

Årsredovisning för

HRE Fastighetsbolag i Västmanland AB

559261-0066

Räkenskapsåret
2022-05-01 - 2023-04-30

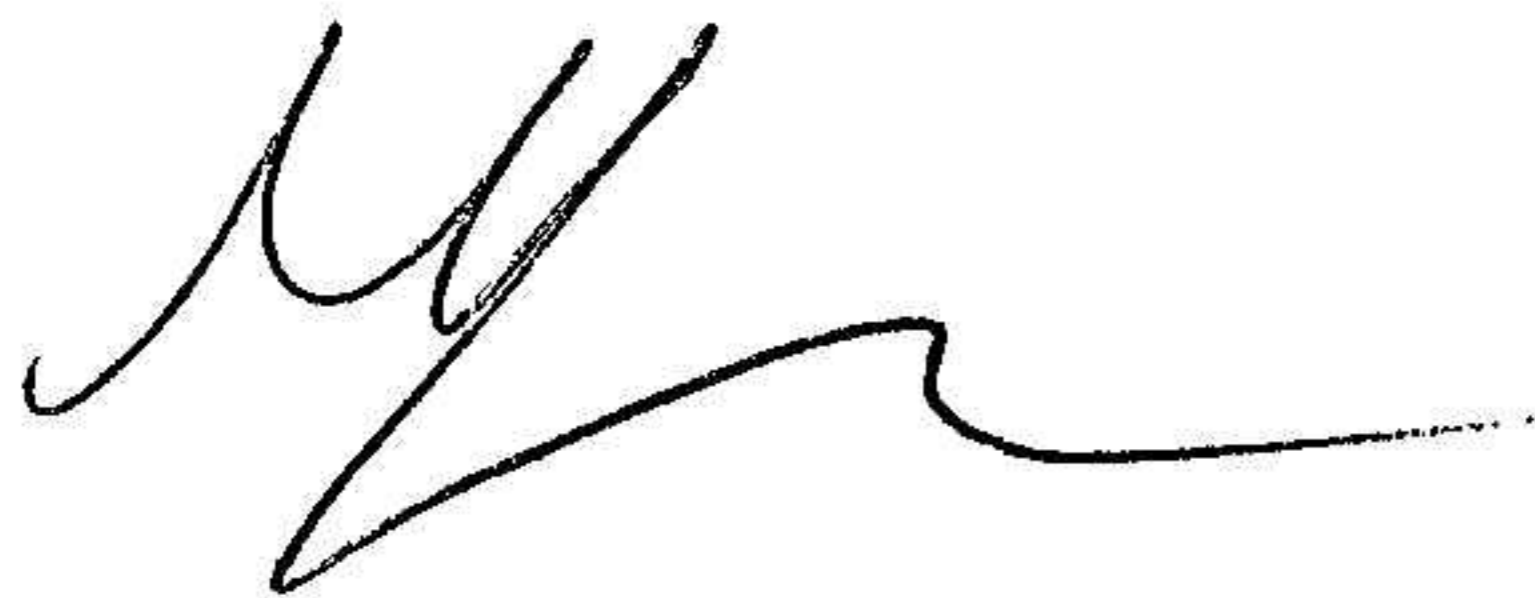
Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-10-31. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Magnus Levin
Styrelseledamot
2024-02-26



Magnus Levin

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för HRE Fastighetsbolag i Västmanland AB, 559261-0066, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-05-01 - 2023-04-30.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Hallstahammar registrerades år 2020 och bedriver uthyrning och förvaltning av egna eller arrenderade, andra lokaler

Flerårsöversikt

	2022/2023	2021/2022	Belopp i kr 2020/2021
Nettoomsättning	587 531	427 294	373 884
Resultat efter finansiella poster	377 792	571 710	220 804
Soliditet %	23	16	5

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Uppskrivnings- fond	Reservfond
Belopp vid årets ingång	25 000	0	0
Belopp vid årets utgång	25 000	0	0

