

# ÅRSREDOVISNING

för

**V18 Invest AB**

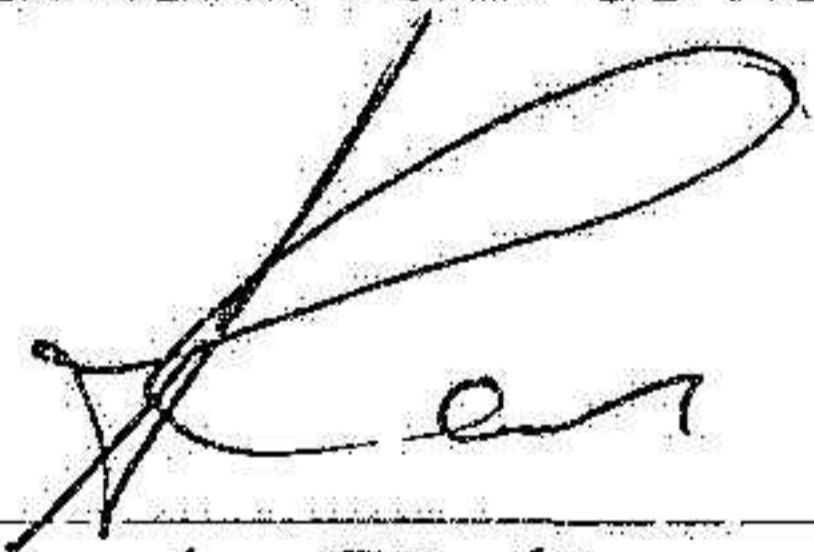
Org.nr. 556845-6627

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31

Undertecknad styrelseledamot i V18 Invest AB intygar, att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 28 juni 2023. Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Stockholm 2023-06-28



---

Alexander Gündüz

Årsredovisning för  
**V18 Invest AB**  
556845-6627

Räkenskapsåret  
**2022-01-01 - 2022-12-31**

Förvaltningsberättelse  
Resultaträkning  
Balansräkning  
Noter  
Underskrifter

1  
3  
4  
6  
8

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för V18 Invest AB, 556845-6627, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver caféverksamhet i Gamla Stan i Stockholm.  
Bolaget är ett helägt dotterbolag till Aryo Invest AB, 559089-3789.  
Ingen koncernredovisning upprättas med hänvisning till ÅRL 7:3.

Omsättningen för bolaget har ökat på grund av slopade restriktioner på grund av pandemin.

### Flerårsöversikt

	2022	2021	2020	Belopp i Tkr 2019
Nettoomsättning	7 626	3 099	2 549	12 800
Resultat efter finansiella poster	950	-251	-320	5 698
Soliditet %	56,7	55,1	65	69

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	100 000	3 471 164	610 200
Balanseras i ny räkning		610 199	-610 200
Årets resultat			527 607
Belopp vid årets utgång	100 000	4 081 363	527 607

### Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel</i>	
Balanserat resultat	4 081 363
Årets resultat	527 607
<b>Summa</b>	<b>4 608 970</b>

*Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande*

Utdelning	4 000 000
Balanseras i ny räkning	608 970
<b>Summa</b>	<b>4 608 970</b>

### Styrelsens yttrande om vinstutdelning

Bolagets egna kapital har beräknats i enlighet med svensk lag och Bokföringsnämndens uttalande. Styrelsen finner att full täckning finns för bolagets bundna egna kapital efter den föreslagna

vinstutdelningen.

Styrelsen finner även att den föreslagna utdelningen till aktieägarna är försvarbar med hänsyn till de parametrar (verksamhetens art, omfattning och risker samt konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt) som anges i 17 kap 3 §, andra och tredje stycket, i aktiebolagslagen.

