

N.B. The English text is an unofficial translation of the Swedish original version. In the event of a conflict between the English and the Swedish texts the Swedish text shall prevail.

## Fastställelseintyg till årsredovisning

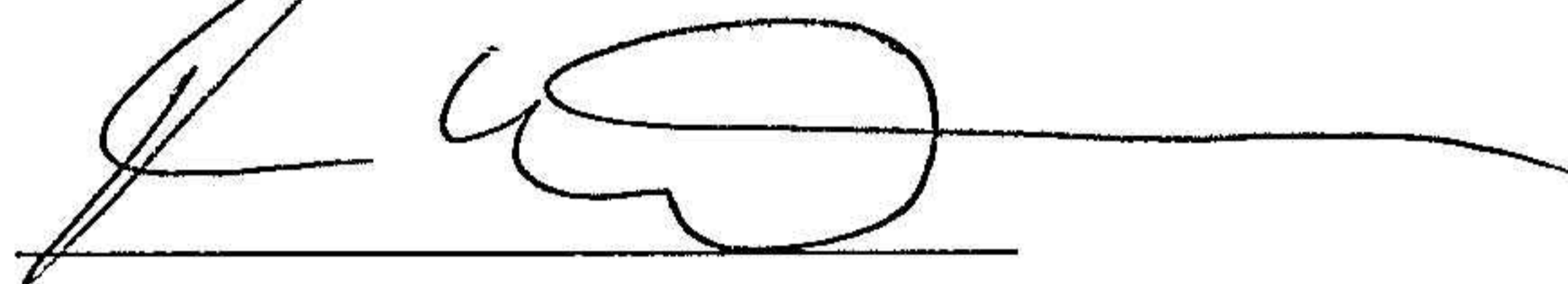
### *Certificate of adoption for the annual report*

Undertecknad styrelseledamot i Capnor Ocala AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma den 8 maj 2025. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till hur resultatet ska disponeras.

*The undersigned board member of Capnor Ocala AB hereby certifies that this copy of the annual report conforms to the original and that the income statement and balance sheet were adopted on 8th May 2025. The annual general meeting resolved to adopt the board's proposal regarding the allocation of the company's profits.*

Stockholm, 15/5 2025

Stockholm, 15/5 2025



Fredrik Näslund

Styrelseledamot

*Board member*

**Årsredovisning**  
för  
**Capnor Ocala AB**  
559360-5586

Räkenskapsåret  
2024-01-01 - 2024-12-31

Jag intygar att kopian överensstämmer med originalet.



Johanna Almén

0791024718

Styrelsen för Capnor Ocala AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret  
2024-01-01 - 2024-12-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr).

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Capnor Ocala AB ("Bolaget") bildades den 21 december 2021 och registrerades hos Bolagsverket 17 januari 2022. Bolagets verksamhet är att direkt eller via dotterbolag förvalta fast och lös egendom samt värdepapper.

Bolaget är ett dotterbolag till Cidron Ocala 2 S.å.r.l, med organisationsnummer B-253818 och säte i Luxemburg.

Bolaget har under räkenskapsåret inte haft någon anställd personal.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

#### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Inga väsentliga händelser under räkenskapsåret.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024	2023	2022
Nettoomsättning	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-74	-24	-50
Soliditet (%)	99,6	99,8	99,8

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Fri överkurs- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	384 843	39 403 703	-50 000	-23 957	39 714 589
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Balanseras i ny räkning			-23 957	23 957	0
Årets resultat				-74 285	-74 285
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>384 843</b>	<b>39 403 703</b>	<b>-73 957</b>	<b>-74 285</b>	<b>39 640 304</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

Balanserat resultat	39 329 746
årets förlust	-74 285
	<b>39 255 461</b>

disponeras så att	
i ny räkning överföres	39 255 461
	<b>39 255 461</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

