

Fastighetskonsult Claes Magnusson AB

556936-6452

Årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31

Styrelsen upprättar följande årsredovisning.

Samtliga belopp är angivna i hela kronor.

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-06-08. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Claes Magnusson, Styrelseledamot

2024-06-08

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företagets verksamhet är att arbeta med förvaltningstjänster samt tekniska konsultationer inom bygg- och anläggningsteknik.

Bolaget har sitt säte i Landskrona.

Flerårsöversikt

	2023-01-01 - 2023-12-31	2022-01-01 - 2022-12-31	2021-01-01 - 2021-12-31	2020-01-01 - 2020-12-31
Nettoomsättning	1 627 202	1 420 795	459 188	799 253
Resultat efter finansiella poster	584 293	593 607	318 978	371 151
Soliditet (%)	81	82	80	83

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Vid årets ingång	50 000	661 176	398 689	1 109 865
Utdelning		-277 000		-277 000
Balanseras i ny räkning		398 689	-398 689	0
Årets resultat			556 866	556 866
Vid årets utgång	50 000	782 865	556 866	1 389 731

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående medel

Balanserat resultat	782 865
Årets resultat	556 866
Summa	1 339 731
Disponeras enligt följande	
Balanseras i ny räkning	1 339 731
Summa	1 339 731

Resultaträkning

	Not 1	2023-01-01 - 2023-12-31	2022-01-01 - 2022-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		1 627 202	1 420 795
Övriga rörelseintäkter		0	80 000
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		1 627 202	1 500 795
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-167 321	-183 432
Personalkostnader	2	-888 452	-723 702
Summa rörelsekostnader		-1 055 773	-907 134
Rörelseresultat		571 429	593 661
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		14 088	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-1 224	-54
Summa finansiella poster		12 864	-54
Resultat efter finansiella poster		584 293	593 607
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		132 000	-81 128
Summa bokslutsdispositioner		132 000	-81 128
Resultat före skatt		716 293	512 479
Skatter			
Skatt på årets resultat		-159 427	-113 790
Årets resultat		556 866	398 689

Balansräkning

	Not 1	2023-12-31	2022-12-31
Tillgångar			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Inventarier, verktyg och installationer		0	0
Summa materiella anläggningstillgångar		0	0
Finansiella anläggningstillgångar			
Andra långfristiga fordringar	3	1 070 000	1 010 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		1 070 000	1 010 000
Summa anläggningstillgångar		1 070 000	1 010 000
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		342 000	144 000
Övriga fordringar		0	5 012
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		12 884	24 657
Summa kortfristiga fordringar		354 884	173 669
Kassa och bank			
Kassa och bank		977 399	974 540
Summa kassa och bank		977 399	974 540
Summa omsättningstillgångar		1 332 283	1 148 209
Summa tillgångar		2 402 283	2 158 209

Balansräkning

	Not 1	2023-12-31	2022-12-31
Eget kapital och skulder			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		782 865	661 176
Årets resultat		556 866	398 689
Summa fritt eget kapital		1 339 731	1 059 865
Summa eget kapital		1 389 731	1 109 865
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		693 128	825 128
Summa obeskattade reserver		693 128	825 128
Långfristiga skulder			
Övriga skulder		0	37 510
Summa långfristiga skulder		0	37 510
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		12 493	9 252
Skatteskulder		50 889	5 054
Övriga skulder		147 126	107 493
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		108 916	63 907
Summa kortfristiga skulder		319 424	185 706
Summa eget kapital och skulder		2 402 283	2 158 209

Noter

Not 1 - Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutningen.

Not 2 - Medelantal anställda

2023-01-01
- 2023-12-31

Medelantal anställda under året	1,0
---------------------------------	-----

Not 3 - Andra långfristiga fordringar

2023-12-31

Anskaffningsvärden

Ingående anskaffningsvärden	1 010 000
-----------------------------	-----------

Årets insättningar och lämnade lån	60 000
------------------------------------	--------

Utgående anskaffningsvärden	1 070 000
------------------------------------	------------------

Redovisat värde	1 070 000
------------------------	------------------

Underskrifter

Årsredovisning för Fastighetskonsult Claes Magnusson AB, 556936-6452
Avseende räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31

Elektroniskt underskriven
Landskrona

Claes Magnusson
Claes Magnusson
Styrelseledamot
2024-06-08