

Vickleby Development AB

556914-3067

Årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31

Styrelsen avger följande årsredovisning.

Samtliga belopp är angivna i hela kronor.

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman 2023-07-19. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Jan Rutensköld, Styrelseledamot

2023-07-19

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver markexploatering, byggnation och fastighetsutveckling i egen regi eller för uppdragsgivares räkning. Företaget har sitt säte i Kalmar.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Ett av Bolagets viktigaste projekt har väsentligen försenats (till följd av omständigheter utanför Bolagets kontroll). Bolaget har därför valt att avvakta med fortsatta investeringar, och på kort sikt avveckla sin närvaro i den berörda regionen.

Flerårsöversikt

	2022-01-01 - 2022-12-31	2021-01-01 - 2021-12-31	2020-01-01 - 2020-12-31	2019-01-01 - 2019-12-31
Nettoomsättning	65 000	60 000	60 000	75 000
Resultat efter finansiella poster	-72 347	-780 981	-111 289	10 746
Soliditet (%)	100	-1	9	4

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Vid årets ingång	50 000	710 157	-780 981	-20 824
Balanseras i ny räkning		-780 981	780 981	0
Erhållna aktieägartillskott		150 000		150 000
Årets resultat			-72 347	-72 347
Vid årets utgång	50 000	79 176	-72 347	56 829

Villkorade, ännu ej återbetalda, aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 900 000 (750 000 kr).

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående medel

Balanserat resultat	79 176
Årets resultat	-72 347
Summa	6 829
Disponeras enligt följande	
Balanseras i ny räkning	6 829
Summa	6 829

Resultaträkning

	Not 1, 2	2022-01-01 - 2022-12-31	2021-01-01 - 2021-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		65 000	60 000
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		65 000	60 000
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-137 347	-840 981
Summa rörelsekostnader		-137 347	-840 981
Rörelseresultat		-72 347	-780 981
Resultat efter finansiella poster		-72 347	-780 981
Resultat före skatt		-72 347	-780 981
Skatter			
Skatt på årets resultat		0	0
Årets resultat		-72 347	-780 981

Balansräkning

	Not 1	2022-12-31	2021-12-31
Tillgångar			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	3	0	1 863 763
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	4	0	796 224
Summa materiella anläggningstillgångar		0	2 659 987
Finansiella anläggningstillgångar			
Andra långfristiga fordringar	5	29 446	781 250
Summa finansiella anläggningstillgångar		29 446	781 250
Summa anläggningstillgångar		29 446	3 441 237
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Övriga fordringar		0	0
Summa kortfristiga fordringar		0	0
Kassa och bank			
Kassa och bank		27 383	73 974
Summa kassa och bank		27 383	73 974
Summa omsättningstillgångar		27 383	73 974
Summa tillgångar		56 829	3 515 211

Balansräkning

	Not 1	2022-12-31	2021-12-31
Eget kapital och skulder			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		79 176	710 157
Årets resultat		-72 347	-780 981
Summa fritt eget kapital		6 829	-70 824
Summa eget kapital		56 829	-20 824
Långfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		0	483 522
Övriga skulder		0	2 250 000
Summa långfristiga skulder		0	2 733 522
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		0	164 298
Övriga skulder		0	638 215
Summa kortfristiga skulder		0	802 513
Summa eget kapital och skulder		56 829	3 515 211

Noter

Not 1 - Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivningstider

Typ av anläggningstillgång	Antal år
Byggnader	50

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutningen.

Not 2 - Medelantal anställda

2022-01-01
- 2022-12-31

Medelantal anställda under året	0,0
---------------------------------	-----

Not 3 - Byggnader och mark

2022-12-31

Anskaffningsvärden

Ingående anskaffningsvärden	1 901 799
Försäljningar/utrangeringar	-1 863 763
Utgående anskaffningsvärden	38 036

Avskrivningar

Ingående avskrivningar	-38 036
Utgående avskrivningar	-38 036

Redovisat värde

0

Not 4 - Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar

2022-12-31

Anskaffningsvärden	
Ingående anskaffningsvärden	796 224
Försäljningar/utrangeringar	-796 224
Utgående anskaffningsvärden	0
Redovisat värde	0

Not 5 - Andra långfristiga fordringar

2022-12-31

Anskaffningsvärden	
Ingående anskaffningsvärden	29 446
Utgående anskaffningsvärden	29 446
Redovisat värde	29 446

Not 6 - Uppgift om moderbolag

Bolaget är ett dotterbolag till The Miracle Group AB, med organisationsnummer 556862-9843 och säte i Stockholm.

Not 7 - Ställda säkerheter

2022-01-01
- 2022-12-31

Företagsinteckning	0
Summa ställda säkerheter	0

Underskrifter

Årsredovisning för Vickleby Development AB, 556914-3067
Avseende räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31

Elektroniskt underskriven
Vickleby

Jan Rutensköld
Jan Rutensköld
Styrelseledamot
2023-07-19