## Resultaträkning

Belopp i kr

	Not	2022-01-01- 2022-12-31	2021-01-01- 2021-12-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		7 626 084	3 098 616
Övriga rörelseintäkter		238 076	1 275 267
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>7 864 160</b>	<b>4 373 883</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Råvaror och förnödenheter		-1 774 521	-608 675
Övriga externa kostnader		-2 720 682	-2 306 766
Personalkostnader	2	-2 206 699	-1 557 757
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-136 617	-87 752
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-6 838 519</b>	<b>-4 560 950</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>1 025 641</b>	<b>-187 067</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Räntekostnader och liknande resultatposter		-75 890	-64 349
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-75 890</b>	<b>-64 349</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>949 751</b>	<b>-251 416</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Förändring av periodiseringsfonder		-250 000	1 080 000
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>-250 000</b>	<b>1 080 000</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>699 751</b>	<b>828 584</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-172 144	-218 384
<b>Årets resultat</b>		<b>527 607</b>	<b>610 200</b>

## Balansräkning

Belopp i kr

Not

2022-12-31

2021-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### Materiella anläggningstillgångar

Inventarier, verktyg och installationer 3 79 130 124 003

Förbättringsutgifter på annans fastighet 4 539 926 0

**Summa materiella anläggningstillgångar 619 056 124 003**

##### Finansiella anläggningstillgångar

Fordringar hos koncernföretag 5 11 768 030 12 568 030

Andra långfristiga fordringar 6 150 000 150 000

**Summa finansiella anläggningstillgångar 11 918 030 12 718 030**

**Summa anläggningstillgångar 12 537 086 12 842 033**

#### Omsättningstillgångar

##### Kortfristiga fordringar

Kundfordringar 163 462 71 572

Övriga fordringar 15 276 73 530

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter 106 804 234 334

**Summa kortfristiga fordringar 285 542 379 436**

##### Kassa och bank

Kassa och bank 1 714 791 423 356

**Summa kassa och bank 1 714 791 423 356**

**Summa omsättningstillgångar 2 000 333 802 792**

**SUMMA TILLGÅNGAR 14 537 419 13 644 825**

## Balansräkning

Belopp i kr

Not

2022-12-31

2021-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### Bundet eget kapital

Aktiekapital

100 000

100 000

Summa bundet eget kapital

100 000

100 000

##### Fritt eget kapital

Balanserat resultat

4 081 363

3 471 164

Årets resultat

527 607

610 200

Summa fritt eget kapital

4 608 970

4 081 364

Summa eget kapital

4 708 970

4 181 364

#### Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

4 450 000

4 200 000

Summa obeskattade reserver

4 450 000

4 200 000

#### Långfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

7

800 000

1 550 000

Summa långfristiga skulder

800 000

1 550 000

#### Kortfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

600 000

300 000

Leverantörsskulder

411 784

174 317

Skulder till koncernföretag

2 860 566

2 510 566

Skatteskulder

128 920

276 206

Övriga skulder

272 098

269 820

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

305 081

182 552

Summa kortfristiga skulder

4 578 449

3 713 461

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**14 537 419**

**13 644 825**

## Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

### Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

Soliditet

(Totalt eget kapital + (100 % -aktuell bolagsskattesats av obeskattade reserver)) / Totala tillgångar.

### Materiella anläggningstillgångar

#### Avskrivning

	År
Inventarier, verktyg och installationer	5
Förbättringsutgifter på annans fastighet	5

### Not 2 Medelantalet anställda

	2022-01-01- 2022-12-31	2021-01-01- 2021-12-31
Medelantalet anställda	5	3

### Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	940 639	917 639
Förändringar av anskaffningsvärden		
Inköp	41 000	23 000
Utgående anskaffningsvärden	981 639	940 639
Ingående avskrivningar	-816 636	-728 884
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-85 873	-87 752
Utgående avskrivningar	-902 509	-816 636
Redovisat värde	79 130	124 003

