

ÅRSREDOVISNING

för Grunnebo 2:3 AB

Org.nr. 556882-2984

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2025-03-01--2026-02-28

Innehåll	Sida
-förvaltningsberättelse	2
-resultaträkning	3
-balansräkning	4
-noter	6
-underskrifter	6

FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-03-31.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av
Kerstin Aderum, Styrelseledamot
2026-04-05

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företagets verksamhet består av att hyra ut lokaler.

Företagets säte är i Västra Götalands län, Vänersborgs kommun.

Flerårsöversikt

	2025/2026	2024/2025	2023/2024	2022/2023
Nettoomsättning	357 000	336 000	240 000	240 000
Resultat efter finansiella poster	324 801	305 551	203 811	209 850
Soliditet (%)	83,11	59,00	55,14	51,73

Definitioner av nyckeltal, se noter

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	50 000	669 091	186 464	905 555
Balanseras i ny räkning		186 464	-186 464	0
Årets resultat			257 032	257 032
Belopp vid årets utgång	50 000	855 555	257 032	1 162 587

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	855 555
Årets resultat	257 032
	<u>1 112 587</u>

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	1 112 587
	<u>1 112 587</u>

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

RESULTATRÄKNING	2025-03-01 2026-02-28	2024-03-01 2025-02-28
	Not	
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		
Nettoomsättning	357 000	336 000
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	357 000	336 000
Rörelsekostnader		
Övriga externa kostnader	-10 143	-7 614
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar	-21 540	-21 540
Summa rörelsekostnader	-31 683	-29 154
Rörelseresultat	325 317	306 846
Finansiella poster		
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	388	31
Räntekostnader och liknande resultatposter	-904	-1 326
Summa finansiella poster	-516	-1 295
Resultat efter finansiella poster	324 801	305 551
Bokslutsdispositioner		
Förändring av periodiseringsfonder	0	-70 000
Summa bokslutsdispositioner	0	-70 000
Resultat före skatt	324 801	235 551
Skatter		
Skatt på årets resultat	-67 769	-49 087
Årets resultat	257 032	186 464

BALANSRÄKNING		2026-02-28	2025-02-28
TILLGÅNGAR	Not		
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	2	<u>409 021</u>	<u>430 561</u>
Summa materiella anläggningstillgångar		409 021	430 561
Summa anläggningstillgångar		409 021	430 561
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Övriga fordringar		<u>48 667</u>	<u>3 701</u>
Summa kortfristiga fordringar		48 667	3 701
Kassa och bank			
Kassa och bank		<u>1 078 614</u>	<u>1 294 121</u>
Summa kassa och bank		1 078 614	1 294 121
Summa omsättningstillgångar		1 127 281	1 297 822
SUMMA TILLGÅNGAR		1 536 302	1 728 383

BALANSRÄKNING	2026-02-28	2025-02-28
	Not	
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
Bundet eget kapital		
Aktiekapital	50 000	50 000
Summa bundet eget kapital	50 000	50 000
Fritt eget kapital		
Balanserat resultat	855 555	669 091
Årets resultat	257 032	186 464
Summa fritt eget kapital	1 112 587	855 555
Summa eget kapital	1 162 587	905 555
Obeskattade reserver		
Periodiseringsfonder	74 000	74 000
Övriga obeskattade reserver	70 000	70 000
Summa obeskattade reserver	144 000	144 000
Långfristiga skulder		
Övriga skulder	97 624	573 138
Summa långfristiga skulder	97 624	573 138
Kortfristiga skulder		
Skatteskulder	124 091	97 690
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	8 000	8 000
Summa kortfristiga skulder	132 091	105 690
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	1 536 302	1 728 383

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

Tillämpade avskrivningstider:

Antal år

Byggnader

25

Noter till balansräkningen

Not 2	Byggnader och mark	2026-02-28	2025-02-28
	Ingående anskaffningsvärden	<u>699 350</u>	<u>699 350</u>
	Utgående anskaffningsvärden	699 350	699 350
	Ingående avskrivningar	-268 789	-247 249
	Årets avskrivningar	<u>-21 540</u>	<u>-21 540</u>
	Utgående avskrivningar	<u>-290 329</u>	<u>-268 789</u>
	Redovisat värde	409 021	430 561
	<i>Taxeringsvärden</i>		
	Byggnader	<u>0</u>	<u>617 000</u>
		0	617 000

Övriga noter

Not 3 Definition av nyckeltal

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Årsredovisningens innehåll blev klart 2026-03-31

Kerstin Aderum
Kerstin Aderum
2026-03-31