

Årsredovisning

för

BEST Parkbyn AB

559421-9734


Räkenskapsåret

2023-02-13 - 2024-04-30

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i BEST Parkbyn AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman den 31 / 10 2024. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Stockholm den 21 / 10 2024



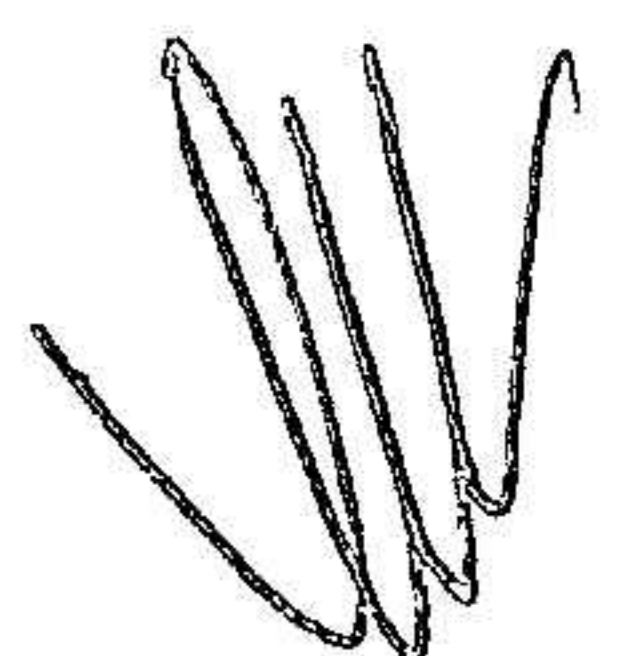
Henrik Johansson

Årsredovisning
för
BEST Parkbyn AB

559421-9734

Räkenskapsåret

2023-02-13 - 2024-04-30



Styrelsen och verkställande direktören för BEST Parkbyn AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-02-13 - 2024-04-30, vilket är företags första verksamhetsår.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Information om verksamheten

Bolaget bedriver verksamhet inom fastighetsutveckling.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget har anskaffat ett markområde under räkenskapsåret.

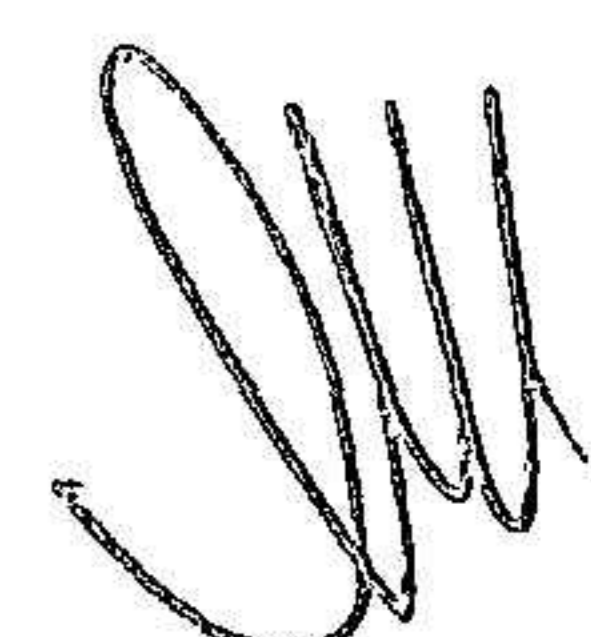
Ägarförhållanden

Bolaget är ett helägt dotterbolag till BEST Invest i Örebro AB, 556974-4351.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023/24
	(15 mån)
Nettoomsättning	0
Resultat efter finansiella poster	-497
Soliditet (%)	0,3

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Årets resultat	Totalt
Nyemission	25 000		25 000
Årets resultat		2 516	2 516
Belopp vid årets utgång	25 000	2 516	27 516



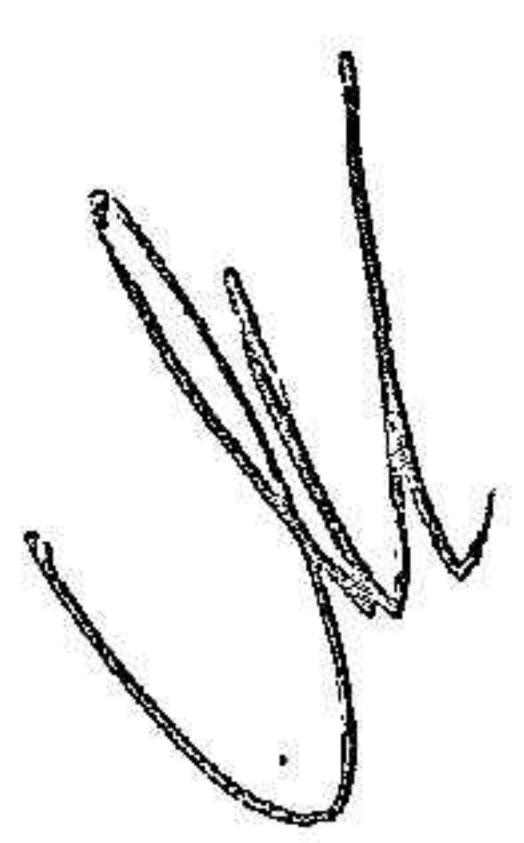
2024111401881

Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

årets vinst	2 516
disponeras så att	
i ny räkning överföres	2 516
	2 516

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning samt kassaflödesanalys med noter.



