

Årsredovisning

Emmaboda Möbelhus Aktiebolag

Org.nr 556052-0057

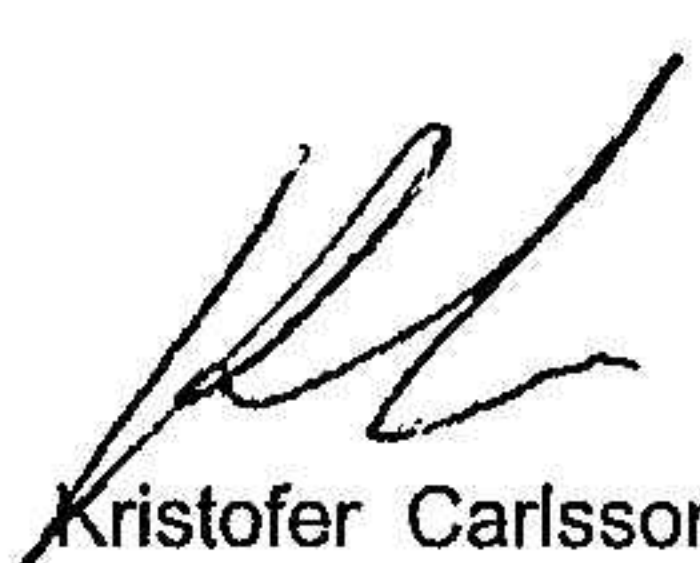
Räkenskapsår 2023-09-01 - 2024-08-31


Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Emmaboda Möbelhus Aktiebolag intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma ~~2024-11-22~~ 2024-11-22. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Emmaboda 2024-11-22


Kristofer Carlsson



2025011005512

Årsredovisning
Emmaboda Möbelhus Aktiebolag

Org.nr 556052-0057

Räkenskapsår 2023-09-01 - 2024-08-31

Årsredovisning för räkenskapsåret 2023-09-01 - 2024-08-31

Styrelsen för Emmaboda Möbelhus Aktiebolag avger följande årsredovisning.

Innehåll	Sida
Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6

Styrelsens säte: Emmaboda

Företagets redovisningsvaluta: Svenska kronor (SEK).

Alla belopp redovisas, om inget annat anges, i kronor (kr).

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget, som har sitt säte i Emmaboda, bedriver fastighetsförvaltning.

Bolaget ingår i en koncern i vilken EM-Furn AB, org nr 559189-0842, med säte i Emmaboda är moderbolag.

Flerårsöversikt (tkr)	2023/24	2022/23	2021/22	2020/21 (14 mån)
Nettoomsättning	675	625	919	1 050
Resultat efter finansiella poster	-6	-75	284	328
Balansomslutning	7 552	7 791	8 128	8 291
Soliditet (%)	25	25	24	21

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

Omsättningen har sjunkit pga hyresrabatter till systerbolaget Emmaboda Möbler AB

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	130 000	80 000	1 777 546	-74 848	1 912 698
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Balanseras i ny räkning			-74 848	74 848	0
Årets resultat				-6 266	-6 266
Belopp vid årets utgång	130 000	80 000	1 702 698	-6 266	1 906 432

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	1 702 697
årets förlust	-6 266
	1 696 431
disponeras så att i ny räkning överföres	1 696 431
	1 696 431

Resultaträkning	Not	2023-09-01	2022-09-01
	1	-2024-08-31	-2023-08-31
<i>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</i>			
Nettoomsättning		675 000	625 011
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		675 000	625 011
<i>Rörelsekostnader</i>			
Övriga externa kostnader		-150 930	-176 000
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-319 313	-319 313
Summa rörelsekostnader		-470 243	-495 313
Rörelseresultat		204 757	129 698
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	2	23 837	361
Räntekostnader och liknande resultatposter		-234 860	-204 907
Summa finansiella poster		-211 023	-204 546
Resultat efter finansiella poster		-6 266	-74 848
Resultat före skatt		-6 266	-74 848
Årets resultat		-6 266	-74 848