2025052310231

## Resultaträkning

Not

2024-01-01  
-2024-12-31

2023-01-01  
-2023-12-31

### Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-74 285

-23 957

**Summa rörelsekostnader**

**-74 285**

**-23 957**

**Rörelseresultat**

**-74 285**

**-23 957**

**Resultat efter finansiella poster**

**-74 285**

**-23 957**

**Resultat före skatt**

**-74 285**

**-23 957**

**Årets resultat**

**-74 285**

**-23 957**

2025052310232

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2024-12-31</b>	<b>2023-12-31</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andra långfristiga värdepappersinnehav	2	39 763 546	39 763 546
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>39 763 546</b>	<b>39 763 546</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>39 763 546</b>	<b>39 763 546</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		25 000	25 000
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>25 000</b>	<b>25 000</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>25 000</b>	<b>25 000</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>39 788 546</b>	<b>39 788 546</b>

2025052310233

## Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

384 843

384 843

**Summa bundet eget kapital**

**384 843**

**384 843**

##### *Fritt eget kapital*

Fri överkursfond

39 403 703

39 403 703

Balanserat resultat

-73 957

-50 000

Årets resultat

-74 285

-23 957

**Summa fritt eget kapital**

**39 255 461**

**39 329 746**

**Summa eget kapital**

**39 640 304**

**39 714 589**

#### Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

31 775

0

Skulder till koncernföretag

116 467

68 263

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

0

5 694

**Summa kortfristiga skulder**

**148 242**

**73 957**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**39 788 546**

**39 788 546**

2025052310234

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag K2.

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	39 763 546	28 189 833
Inköp	0	11 573 713
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>39 763 546</b>	<b>39 763 546</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>39 763 546</b>	<b>39 763 546</b>

### Not 3 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Inga väsentliga händelser har inträffat efter räkenskapsårets slut.

Underskriven den dag som framgår av min elektroniska underskrift

Fredrik Näslund  
Styrelseledamot

Följande handlingar har undertecknats den 14 april 2025

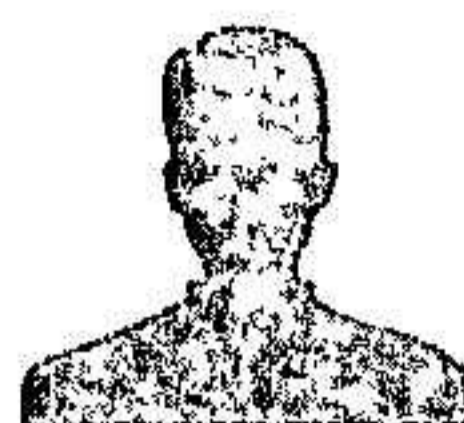


**Årsrevisning 2024 - Capnor Ocala.pdf**

(297290 byte)  
SHA-512: dd12b43f3b0479401964508bbd0fac830beb9  
977110835d46ffc06fa2534484b6d3cd96476f06dd01ab  
4fe347133a18ab4e5d8982cb3a2cd59da206182777f65

Underskrifter

2025-04-14 10:33:00 (CET)



**Erik Jonas Fredrik Näslund**

fredrik.naslund@nordiccapital.com 197105077817  
Undertecknat med e-legitimation (BankID)



**assently**

Undertecknandet intygas av Assently



**Årsrevisning 2024 Capnor Ocala**

Verifiera äktheten och integriteten av detta undertecknade dokument genom att skanna QR-koden till vänster.  
Du kan också göra det genom att besöka <https://app.assently.com/case/verify>

SHA-512:  
bd35c7bb6ca6654f7baf8449d120189ed2550c1e7a3394735cd3fa515f6e90ac9048065517b19f4675d4bdae304a23000690134d48f47834d26722fb3c9aac  
6b



**Om detta kvitto**

Dokumentet är elektroniskt undertecknat genom e-signeringsplattformen Assently i enlighet med eIDAS, Europaparlamentets och rådets förordning (EU) nr 910/2014. En elektronisk underskrift får inte förvägras rättslig verkan eller giltighet som bevis vid rättsliga förfaranden enbart på grund av att underskriften har elektronisk form eller inte uppfyller kraven för kvalificerade elektroniska underskrifter. En kvalificerad elektronisk underskrift ska ha motsvarande rättsliga verkan som en handskriven underskrift. Assently tillhandahålls av Assently AB, org. nr. 556828-8442, Sverige.