

# ÅRSREDOVISNING

för

## BeGrow Invest AB

Org.nr. 556996-5345

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-04-01--2025-03-31

Innehåll	Sida
-förvaltningsberättelse	2
-resultaträkning	4
-balansräkning	5
-noter	7
-underskrifter	8

### FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-05-09.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av  
Jan Berntsson, Styrelseledamot  
2025-05-19

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget skall äga och förvalta aktier, andelar, värdepapper och fast egendom samt bedriva därmed förenlig verksamhet.

Bolagets säte är Stockholm.

### Flerårsöversikt

	2024/2025	2023/2024	2022/2023	2021/2022
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	883 995	1 423 540	3 151 991	15 373 842
Soliditet (%)	97,95	97,82	99,04	99,63
Balansomslutning	36 037 635	35 431 778	69 218 178	67 905 450

Definitioner av nyckeltal, se noter

### Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	50 000	33 505 559	1 104 236	34 659 795
Balanseras i ny räkning		1 104 236	-1 104 236	0
Årets resultat			<u>642 127</u>	<u>642 127</u>
Belopp vid årets utgång	<u>50 000</u>	<u>34 609 795</u>	<u>642 127</u>	<u>35 301 922</u>

### Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	34 609 795
Årets resultat	<u>642 127</u>
	35 251 922

Förslag till disposition:

Utdelning	209 550
Balanseras i ny räkning	<u>35 042 372</u>
	35 251 922

### Förslag till beslut om vinstutdelning

Styrelsen föreslår att utdelning lämnas med 209 550,00 kr. vilket motsvarar 419,10 kr. per aktie.

Styrelsen föreslår att årsstämman bemyndigar styrelsen att besluta om betalningsdag.

Styrelsen anser att den föreslagna vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som verksamhetens art, omfattning och risker ställer på storleken av det egna kapitalet samt bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Yttrandet ska ses mot bakgrund av den information som framgår av årsredovisningen. Företagsledningen planerar inga väsentliga förändringar av befintlig verksamhet så som väsentliga investeringar, försäljningar eller avveckling.

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

<b>RESULTATRÄKNING</b>	<b>2024-04-01 2025-03-31</b>	<b>2023-04-01 2024-03-31</b>
	<b>Not</b>	
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		
Nettoomsättning	0	0
Övriga rörelseintäkter	507 036	456 475
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>	<b>507 036</b>	<b>456 475</b>
<b>Rörelsekostnader</b>		
Övriga externa kostnader	-240 032	-529 231
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar	-257 304	-257 304
<b>Summa rörelsekostnader</b>	<b>-497 336</b>	<b>-786 535</b>
<b>Rörelseresultat</b>	<b>9 700</b>	<b>-330 060</b>
<b>Finansiella poster</b>		
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar	842 885	1 627 459
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	4 352	127 033
Räntekostnader	0	-892
<b>Summa finansiella poster</b>	<b>847 237</b>	<b>1 753 600</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>	<b>856 937</b>	<b>1 423 540</b>
<b>Resultat före skatt</b>	<b>856 937</b>	<b>1 423 540</b>
<b>Skatter</b>		
Skatt på årets resultat	-214 810	-319 304
<b>Årets resultat</b>	<b>642 127</b>	<b>1 104 236</b>

BALANSRÄKNING		2025-03-31	2024-03-31
TILLGÅNGAR	Not		
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>			
Byggnader och mark	2	<u>26 515 512</u>	<u>26 772 816</u>
Summa materiella anläggningstillgångar		26 515 512	26 772 816
<b>Finansiella anläggningstillgångar</b>			
Andelar i koncernföretag	3	50 000	0
Andra långfristiga värdepappersinnehav	4	<u>8 951 060</u>	<u>8 263 847</u>
Summa finansiella anläggningstillgångar		9 001 060	8 263 847
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>35 516 572</b>	<b>35 036 663</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Övriga fordringar		<u>335 927</u>	<u>268 298</u>
Summa kortfristiga fordringar		335 927	268 298
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		<u>185 136</u>	<u>126 817</u>
Summa kassa och bank		185 136	126 817
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>521 063</b>	<b>395 115</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>36 037 635</b>	<b>35 431 778</b>

BALANSRÄKNING	2025-03-31	2024-03-31
	Not	
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		
<b>Eget kapital</b>		
<b>Bundet eget kapital</b>		
Aktiekapital	50 000	50 000
Summa bundet eget kapital	50 000	50 000
<b>Fritt eget kapital</b>		
Balanserat resultat	34 609 795	33 505 559
Årets resultat	642 127	1 104 236
Summa fritt eget kapital	35 251 922	34 609 795
<b>Summa eget kapital</b>	35 301 922	34 659 795
<b>Kortfristiga skulder</b>		
Förskott från kunder	126 000	126 000
Skatteskulder	553 713	589 983
Övriga skulder	42 000	42 000
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	14 000	14 000
Summa kortfristiga skulder	735 713	771 983
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>	36 037 635	35 431 778

## NOTER

### Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### *Materiella anläggningstillgångar*

Tillämpade avskrivningstider:

Antal år

Byggnader

50

### Noter till balansräkningen

Not 2	Byggnader och mark	2025-03-31	2024-03-31
	Ingående anskaffningsvärden	<u>27 372 721</u>	<u>27 372 721</u>
	Utgående anskaffningsvärden	27 372 721	27 372 721
	Ingående avskrivningar	-599 905	-342 601
	Årets avskrivningar	-257 304	-257 304
	Utgående avskrivningar	<u>-857 209</u>	<u>-599 905</u>
	Redovisat värde	26 515 512	26 772 816
	<i>Taxeringsvärden</i>		
	Mark	10 800 000	6 800 000
	Byggnader	<u>8 400 000</u>	<u>6 000 000</u>
		19 200 000	12 800 000

### Not 3 Andelar i koncernföretag

#### Företag

Organisationsnummer Säte	Antal Kap.andel %	Eget kapital Resultat	Redovisat värde
Rendelen 124 AB 559341-6117 Stockholm	500 100,00%		50 000
			<u>50 000</u>

## NOTER

	2025-03-31	2024-03-31
Inköp	50 000	0
Utgående anskaffningsvärden	50 000	0
Redovisat värde	50 000	0

Not 4	Andra långfristiga värdepappersinnehav	2025-03-31	2024-03-31
	Ingående anskaffningsvärden	8 263 847	17 756 061
	Inköp	1 623 898	1 992 992
	Försäljningar	-936 685	-11 485 206
	Utgående anskaffningsvärden	8 951 060	8 263 847
	Redovisat värde	8 951 060	8 263 847

Ovan noterade värdepapper har ett marknadsvärde per balansdagen uppgående till 11 258 700 kr.

## Övriga noter

Not 5	Ställda säkerheter	2025-03-31	2024-03-31
	Fastighetsinteckningar	7 018 700	7 018 700
	Summa ställda säkerheter	7 018 700	7 018 700

## Not 6 Definition av nyckeltal

Soliditet  
Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Lidingö

Jan Bertsson  
Jan Bertsson  
2025-05-05