Balansräkning	Not	2024-08-31	2023-08-31
	1		
TILLGÅNGAR			
<i>Anläggningstillgångar</i>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	3	6 294 691	6 608 004
Maskiner och andra tekniska anläggningar	4	7 153	13 153
Summa materiella anläggningstillgångar		6 301 844	6 621 157
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Fordringar hos koncernföretag	5	1 128 706	376 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		1 128 706	376 000
Summa anläggningstillgångar		7 430 550	6 997 157
<i>Omsättningstillgångar</i>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Fordringar hos koncernföretag		0	683 510
Övriga fordringar		79 349	79 171
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		6 651	30 406
Summa kortfristiga fordringar		86 000	793 087
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		35 701	1 207
Summa kassa och bank		35 701	1 207
Summa omsättningstillgångar		121 701	794 294
SUMMA TILLGÅNGAR		7 552 251	7 791 451

Balansräkning	Not	2024-08-31	2023-08-31
	1		
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		130 000	130 000
Reservfond		80 000	80 000
Summa bundet eget kapital		210 000	210 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		1 702 697	1 777 546
Årets resultat		-6 266	-74 848
Summa fritt eget kapital		1 696 431	1 702 698
Summa eget kapital		1 906 431	1 912 698
<i>Långfristiga skulder</i>			
	6		
Övriga skulder till kreditinstitut		5 173 330	5 368 550
Summa långfristiga skulder		5 173 330	5 368 550
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Övriga skulder till kreditinstitut		390 440	390 440
Leverantörsskulder		3 042	30 406
Övriga skulder		12 377	22 984
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		66 631	66 373
Summa kortfristiga skulder		472 490	510 203
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		7 552 251	7 791 451

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Anläggningstillgångar

Tillämpade avskrivningstider:

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader	25 år
Inventarier, verktyg och installationer	5 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Balansomslutning

Företagets samlade tillgångar.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

	2023-09-01 -2024-08-31	2022-09-01 -2023-08-31
Ränteintäkter som avser fordringar på koncernföretag	22 196	0
Övriga ränteintäkter	1 641	361
	23 837	361

Not 3 Byggnader och mark

	2024-08-31	2023-08-31
Ingående anskaffningsvärden	9 950 293	9 950 293
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	9 950 293	9 950 293
Ingående avskrivningar	-3 342 289	-3 028 976
Årets avskrivningar	-313 313	-313 313
Utgående ackumulerade avskrivningar	-3 655 602	-3 342 289
Utgående redovisat värde	6 294 691	6 608 004

Not 4 Maskiner och andra tekniska anläggningar

	2024-08-31	2023-08-31
Ingående anskaffningsvärden	30 000	30 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	30 000	30 000
Ingående avskrivningar	-16 847	-10 847
Årets avskrivningar	-6 000	-6 000
Utgående ackumulerade avskrivningar	-22 847	-16 847
Utgående redovisat värde	7 153	13 153

Not 5 Fordringar hos koncernföretag

	2024-08-31	2023-08-31
Ingående anskaffningsvärden	376 000	475 000
Tillkommande fordringar	100 196	0
Avgående fordringar	-31 000	-99 000
Omklassificeringar	683 510	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 128 706	376 000
Utgående redovisat värde	1 128 706	376 000

Not 6 Långfristiga skulder

	2024-08-31	2023-08-31
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	3 611 570	3 806 790
	3 611 570	3 806 790

2025011005520

Not 7 Ställda säkerheter

	2024-08-31	2023-08-31
Företagsinteckning	700 000	700 000
Fastighetsinteckning	7 680 000	7 680 000
	8 380 000	8 380 000

Emmaboda 2024-11-22



Kristofer Carlsson

Min revisionsberättelse har lämnats 2024-11-22



Ola Leo
Auktoriserad revisor



2025011005521

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Emmaboda Möbelhus Aktiebolag, org.nr 556052-0057

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Emmaboda Möbelhus Aktiebolag för räkenskapsåret 2023-09-01 – 2024-08-31.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Emmaboda Möbelhus Aktiebolags finansiella ställning per den 31 augusti 2024 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Emmaboda Möbelhus Aktiebolag enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om att årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- Identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning av Emmaboda Möbelhus Aktiebolag för räkenskapsåret 2023-09-01 – 2024-08-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Emmaboda Möbelhus Aktiebolag enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om styrelseledamoten i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisioner av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Kalmar den 2024-11-22



Ola Leo

Auktoriserad revisor