#### Not 4 Förbättringsutgifter på annans fastighet

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden		0
Förändringar av anskaffningsvärden		
Inköp	590 670	
Utgående anskaffningsvärden	590 670	0
Ingående avskrivningar		0
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-50 744	
Utgående avskrivningar	-50 744	0
<b>Redovisat värde</b>	<b>539 926</b>	<b>0</b>

#### Not 5 Fordringar hos koncernföretag

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	12 568 030	10 268 030
Förändringar av anskaffningsvärden		
Tillkommande fordringar		2 300 000
Reglerade fordringar	-800 000	
Utgående anskaffningsvärden	11 768 030	12 568 030
<b>Redovisat värde</b>	<b>11 768 030</b>	<b>12 568 030</b>

#### Not 6 Andra långfristiga fordringar

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	150 000	150 000
Utgående anskaffningsvärden	150 000	150 000
<b>Redovisat värde</b>	<b>150 000</b>	<b>150 000</b>

#### Not 7 Långfristiga skulder

	2022-12-31	2021-12-31
Belopp på skuldpost som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	0	0

#### Not 8 Ställda säkerheter

	2022-12-31	2021-12-31
Företagsinteckningar	1 500 000	1 500 000
<b>Summa ställda säkerheter</b>	<b>1 500 000</b>	<b>1 500 000</b>

## Underskrifter

Stockholm



2023-06-01

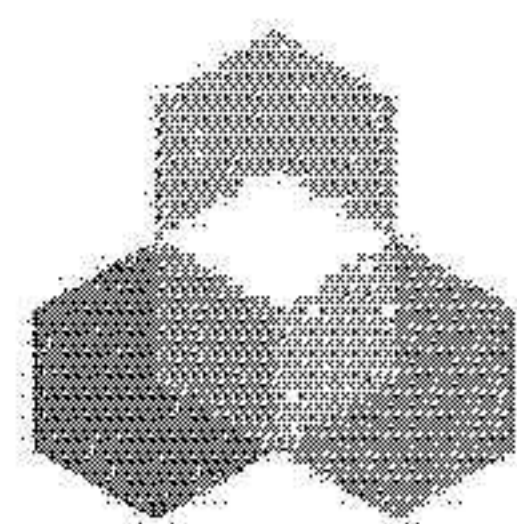
Alexander Gündüz  
Styrelseledamot

Datum

Min revisionsberättelse har lämnats 2023-06-28



Niklas Makal  
Auktoriserad revisor



## REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i V18 Invest AB

Org.nr. 556845-6627

### Rapport om årsredovisningen

#### Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för V18 Invest AB för år 2022.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av V18 Invest ABs finansiella ställning per den 31 december 2022 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

#### Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionsred i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till V18 Invest AB enligt god revisionsred i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

#### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

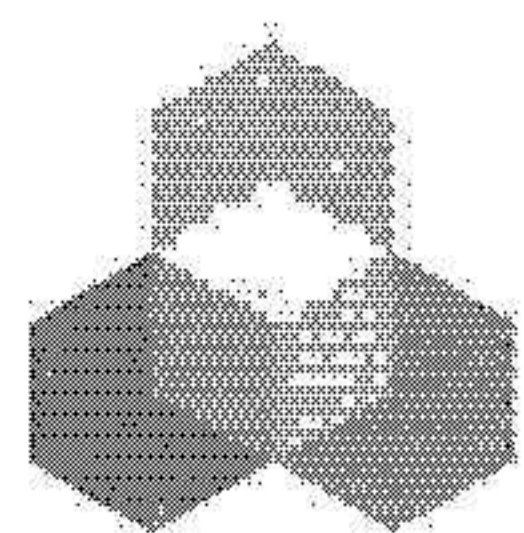
#### Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.



## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### *Uttalanden*

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för V18 Invest AB för år 2022 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till V18 Invest AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### *Styrelsens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

### *Revisorns ansvar*

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:


- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat styrelsens motiverade yttrande samt ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Stockholm den 28 juni 2023

  
Niklas Makal  
Auktoriserad revisor