

Årsredovisning för
Regementet 3 i Borås AB

559468-4721

Räkenskapsåret

2024-01-17 - 2024-12-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-03-07.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Tommy Engbåge
Styrelseledamot

2025-03-07

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Regementet 3 i Borås AB, 559468-4721, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-17 - 2024-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver uthyrning och förvaltning av industrifastighet.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Under räkenskapsåret har styrelsen förvärvat ovanstående fastighet.

Flerårsöversikt

	Belopp i Tkr
	2024
Nettoomsättning	1 124
Resultat efter finansiella poster	512
Soliditet %	6

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Årets resultat
Nyemission	25 000	
Årets resultat		720
Belopp vid årets utgång	25 000	720

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Årets resultat	720
Summa	720
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	720
Summa	720

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-01-17 - 2024-12-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		
Nettoomsättning		1 123 958
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		1 123 958
Rörelsekostnader		
Övriga externa kostnader		-269 031
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-131 577
Summa rörelsekostnader		-400 608
Rörelseresultat		723 350
Finansiella poster		
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		110 069
Räntekostnader och liknande resultatposter		-321 699
Summa finansiella poster		-211 630
Resultat efter finansiella poster		511 720
Bokslutsdispositioner		
Lämnade koncernbidrag		-511 000
Summa bokslutsdispositioner		-511 000
Resultat före skatt		720
Årets resultat		720

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>
TILLGÅNGAR		
Anläggningstillgångar		
Materiella anläggningstillgångar		
Byggnader och mark	2	4 444 998
Summa materiella anläggningstillgångar		4 444 998
Finansiella anläggningstillgångar		
Fordringar hos koncernföretag	3	3 589 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		3 589 000
Summa anläggningstillgångar		8 033 998
Omsättningstillgångar		
Kortfristiga fordringar		
Kundfordringar		118 361
Övriga fordringar		22 542
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		109 521
Summa kortfristiga fordringar		250 424
Kassa och bank		
Kassa och bank		426 912
Summa kassa och bank		426 912
Summa omsättningstillgångar		677 336
SUMMA TILLGÅNGAR		8 711 334

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
Bundet eget kapital		
Aktiekapital		25 000
Summa bundet eget kapital		25 000
Fritt eget kapital		
Årets resultat		720
Summa fritt eget kapital		720
Summa eget kapital		25 720
Långfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	4	7 990 000
Summa långfristiga skulder		7 990 000
Kortfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut		340 000
Övriga skulder		78 128
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		277 486
Summa kortfristiga skulder		695 614
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		8 711 334

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

<i>Avskrivningar</i>	<i>Procent</i>	<i>År</i>
Byggnader	4	25
Markanläggning	5	20

Not 2 Byggnader och mark

	2024-12-31
Förändringar av anskaffningsvärden	
Inköp	4 576 575
Utgående anskaffningsvärden	4 576 575
Förändringar av avskrivningar	
Årets avskrivningar	-131 577
Utgående avskrivningar	-131 577
Redovisat värde	4 444 998

Not 3 Fordringar hos koncernföretag

	2024-12-31
Förändringar av anskaffningsvärden	
Tillkommande fordringar	4 100 000
Reglerade fordringar	-511 000
Utgående anskaffningsvärden	3 589 000
Redovisat värde	3 589 000

Not 4 Långfristiga skulder

	2024-12-31
Belopp på skuldpost som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	6 630 000

Not 5 Ställda säkerheter

	<i>2024-12-31</i>
Fastighetsinteckningar	8 500 000
Summa ställda säkerheter	8 500 000

Underskrifter

Borås

Tommy Engbåge
Tommy Engbåge
Styrelseledamot

2025-03-07
Datum