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar**

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden minskat med beräknat restvärde.

Följande avskrivningstider tillämpas:

Nyttjandeperiod

Materiella anläggningstillgångar	
Byggnader	40 år
Ny tillbyggnad	25 år
Markanläggningar	20 år
Maskiner och andra tekniska anläggningar	10 år
Inventarier, verktyg och installationer	5 år

**Koncernuppgifter**

Av årets totala inköp och försäljning mätt i kronor avser 0 % av inköpen och 100 % av försäljningen andra företag inom hela den företagsgrupp som koncernen tillhör.

**Not 2 Räntekostnader och liknande resultatposter**

	2021-04-01 2022-03-31	2020-04-01 -2021-03-31
Räntekostnader, koncernföretag	-39 025	-769
Räntekostnader, övriga	-1 517	-332
	<u>-40 542</u>	<u>-1 101</u>

**Not 3 Byggnader och mark**

	2022-03-31	2021-03-31
Akkumulerade anskaffningsvärden		
Vid årets början	6 952 826	6 952 826
Nyanskaffningar	-	-
Vid årets slut	<u>6 952 826</u>	<u>6 952 826</u>
Akkumulerade avskrivningar		
Vid årets början	-3 112 771	-2 914 145
Årets avskrivning	-198 626	-198 626
Vid årets slut	<u>-3 311 397</u>	<u>-3 112 771</u>
<b>Redovisat värde vid årets slut</b>	<b>3 641 429</b>	<b>3 840 055</b>
<b>Varav mark</b>	<b>836 292</b>	<b>836 292</b>

12

mar  
  
 J  
 J

2022101201796

<b>Not 4</b>	<b>Maskiner och andra tekniska anläggningar</b>	<b>2022-03-31</b>	<b>2021-03-31</b>
<hr/>			
Ackumulerade anskaffningsvärden			
Vid årets början		464 103	464 103
Vid årets slut		464 103	464 103
Ackumulerade avskrivningar			
Vid årets början		-322 663	-314 343
Årets avskrivning		-8 320	-8 320
Vid årets slut		-330 983	-322 663
<b>Redovisat värde vid årets slut</b>		<b>133 120</b>	<b>141 440</b>
<hr/>			
<b>Not 5</b>	<b>Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar</b>	<b>2022-03-31</b>	<b>2021-03-31</b>
<hr/>			
Vid årets början		609 605	-
Investeringar		13 550 567	609 605
<b>Redovisat värde vid årets slut</b>		<b>14 160 172</b>	<b>609 605</b>
<hr/>			
<b>Not 6</b>	<b>Ställda säkerheter och ansvarsförbindelser</b>	<b>2022-03-31</b>	<b>2021-03-31</b>
<hr/>			
<b>Ställda säkerheter</b>		Inga	Inga
<b>Ansvarsförbindelser</b>		Inga	Inga

**Not 7 Koncernuppgifter**

Företaget är helägt dotterföretag till Addtech Nordic AB, org nr 556236-3076 med säte i Stockholm. Addtech Nordic AB är i sin tur dotterbolag till Addtech AB, 556302-9726, med säte i Stockholm. Addtech AB upprättar koncernredovisning för den minsta koncernen.

Vadstena den 10 Maj 2022



Per Lundblad  
Ordförande



Joseph Kan



Malin Enarson



Joakim Hedlund  
Verkställande direktör

Vår revisionsberättelse har lämnats 2022-05-11  
KPMG AB



Malin Lundkvist  
Auktoriserad revisor

# Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Aktiebolaget Dynamobortsfabriken, org. nr 556043-9134

## Rapport om årsredovisningen

### Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Aktiebolaget Dynamobortsfabriken för räkenskapsåret 2021-04-01—2022-03-31.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Aktiebolaget Dynamobortsfabrikens finansiella ställning per den 31 mars 2022 och av dess finansiella resultat för räkenskapsåret enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Aktiebolaget Dynamobortsfabriken enligt god revisions sed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

### Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

### Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risker för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.

— utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

— drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

— utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Aktiebolaget Dynamobortsfabriken för räkenskapsåret 2021-04-01—2022-03-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionsred i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Aktiebolaget Dynamobortsfabriken enligt god revisorsred i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

### Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets

organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

### Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda

ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionsred i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Linköping den 11 maj 2022

KPMG AB



Malin Lundkvist

Auktoriserad revisor