202411401882

Resultaträkning

Not

2023-02-13
-2024-04-30
(15 mån)

0

Rörelsens kostnader

Övriga externa kostnader

-178 940

-178 940

Rörelseresultat

-178 940

Resultat från finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

106

Räntekostnader och liknande resultatposter

-318 000

-317 894

Resultat efter finansiella poster

-496 834

Bokslutsdispositioner

2

500 000

Resultat före skatt

3 166

Skatt på årets resultat

-650

Årets resultat

2 516

Balansräkning

Not

2024-04-30

TILLGÅNGAR

Omsättningstillgångar

Varulager m m

Råvaror och förnödenheter

10 539 515

10 539 515

Kassa och bank

84 791

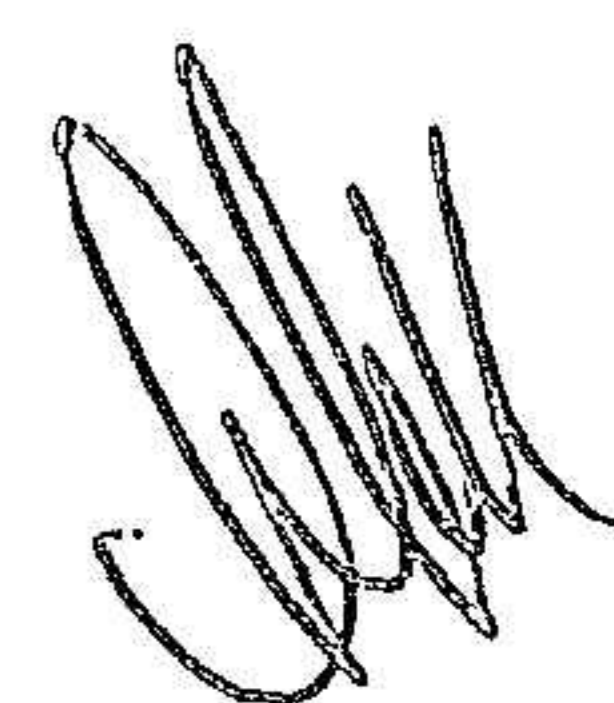
Summa omsättningstillgångar

10 624 306

SUMMA TILLGÅNGAR

10 624 306

2024111401883



Balansräkning

Not

2024-04-30

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

25 000

25 000

Fritt eget kapital

Årets resultat

2 516

2 516

Summa eget kapital

27 516

Långfristiga skulder

3

Skulder till koncernföretag

10 418 000

Summa långfristiga skulder

10 418 000

Kortfristiga skulder

Aktuella skatteskulder

178 790


Summa kortfristiga skulder

178 790

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

10 624 306

2024111401884



Kassaflödesanalys

Not

2023-02-13
-2024-04-30
(15 mån)

Den löpande verksamheten

Resultat efter finansiella poster

-496 834

Betald inkomstskatt

178 140

**Kassaflöde från den löpande verksamheten före
förändring av rörelsekapital**

-318 694

Kassaflöde från förändring av rörelsekapitalet

Förändring av varulager och pågående arbete

-10 539 515

Förändring av kortfristiga fordringar

500 000

Kassaflöde från den löpande verksamheten

-10 358 209

Finansieringsverksamheten

Nyemission

25 000

Upptagna lån

10 418 000

Kassaflöde från finansieringsverksamheten

10 443 000

Årets kassaflöde

84 791

Likvida medel vid årets slut

84 791

2024111401885

Noter

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Intäktsredovisning

Intäkter har tagits upp till verkligt värde av vad som erhållits eller kommer att erhållas och redovisas i den omfattning det är sannolikt att de ekonomiska fördelarna kommer att tillgodogöras bolaget och intäkterna kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

Varulager

Varulagret har värderats till det lägsta av dess anskaffningsvärde och dess nettoförsäljningsvärde på balansdagen. Med nettoförsäljningsvärde avses varornas beräknade försäljningspris minskat med försäljningskostnader. Den valda värderingsmetoden innebär att inkurans i varulagret har beaktats.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Bokslutsdispositioner

	2023-02-13	-2024-04-30
Erhållna koncernbidrag	500 000	500 000

Not 3 Långfristiga skulder


	2024-04-30
Skulder som förfaller senare än fem år efter balansdagen	
Skulder till koncernföretag	10 100 000
	10 100 000

BEST Parkbyn AB
Org.nr 559421-9734

8 (8)

202411401887

Stockholm den 31 / 10 2024



Henrik Kaber
Verkställande direktör