

**Årsredovisning**  
för  
**Lejonet & Oxen AB**  
559014-8150

Räkenskapsåret  
2022-05-01 - 2023-04-30

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-11-10. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition. Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av:**

Eva Bennis, Styrelseledamot  
2023-11-13

Styrelsen för Lejonet & Oxen AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-05-01 - 2023-04-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Bolaget började sin verksamhet 2015 för att förvalta fastigheter och värdepapper och därmed förenlig verksamhet. Två fastigheter har förvärvats - fastigheten Filipstad, Fölet 3 för uthyrning av lägenheter och fastigheten Filipstad, Norra Filipstad 1:235 för motellverksamhet.

Företaget har sitt säte i Karlstad kommun.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2022/23</b>	<b>2021/22</b>	<b>2020/21</b>	<b>2019/20</b>
Nettoomsättning	986	799	786	823
Resultat efter finansiella poster	521	155	266	263
Soliditet (%)	27,8	17,6	20,6	20,4

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	50 000	340 904	87 329	<b>478 233</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		87 329	-87 329	<b>0</b>
Årets resultat			336 817	<b>336 817</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>428 233</b>	<b>336 817</b>	<b>815 050</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	428 234
årets vinst	336 817
	<b>765 051</b>
disponeras så att	
till aktieägare utdelas (1 200 kronor per aktie)	600 000
i ny räkning överföres	165 051
	<b>765 051</b>

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

Not

2022-05-01  
-2023-04-30

2021-05-01  
-2022-04-30

### Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning	985 686	798 684
Övriga rörelseintäkter	0	10 650
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>	<b>985 686</b>	<b>809 334</b>

### Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader	-303 708	-495 243
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-62 332	-62 332
<b>Summa rörelsekostnader</b>	<b>-366 040</b>	<b>-557 575</b>
<b>Rörelseresultat</b>	<b>619 646</b>	<b>251 759</b>

### Finansiella poster

Räntekostnader och liknande resultatposter	-98 393	-97 076
<b>Summa finansiella poster</b>	<b>-98 393</b>	<b>-97 076</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>	<b>521 253</b>	<b>154 683</b>

### Bokslutsdispositioner

Förändring av periodiseringsfonder	-95 000	-40 000
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>	<b>-95 000</b>	<b>-40 000</b>
<b>Resultat före skatt</b>	<b>426 253</b>	<b>114 683</b>

### Skatter

Skatt på årets resultat	-89 436	-27 354
<b>Årets resultat</b>	<b>336 817</b>	<b>87 329</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2023-04-30</b>	<b>2022-04-30</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	2 806 434	2 868 766
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>2 806 434</b>	<b>2 868 766</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>2 806 434</b>	<b>2 868 766</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		40 250	21 620
Övriga fordringar		32 362	7 840
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		5 490	4 593
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>78 102</b>	<b>34 053</b>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		999 673	896 302
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>999 673</b>	<b>896 302</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>1 077 775</b>	<b>930 355</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>3 884 209</b>	<b>3 799 121</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2023-04-30</b>	<b>2022-04-30</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		428 234	340 905
Årets resultat		336 817	87 329
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>765 051</b>	<b>428 234</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>815 051</b>	<b>478 234</b>
<b>Obeskattade reserver</b>			
Periodiseringsfonder		334 000	239 000
<b>Summa obeskattade reserver</b>		<b>334 000</b>	<b>239 000</b>
<b>Långfristiga skulder</b>			
Obligationslån		1 921 500	1 945 500
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>1 921 500</b>	<b>1 945 500</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Leverantörsskulder		21 723	22 412
Skatteskulder		31 082	-29 186
Övriga skulder		618 660	1 002 440
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		142 193	140 721
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>813 658</b>	<b>1 136 387</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>3 884 209</b>	<b>3 799 121</b>

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader 2,46 %

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

#### Not Uppgifter om moderföretag

Bolaget är till 50 % ett dotterbolag till AB Imo Pectore 556785-3261 och säte i Karlstad.

### Not 2 Byggnader och mark

	2023-04-30	2022-04-30
Ingående anskaffningsvärden	3 275 738	3 275 738
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>3 275 738</b>	<b>3 275 738</b>
Ingående avskrivningar	-406 972	-344 640
Årets avskrivningar	-62 332	-62 332
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-469 304</b>	<b>-406 972</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>2 806 434</b>	<b>2 868 766</b>

Karlstad 2023-11-10

*Eva Bennis*  
Eva Bennis