	Överkursfond	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	0	173 553	342 711
Balanseras i ny räkning		342 711	-342 711
Årets resultat			291 217
Belopp vid årets utgång	0	516 264	291 217

Resultatdisposition

Till årsstämman förfogande står följande medel:

	Belopp i kr 2022-05-01- 2023-04-30
Balanserat resultat	516 264
Årets resultat	291 217
Summa	807 481

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

2022-05-01-
2023-04-30

Styrelsens yttrande om vinstutdelning

ingen vinstutdelning

ME

2024031802222

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-05-01- 2023-04-30</i>	<i>2021-05-01- 2022-04-30</i>
<i>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</i>			
Nettoomsättning		587 531	427 294
Övriga rörelseintäkter		0	320 472
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		587 531	747 766
<i>Rörelsekostnader</i>			
Övriga externa kostnader		-101 982	-97 542
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-40 241	-40 241
Summa rörelsekostnader		-142 223	-137 783
Rörelseresultat		445 308	609 983
<i>Finansiella poster</i>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		265	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-67 781	-38 273
Summa finansiella poster		-67 516	-38 273
Resultat efter finansiella poster		377 792	571 710
<i>Bokslutsdispositioner</i>			
Förändring av periodiseringsfonder		0	-140 000
Summa bokslutsdispositioner		0	-140 000
Resultat före skatt		377 792	431 710
<i>Skatter</i>			
Skatt på årets resultat		-86 575	-88 999
Årets resultat		291 217	342 711

2024031802223

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-04-30</i>	<i>2022-04-30</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	3	3 646 515	3 686 756
Summa materiella anläggningstillgångar		3 646 515	3 686 756
Summa anläggningstillgångar		3 646 515	3 686 756
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Övriga fordringar		11 437	39 925
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		53 412	0
Summa kortfristiga fordringar		64 849	39 925
Kassa och bank			
Kassa och bank		485 283	428 564
Summa kassa och bank		485 283	428 564
Summa omsättningstillgångar		550 132	468 489
SUMMA TILLGÅNGAR		4 196 647	4 155 245

2024031802224

ME

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-04-30</i>	<i>2022-04-30</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		25 000	25 000
Summa bundet eget kapital		25 000	25 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		516 264	173 553
Årets resultat		291 217	342 711
Summa fritt eget kapital		807 481	516 264
Summa eget kapital		832 481	541 264
<i>Obeskattade reserver</i>			
Periodiseringsfonder		140 000	140 000
Summa obeskattade reserver		140 000	140 000
<i>Långfristiga skulder</i>			
Övriga skulder till kreditinstitut		2 114 000	2 182 000
Skulder till koncernföretag		988 174	988 174
Summa långfristiga skulder		3 102 174	3 170 174
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Övriga skulder till kreditinstitut		0	2 081
Leverantörsskulder		4 500	1 063
Skatteskulder		43 230	111 046
Övriga skulder		69 262	121 325
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		5 000	68 292
Summa kortfristiga skulder		121 992	303 807
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		4 196 647	4 155 245

2024031802225

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad nyttjandeperiod. Följande avskrivningstider tillämpas: 2 %

Immateriella anläggningstillgångar

Koncessioner, patent, licenser, varumärken samt liknande rättigheter

Hysesrätter och liknande rättigheter

Goodwill

Materiella anläggningstillgångar

	År
Byggnader	50

Not 2 Medelantalet anställda

	2022-05-01- 2023-04-30	2021-05-01- 2022-04-30
--	---------------------------	---------------------------

Not 3 Byggnader och mark

	2022-05-01- 2023-04-30	2021-05-01- 2022-04-30
Ingående anskaffningsvärden	3 753 825	3 753 825
Utgående anskaffningsvärden	3 753 825	3 753 825
Ingående avskrivningar	-67 069	-26 828
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-40 241	-40 241
Utgående avskrivningar	-107 310	-67 069
Redovisat värde	3 646 515	3 686 756

Underskrifter

Hallstahammar 2023-10-31



Magnus Levin
Styrelseledamot

2024031802227