

Årsredovisning

för

Jennywest AB

559068-5458

Räkenskapsåret

2021-01-01 – 2022-06-30

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2022-11-30. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition. Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Henrik Larsson, Styrelseledamot
2022-12-22

Styrelsen för Jennywest AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021-01-01 – 2022-06-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget registrerades år 2016 och bedriver sedan dess verksamhet med fastighetsförvaltning och förenlig verksamhet. Bolaget ska även idka handel med fastigheter, värdepapper och annan därmed förenlig verksamhet.

Bolaget är ett dotterbolag till Entreprenadpartner i Värmland AB, 559022-7718.

Företaget har sitt säte i Göteborg.

Flerårsöversikt (Tkr)	2021/22	2020	2019	2018
	(18 mån)			
Nettoomsättning	1 209	832	833	847
Resultat efter finansiella poster	270	31	268	141
Soliditet (%)	7	10	13	8

Förändring av eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	150 000	128 693	69 052	347 745
Disposition enligt beslut av årets årsstämma:				
Utdelning		-180 000		-180 000
Balanseras i ny räkning		69 052	-69 052	0
Årets resultat			107 871	107 871
Belopp vid årets utgång	150 000	17 745	107 871	275 616

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	17 745
årets vinst	107 871
	125 616
disponeras så att	
i ny räkning överföres	125 616
	125 616

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2021-01-01 -2022-06-30 (18 mån)	2020-01-01 -2020-12-31
	1		
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		1 209 144	832 116
Övriga rörelseintäkter		220 972	90
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		1 430 116	832 206
Rörelsekostnader			
Handelsvaror		-713 521	-618 787
Övriga externa kostnader		-296 166	-30 500
Personalkostnader	2	0	-7 400
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-108 864	-72 768
Övriga rörelsekostnader		0	-131
Summa rörelsekostnader		-1 118 551	-729 586
Rörelseresultat		311 565	102 620
Finansiella poster			
Räntekostnader och liknande resultatposter		-102 711	-71 686
Summa finansiella poster		-102 711	-71 686
Resultat efter finansiella poster		208 854	30 934
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		-62 000	0
Summa bokslutsdispositioner		-62 000	0
Resultat före skatt		146 854	30 934
Skatter			
Skatt på årets resultat		-38 983	38 118
Årets resultat		107 871	69 052

Balansräkning

Not
1

2022-06-30

2020-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

3

4 146 917

4 255 781

Summa materiella anläggningstillgångar

4 146 917

4 255 781

Summa anläggningstillgångar

4 146 917

4 255 781

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar

0

96 380

Summa kortfristiga fordringar

0

96 380

Kassa och bank

Kassa och bank

316 179

66 612

Summa kassa och bank

316 179

66 612

Summa omsättningstillgångar

316 179

162 992

SUMMA TILLGÅNGAR

4 463 096

4 418 773

Balansräkning

Not
1

2022-06-30

2020-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

150 000

150 000

Summa bundet eget kapital

150 000

150 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

17 745

128 693

Årets resultat

107 871

69 052

Summa fritt eget kapital

125 616

197 745

Summa eget kapital

275 616

347 745

Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

209 500

147 500

Summa obeskattade reserver

209 500

147 500

Långfristiga skulder

4

Övriga skulder till kreditinstitut

3 579 720

3 540 157

Summa långfristiga skulder

3 579 720

3 540 157

Kortfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

78 680

70 920

Leverantörsskulder

498

30 665

Skulder till koncernföretag

40 000

120 000

Skatteskulder

-7 556

-33 432

Övriga skulder

212 237

99 441

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

74 401

95 777

Summa kortfristiga skulder

398 260

383 371

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

4 463 096

4 418 773

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader 50 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not Ställda säkerheter

	2022-06-30	2020-12-31
Fastighetsinteckning	4 200 000	4 200 000
	4 200 000	4 200 000

Not 2 Medelantalet anställda

	2021-01-01 -2022-06-30	2020
Medelantalet anställda	0	0

Not 3 Byggnader och mark

	2022-06-30	2020-12-31
Ingående anskaffningsvärden	4 583 238	4 583 238
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	4 583 238	4 583 238
Ingående avskrivningar	-327 457	-254 689
Årets avskrivningar	-108 864	-72 768
Utgående ackumulerade avskrivningar	-436 321	-327 457
Utgående redovisat värde	4 146 917	4 255 781

Not 4 Långfristiga skulder

	2022-06-30	2020-12-31
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	3 265 000	3 191 400
	3 265 000	3 191 400

Karlstad 2022-11-30

Henrik Larsson

Henrik Larsson