

2026011304307

Gulltjärn Fastigheter AB

Org nr 559118-0202

Årsredovisning

2024-07-01 - 2025-06-30

Gulltjärn Fastigheter AB

Org nr 559118-0202


Årsredovisning

2024-07-01 - 2025-06-30

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot intygar härmed, att en med denna undertecknad kopia likalydande resultat- och balansräkning blivit fastställd på årsstämman den 20 november 2025. Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Ed den 20/11-2025


.....
Gert Edman

Gulltjärn Fastigheter AB

Org nr: 559118-0202

2026011304308

Årsredovisning för räkenskapsåret 2024-07-01 - 2025-06-30

Styrelsen för Gulltjärn Fastigheter Aktiebolag avger härmed följande årsredovisning.

Innehåll	Sida
Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning - kostnadsslagsindelad	3
Balansräkning	4
Redovisnings- och värderingsprinciper	5
Noter	6

Alla belopp redovisas, om inte annat anges, i kronor (kr).
Uppgifter inom parantes avser föregående år.

Gulltjärn Fastigheter AB

Org nr: 559118-0202

2026011304309

Förvaltningsberättelse

Allmänt om verksamheten

Företaget startade 2017-07-03 och skall bedriva uthyrning och förvaltning av egna lokaler. Bolaget har sitt säte i Dals Eds kommun, Västra Götalands län.

Flerårsöversikt (tkr)	2025-06-30	2024-06-30	2023-06-30	2022-06-30
Nettoomsättning	180	231	155	11
Resultat efter finansiella poster	-33	11	-11	-14
Soliditet	7,90%	9,00%	9,10%	9,70%

Förändring i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Redovisat resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	299 622	11 093	360 715
Överföring av föregående års resultat		11 093	-11 093	
Erhållna aktieägartillskott				
Årets resultat			-33 041	-33 041
Belopp vid årets utgång	50 000	310 715	230 084	327 674

Antal aktier: 500

Förslag till resultatdisposition

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	310 715
Årets resultat	-33 041
Kronor	<u>277 674</u>

Styrelsen föreslår att medlen behandlas så att:

I ny räkning överförs	<u>277 674</u>
Kronor	277 674

Gulltjärn Fastigheter AB

Org nr: 559118-0202

2026011304310

Resultaträkning	Not	2024-07-01 2025-06-30	2023-07-01 2024-06-30
Nettoomsättning		180 000	230 028
<i>Rörelsens kostnader</i>			
Övriga externa kostnader		-7 070	-6 320
Rörelseresultat		172 930	224 308
Resultat från finansiella poster			
Resultat från andel i intresseföretag		-3 956	-44 780
		-44 780	-44 780
Ränteintäkter och liknande resultatposter		852	1 495
Räntekostnader och liknande resultatposter		-202 867	-169 930
		-202 015	-168 435
Resultat efter finansiella poster		-33 041	11 093
Resultat före skatt		-33 041	11 093
Årets skatt		-	-
Årets resultat		-33 041	11 093

Gulltjärn Fastigheter AB

Org nr: 559118-0202

2026011304311

Balansräkning	Not	2025-06-30	2024-06-30
Tillgångar			
Anläggningstillgångar			
Finansiella tillgångar			
Ägarintressen i övriga företag	1	3 570 700	3 574 656
		3 570 700	3 574 656
Summa anläggningstillgångar		3 570 700	3 574 656
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Övriga kortfristiga fordringar		16 592	47 923
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		0	288 285
		16 592	336 208
Kassa och bank		582 974	115 676
Summa omsättningstillgångar		599 566	451 884
Summa tillgångar		4 170 266	4 026 540

Gulltjärn Fastigheter AB

Org nr: 559118-0202

2026011304312

Balansräkning	Not	2025-06-30	2024-06-30
Eget kapital och skulder			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
		<u>50 000</u>	<u>50 000</u>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		310 715	299 623
Årets resultat		-33 041	11 093
		<u>277 674</u>	<u>310 716</u>
Summa eget kapital		327 674	360 716
Kortfristiga skulder			
Övriga kortfristiga skulder		3 842 592	3 665 824
Summa kortfristiga skulder		3 842 592	3 665 824
Summa eget kapital och skulder		4 170 266	4 026 540

Gulltjärn Fastigheter AB

Org nr: 559118-0202

Redovisnings- och värderingsprinciper**Allmänna upplysningar**

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10, Årsredovisning i mindre aktieföretag (K2).

Noter

Företaget har inte haft några anställda och några löner eller ersättningar har inte utbetalats.

Not 1 Ägarintressen i övriga företag

	2025-06-30	2024-06-30
Ingående anskaffningsvärden	3 574 656	3 619 436
Tillkommande och avgående tillgångar	-3 956	-44 780
Utgående anskaffningsvärden	3 570 700	3 574 656
Redovisat värde	3 570 700	3 574 656

Not 2 Ställda säkerheter

	2025-06-30	2024-06-30
Företagsinteckningar	Inga	Inga

Not 3 Eventualförpliktelser

	2025-06-30	2024-06-30
Eventualförpliktelser	Inga	Inga

Årsredovisningens innehåll blev klart den 20/11-2025

Ed den 20/11-2025

Gert Edman.....

Gert Edman
Styrelseledamot